



Yunus EMRE
İstanbul Milletvekili
Dışişleri Komisyonu Üyesi
Avrupa Konseyi Parlamenter Meclisi (AKPM) Türk Grubu Üyesi

28.06.2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Murat Kurum** tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını bilgilerinize sunarım.

Saygılarımla.


Yunus Emre
İstanbul Milletvekili

İstanbul Güngören İlçesi Tozkoparan Mahallesi'nde yapılacak olan kentsel dönüşüm projesi kapsamında, binalarının yıkılmasını istemeyen mahalle sakinlerinin su, elektrik ve doğalgazlarının kesildiğine dair haberler yazılı ve görsel basına konu edilmiştir.

Bakanlar Kurulu'nun 2013 yılında "riskli alan" ilan ederek kentsel dönüşüm kapsamına aldığı Tozkoparan Mahallesi sakinleri kentsel dönüşümün gerçekleşmesini istemelerine rağmen hazırlanan projede hak ve menfaatlerinin gözardı edildiğini dile getirmektedir. Bu nedenle proje hakkında Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne itirazda bulundukları ve kararın iptali için Danıştay'a başvurdukları da belirtilmektedir.

Danıştay'ın iptal kararına rağmen Bakanlığınız ve Güngören Belediyesi'nce mahallenin depreme dayanaksız yer kapsamında olduğuna dair raporlar hazırlandığı ve mahalle sakinlerinden herhangi bir muvafakat alınmadan re'sen kentsel dönüşümün yapılmasına karar verildiği de mahalle sakinlerince ifade edilmektedir.

En son 22 Aralık 2020'de mahalle sakinlerine gönderilen tebligatlarla yıkım çalışmalarının başlayacağı, 30 gün içerisinde evlerin boşaltılması gerektiği aksi takdirde su, elektrik ve doğalgazın kesileceğine dair tebligatlar gönderdiği belirtilmektedir.

Bu bağlamda;

1. Tozkoparan Mahallesi'nde kentsel dönüşüm kapsamına alınan bina sayısı nedir? Bu binalarda toplam kaç kişi yaşamaktadır?
2. Mahallede yapılacak kentsel dönüşüm projesi kapsamında kaç yeni bina inşa edilecek, toplamda kaç hane olacaktır? Yapılacak dükkan sayısı nedir?
3. Kentsel dönüşüm projesi için ihaleye çıkmış mıdır? İhale hangi tarihte gerçekleşmiş ve hangi bedelle hangi kurum/şirket ihaleyi kazanmıştır?



47684

Yunus EMRE
İstanbul Milletvekili
Dışişleri Komisyonu Üyesi
Avrupa Konseyi Parlamenter Meclisi (AKPM) Türk Grubu Üyesi

4. Bakanlığınızın hazırladığı kentsel dönüşüm projesine göre bu binalar ne kadar sürede teslim edilecektir? Toplam maliyetleri nedir?
5. Kentsel dönüşüm kapsamında hane sakinleri için herhangi bir ödeme yapılması istenmiş midir? Bu ödemenin tutarı nedir? Ödeme planı nasıl oluşturulmuştur?
6. Kentsel dönüşüm projesine karşı açılan dava sayısı ve bu davaların son durumu nedir?
7. Danıştay'ın iptal kararına karşın kentsel dönüşümün başlatılmak istenmesi ve mahalle sakinlerinin elektrik, su ve doğalgazlarının kesilmesinin yasal dayanağı nedir?
8. Mahalle sakinlerine kentsel dönüşüm projesi ile ilgili herhangi bir bilgi, belge, sözleşme sunulmadığı iddiaları doğru mudur? Doğru ise bunun nedeni nedir?
9. Evlerinden çıkmaları istenilen vatandaşa kalacağı/konaklayacağı yer ya da kira bedeli sağlanmış mıdır?
10. Polisin evlerinden çıkmak istemeyen mahalle sakinlerine karşı uyguladığı orantısız güç nedeniyle sorumlular hakkında herhangi bir yasal iş ve işlem yapılmış mıdır?