



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Türkiye Büyük Millet Me-
clisi Başkanlığı
Tarih: 17/11/2021 10:08
Sayı: E-120.07-
0913997



Sayı : E-85112434-610-1865846

Konu : Soru Önergeleri

7/39998-39999 GK 8

7/40001-40002 GK 8

7/40332 GK 91

7/40335 GK 91

7/40968 GK 100

7/41517 GK 106

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

- İlgi : a) 29.01.2021 tarihli ve 43452547-120.07/771038 sayılı yazınız.
b) 08.02.2021 tarihli ve 43452547-120.07/774122 sayılı yazınız.
c) 18.02.2021 tarihli ve 43452547-120.07/780951 sayılı yazınız.
ç) 26.02.2021 tarihli ve 43452547-120.07/785354 sayılı yazınız.

İlgi yazılar ekinde yer alan soru önergelerine ilişkin Bakanlığımızca hazırlanan cevaplar Ek'te sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Nuri ERSOY
Bakan

Ek: Liste ve Cevaplar (17 Sayfa)



ADANA MİLLETVEKİLİ SAYIN TULAY HATIMOĞULLARI ORUÇ'UN 7/40332 ESAS SAYILI SORU ÖNERGESİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN CEVAP

Bakanlığımız (Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü)'ca;

Bursa ilinde yer alan bir kiliseye ilişkin "İnternette Kilise Satılıyor" başlıklı gazete haberinde bahsi geçen kilisenin Bursa ili, Yıldırım ilçesi, Kurtoğlu mahallesinde, Kentsel Sit Koruma Alanında yer alan, tapunun 114 ada, 6 parselinde kayıtlı taşınmazda bulunan özel mülkiyete ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli kilise binası olduğu belirlenmiştir. Bina, Kentsel Sit Alanında kalmakta olup, Koruma Amaçlı İmar Planında "Kültürel Tesis" alanında bulunmaktadır.

Bursa ili, Yıldırım ilçesi, Kurtoğlu mahallesinde yer alan, tapunun 114 ada, 6 parselinde kayıtlı taşınmazın tapu kayıt belgesi incelendiğinde; özel mülkiyete ait olduğu, 3 şahıs arasında hisseli olduğu ve intikal yolu ile edinildiği görülmüştür. Taşınmazın hangi şartlarda söz konusu şahıslara geçtiğine ilişkin detaylı bilginin Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünden alınması gerekmektedir.

5018 sayılı "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu"nun 45'inci maddesinde "...Genel bütçe kapsamındaki kamu idarelerinin edindiği taşınmazlar Hazine adına, diğer kamu idarelerine ait taşınmazlar ise tüzel kişilikleri adına tapu sicilinde tescil olunur. Hazine adına tescil edilen taşınmazlar Maliye Bakanlığı tarafından yönetilir. Bu tescil işlemleri, adına tescil yapılan idarenin taşınmazın bulunduğu yerdeki ilgili birimine bildirilir..." hükmü yer almaktadır. Bakanlığımız Genel Bütçe kapsamında sayılan kamu idareleri arasında yer aldığından mülk edinme hakkı bulunmamaktadır. 2863 sayılı Kanun kapsamında kalıp, özel mülkiyete ait olan taşınmazlar Bakanlığımızca kamulaştırılarak Maliye Hazinesi adına tescil edildikten sonra, Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca Bakanlığımız adına tahsisleri gerçekleştirilmektedir.

Bakanlığımıza tahsisli veya Maliye Hazinesi mülkiyetinde bulunan 210 adet kültür varlığı yapıdan bugüne kadar 39 adet kilisenin proje ve restorasyonları tamamlanmış, 5 adet kilisenin restorasyon çalışmaları devam etmekte, 5 adet kilisenin restorasyonunun yapılmasına yönelik projeleri hazırlanmaktadır. Bununla birlikte, üç kilisenin proje ve restorasyonlarının yapılması da planlanmaktadır.

2863 sayılı Kanun'un 15'inci maddesinde; "Kısmen veya tamamen gerçek ve tüzel kişilerin mülkiyetine geçmiş olan korunması gerekli taşınmaz kültür ve tabiat varlıkları ile koruma alanları Kültür ve Turizm Bakanlığınca hazırlanacak programlara uygun olarak kamulaştırılır." hükmü, 4650 sayılı Kanun'la değişik 2942 sayılı "Kamulaştırma

Kanunu"nın Kamulaştırma şartları başlıklı 3'üncü maddesinde; "İdarelerce yeterli ödenek temin edilmeden kamulaştırma işlemlerine başlanılamaz." hükmü bulunmaktadır. Bakanlığımızca kamulaştırma işlemleri ödenekler çerçevesinde anılan Kanun maddeleri uyarınca gerçekleştirilmektedir.

2863 sayılı Kanun'un 11'inci maddesinde "... Taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarının malikleri bu varlıkların bakım ve onarımlarını Kültür ve Turizm Bakanlığının bu Kanun uyarınca bakım ve onarım hususunda vereceği emir ve talimata uygun olarak yerine getirdikleri sürece, bu Kanunun bu konuda maliklere tanıdığı hak ve muafiyetlerden yararlanırlar. Ancak, kültür ve tabiat varlıklarını koruma bölge kurullarınca birinci grup olarak tescil ve ilan edilen kültür varlıklarının bulunduğu taşınmazlar ile birinci ve ikinci derece arkeolojik sit alanlarındaki taşınmazlar zilyetlik yoluyla iktisap edilemez. Malikler bu varlıkların üzerindeki mülkiyet haklarının tabii icabı olan ve bu Kanunun hükümlerine aykırı bulunmayan bütün yetkilerini kullanabilirler..." denilerek maliklerin 2863 sayılı Kanun'a aykırı olmayan mülkiyet haklarından faydalanabilecekleri açıkça belirtilmiştir.

Bakanlığımız (Vakıflar Genel Müdürlüğü)'ca;

Son 5 yılda mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğüne ve mazbut vakıflara ait hiçbir dini yapı satışa çıkarılmamıştır.

Mülkiyeti Genel Müdürlüğe ait 187 adet kilise ve 80 adet manastır bulunmaktadır.

Vakıflar Genel Müdürlüğü mülkiyetinde olan vakıf kültür varlıklarının onarım ve restorasyonları yapılmakta olup son beş yılda 7 adet kilisenin onarım ve restorasyonu gerçekleştirilmiştir. Bu bağlamda da Vakıflar Genel Müdürlüğü'nün mülkiyetinde olan dini yapıların satışı söz konusu değildir.