



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/39975 GK-88

06-04-2021

GÜNLÜDÜR

Sayı : 64272063-610-56720

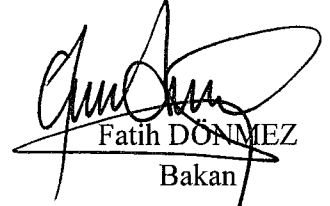
Konu : Yazılı Soru Önergesi (7/39975)

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 29.01.2021 tarihli ve 43452547-120.07-E.771038 sayılı yazınız.

İzmir Milletvekili Sayın Ednan ARSLAN'ın tarafıma tevcih ettiği 7/39975 esas numaralı yazılı soru önergesi, Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 99 uncu maddesi gereği ekte cevaplandırılmaktadır.

Bilgilerinizi arz ederim.


Fatih DÖNMEZ
Bakan

Ek: 7/39975 Esas Numaralı Önerge Cevabı (2 Sayfa)



**İZMİR MİLLETVEKİLİ SAYIN EDNAN ARSLAN'IN
YAZILI SORU ÖNERGESİ VE CEVAPLARI**

DÖNEM
27/4

ESAS NO
7/39975

Sorular:

Sayıştay'ın 2019 yılı denetim raporlarında;

- Kamu idarelerinin himayesinde bulunan taşınmazların kayıt ve kontrol işlemlerinin tamamlanmaması,
- Devletin özel mülkiyeti veya hüküm ve tasarruf altında olmayan taşınmazların pazarlık usulüyle kiraya verilmesi,
- Taşınmazların kiralanmasında sözleşme yükümlülüğünü yerine getirmeyen kiracılara ilişkin gerekli işlemlerin yapılmaması, kamu idarelerine ilişkin bulgular arasında yer almıştır.

Bu bağlamda;

- 2021 yılı itibariyle Bakanlığınız, bağlı, ilgili ve ilişkili kurum ve kuruluşların hizmet ve diğer amaçlarla kullandığı kiralık gayrimenkuller ile bunlara ödenen yıllık toplam kira tutarları nedir? Bu gayrimenkuller hangi amaçlarla kullanılmaktadır? Bu gayrimenkullerin türlerine göre dağılımları nedir?
- 2019 ve 2020 yıllarında Bakanlığınız ile bağlı, ilgili ve ilişkili kurum ve kuruluşların hizmet ve diğer amaçlarla kiraladığı gayrimenkuller ile bunlara ödenen yıllık toplam kira tutarı nedir? Bu gayrimenkullerin hangi amaçla ve ne usulle kiralanmıştır? Bu gayrimenkullerin türlerine göre dağılımları nedir?
- 2021 yılı itibariyle Bakanlığınız ile bağlı, ilgili ve ilişkili kurum ve kuruluşların kiraya verilmiş olan gayrimenkulleri var mıdır? Varsa kiraya verilme tarihleri, kira gelirleri ve kiraya verilme usulleri nedir? Bu gayrimenkullerin türlerine göre dağılımları nedir?
- Sayıştay'ın 2019 yılı denetim raporunda yer alan yukarıda sayılan bulgulara ilişkin eksikliklerin giderilmesi için Bakanlığınız ile bağlı, ilgili ve ilişkili kurum ve kuruluşlarca hangi çalışmalar yapılmıştır? Tespit edilen usulsüzlükler hakkında açılan idari soruşturma var mıdır?

Cevaplar:

Bakanlığımız merkez teşkilatı ile bağlı, ilgili ve ilişkili kuruluşlarımızdan Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Türkiye Taşkömürü Kurumu Genel Müdürlüğü, Türkiye Elektro Mekanik Sanayi A.Ş. Genel Müdürlüğü ve Nükleer Düzenleme Kurumu tarafından 2019, 2020 ve 2021 yılları için kiralanan ya da kiraya verilen herhangi bir gayrimenkul bulunmamaktadır.

Maden ve Tetkik Arama Müdürlüğü tarafından 2021 yılı için 82.368 TL yıllık kira bedeli ile hizmet binası olarak kullanılmak üzere 1 adet gayrimenkul, 2019 ve 2020 yılları için iki yıllık toplam 265.402 TL kira bedeli ile hizmet binası olarak kullanılmak üzere 2 adet gayrimenkul kiralınmış, yıllık toplam 131.479 TL kira bedeli ile 8 adet gayrimenkul kiraya verilmiştir.

Elektrik Üretim A.Ş. Genel Müdürlüğü tarafından 2021 yılı için yıllık 298.966 TL kira bedeli ile hizmet binası ve muhafaza deposu olarak kullanılmak üzere 1 adet gayrimenkul, 2019 ve 2020 yılları için hizmet binası ve muhafaza deposu olarak kullanılmak üzere toplam 3 adet gayrimenkul iki yıllık toplam 545.002 TL kira bedeli karşılığında kiralınmış, 2021 yılı için 559.443 TL yıllık kira bedeli ile 13 adet gayrimenkul kiraya verilmiştir.

Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğü tarafından 2021 yılı için 71.685 TL yıllık kira bedeli ile hizmet binası olarak kullanılmak üzere 1 adet gayrimenkul, 2019 ve 2020 yılları için iki yıllık toplam 345.715 TL kira bedeli ile hizmet binası olarak kullanılmak üzere 3 adet gayrimenkul kiralınmış, 8.144 TL yıllık kira bedeli ile 1 adet gayrimenkul kiraya verilmiştir.



**İZMİR MİLLETVEKİLİ SAYIN EDNAN ARSLAN'IN
YAZILI SORU ÖNERGESİ VE CEVAPLARI**

DÖNEM
27/4

ESAS NO
7/39975

Eti Maden İşletmeleri Genel Müdürlüğü tarafından 2021 yılı için yıllık 3.734.371 TL kira bedeli ile hizmet binası olarak kullanılmak üzere 2 adet gayrimenkul, 2019 ve 2020 yılları için iki yıllık toplam 13.370.673 TL kira bedeli ile hizmet binası olarak kullanılmak üzere 2 adet gayrimenkul kiralanmıştır.

Türkiye Enerji, Nükleer ve Maden Araştırma Kurumu tarafından 2021 yılı için yıllık 42.000 TL kira bedeli ile 1 adet gayrimenkul kiraya verilmiştir.

Boru Hatları İle Petrol Taşıma A.Ş. Genel Müdürlüğü tarafından 2019 ve 2020 yılları için iki yıllık toplam 1.073.000 TL kira bedeli ile lojman ve taşra irtibat binası olarak kullanılmak üzere gayrimenkuller kiralanmıştır. 2021 yılında yıllık 478.000 TL kira bedeli ile arazi ve tank sahası olarak kullanılmak üzere 1 adet gayrimenkul kiraya verilmiştir.

Türkiye Kömür İşletmeleri Kurumu Genel Müdürlüğü tarafından 2021 yılı için yıllık 1.139.747 TL kira bedeli ile arsa, bina, lojman, döküm alanı, atölye, ısı merkezi ve tarla olarak kullanılan 26 adet gayrimenkul kiraya verilmiştir.

Türkiye Petrolleri A.O. Genel Müdürlüğü tarafından 2021 yılı için yıllık 69.655 TL kira bedeli ile 5 adet gayrimenkul, 2019 ve 2020 yılları için iki yıllık toplam 178.940 TL kira bedeli ile 14 adet gayrimenkul kiralanmıştır. 2021 yılı için yıllık toplam 243.360 TL kira bedeli ile 8 adet gayrimenkul kiraya verilmiştir.

Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü tarafından 2019 ve 2020 yılları için iki yıllık toplam 323.190 TL kira bedeli ile hizmet binası olarak kullanılmak üzere 2 adet gayrimenkul kiralanmıştır.

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Başkanlığı tarafından 2019 ve 2020 yılları için toplam 5.477.900 TL kira bedeli ile hizmet binası ve lojman olarak kullanılmak üzere 5 adet gayrimenkul kiralanmıştır.