



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

22 Ekim 2021

Sayı :30824082-610-2044527

Konu :Yazılı Soru Önergeleri

.../.../2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/46298

7/46622

7/47682

7/47688

7/47874

7/47880

7/47988

7/48137-48144

7/48289

7/48297

EK:

-Liste (8 Adet, 9 Sayfa)

-Cevap Yazısı (91 Adet, 181 Sayfa)

7/48411

7/48418-48431

7/48433-48434

7/48533

7/48535

7/48611

7/48857

7/48915-48916

7/48918

7/49045

7/49047

7/49058

7/49063-49065

7/49158-49160

7/49214

7/49320

7/49322

7/49430-49432

7/49436

7/49538

7/49803

7/49895-49897

7/49900

7/50461

7/50465

7/50561-50562

7/50564

7/50590

7/50611

7/50652

7/50782

Murat Kırkçıl
Bakan

7/50859

7/50876

7/50881

7/50933-50935

7/51062-51063

7/51136

7/51207

7/51211-51216

7/51218

7/51221

7/51439

7/51444-51446

7/51614-51618

7/51620

7/51757

7/51938-51939

7/52099

ADANA MİLLETVEKİLİ
SAYIN TULAY HATIMOĞULLARI ORUÇ'UN
TBMM 7/49160 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVABI

7/49160
SK 12

SORULAR

İzmir Depremzedeleri Dayanışma Derneği (İZDEDA), 31 Temmuz 2021 tarihinde depremzedelerin 9 aydır giderilmeyen mağduriyetleri için kitlesel basın açıklaması düzenlemiştir. Açıklamada "İzmir depremzedelerini unutma", "Kentsel dönüşümcü değil, depremzedeyiz" yazılı dövizler taşıyan yurttaşlar taleplerini dile getirmiştir.

Yapılan açıklamada; depremin üzerinden 9 ay geçmiş olmasına rağmen yaraların sarılması konusunda kayda değer bir ilerleme kaydedilmedi, yıkılan evlerin yerine yapılacak inşaatlar için en az 450 bin TL gibi hiçbir depremzedenin ödeme gücü olmayan fiyatlar istendiği belirtilmiştir. Gelir seviyesi bin 300 TL ile 4 bin TL arasında olan ve büyük çoğunluğu emekli olan depremzedelere hasar oranına göre ayırım yapılarak oluşturulan farklı ödeme planları, ciddi bir adaletsizliği ortaya çıkarmıştır.

Bu bağlamda:

- 1-Mağduriyetlerin giderilmesini sağlamak için yüzde 30 emsal artışı kararı alınması gündeme alınacak mıdır?
- 2-Deprem mağdurları için 2 yıl ödemesiz 18 yıl geri ödemeli 20 yıllık sıfır faizli depremzede desteği olacak bir kredi oluşturulması sağlanacak mıdır?
- 3-Konutların ödeme koşullarının eşit düzeye getirilmesi için çalışmalarınız var mıdır?
- 4-2 yıl ödemesiz 18 yıl geri ödemeli 20 yıllık sıfır faizli maliyetin yüzde 50'sinin ödeneceği kredi imkânının herkes için uygulanması için planlamalarınız var mıdır?
- 5-7269 sayılı kanun esasına göre yıkılan ağır hasarlı binaların aynı zamanda 6306 sayılı kanundan ve rezerv alandan yararlandırılmaları sağlanacak mıdır?
- 6-Aynı ilçede birden fazla evi olanların hak sahipliğinin elinden alınması şeklindeki adaletsiz uygulamanın yeniden düzenlenmesi için çalışmalarınız var mıdır?

CEVAP

İzmir İlinde 30.10.2020 tarihinde meydana gelen deprem afeti sonrasında sonrasında Bakanlığımız koordinasyonunda görevlendirilen mimar ve mühendislerden oluşan teknik ekiplerce 7269 Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun ve ilgili mevzuat çerçevesinde gerçekleştirilen hasar tespit çalışmaları doğrultusunda ortaya çıkan veriler incelenerek, depremde yıkılan ve acil yıkılması gerektiği tespit edilen yapıların yoğunluklu bulunduğu bölgelerde, gerek yapısal gerekse mekânsal olarak dönüşümün sağlanmasını teminen, alan bazında uygulama yapılmak suretiyle sağlıklı ve güvenli yaşam alanlarının oluşturulabilmesi amacıyla 6306 sayılı Kanun kapsamında değerlendirilmek üzere 7 adet proje alanı tespit edilmiş ve bu proje alanları 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun'un 2 nci maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi uyarınca Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenmiştir.

Soru önergesinde belirtildiği üzere 7269 sayılı Kanun kapsamında yıkılan ağır hasarlı binaların; 6306 sayılı Kanun kapsamında ilan edilen herhangi bir Riskli Alan, belirlenen Rezerv Yapı Alanı sınırları içerisinde kalmaması veya Riskli Yapı tespitinin bulunmaması durumunda anılan Kanun kapsamında sağlanan imkânlardan yararlanmaları mümkün değildir.

Bununla birlikte diğ er yapılar için; yapı maliklerince, Bakanlığımız resm  internet adresinde (www.csb.gov.tr) ilan edilen lisanslandırılmış kurum ve kuruluşlara müracaat edilerek riskli yapı tespiti yaptırılması durumunda 6306 sayılı Kanunun sağladığı imk nlerden faydanılabilmesi mümkündür.

6306 sayılı Kanun kapsamında yürütülen dönüşüm uygulamaları kapsamında belirlenecek borçlandırma ve ödeme koşulları alan özelinde belirlenmektedir. Bayraklı ilçesinde bulunan bahse konu rezerv yapı alanlarında Bakanlığımızca yürütülen dönüşüm uygulamaları sonucunda üretilecek konut ve işyerleri için borçlandırma ve ödeme usulüne ilişkin çalışmalar devam etmektedir.