



T.C.
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/41860
Sık 140

Sayı :E-75833232-610-2614914
Konu :41860 Nolu Önerge

31/08/2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi :05.03.2021 tarihli ve 43452547-120.07-E. 788722 sayılı yazınız.

Bakanlığımıza intikal eden, Ağrı Milletvekili Sayın Abdullah KOÇ tarafından tevcih edilen 7/41860 esas numaralı yazılı soru önergesinin cevabı EK' te gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mustafa VARANK
Bakan

Ek: Soru Önergesi Cevabı

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:00AB0419-06B1-43BF-8C11-6D77687A9BB3

Belge Doğrulama Adresi:<https://www.turkiye.gov.tr/stb-ebys>

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı Eskişehir Yolu 2151.Cadde No:154 06510 Çankaya /ANKARA

Telefon :16377

Bilgi İçin: Gülay BÜLBÜL V.H.K.İ

Faks:2196738

e-posta:gulay.bulbul@sanayi.gov.tr

Ken: sanaviveteknolojiibakanligi strateji@hs01 ken.tr

İnternet adresi: www.sanayi.gov.tr



AĞRI MİLLETVEKİLİ SAYIN ABDULLAH KOÇ'UN

7/41860 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

Doğubayazıt Sanayi Kooperatifi Başkanı Metin Yaşık, mevcut sanayi sitesinin kapasitesinin yetersiz olduğunu ve orta ölçekli bir organize sanayi sitesinin açılması gerektiğini sanayi esnafı adına tarafımıza iletilmiştir. Doğubayazıt ilçesinde bulunan sanayi sitesinde sadece 100 işyerinin olduğuna aktaran kooperatif başkanı, 360 esnafın sanayi sitesinin dışında kaldığını ifade etmektedir. 1987 yılından bu yana kullanılan sanayi sitesinde, yeterli altyapının olmaması ve sanayi sitesinin kapasitesinin düşük olmasından kaynaklı mevcut esnafın da işyerlerini boşaltıp dükkânlarını sattıkları, Doğubayazıt Sanayi Kooperatifi Başkanlığı tarafından öne sürülmektedir. Doğubayazıt Sanayi Sitesi esnafının satılan dükkânlarının farklı amaçlarla kullanılması, sanayi sitesinin işlevinin zedelediği kooperatif başkanlığınca iddia edilmektedir. Seçim bölgemde bulunan esnafın taleplerinin dikkate alınması ve mevcut esnafın kapasitesine uygun ölçekte yeni bir organize sanayi bölgesinin Doğubayazıt'ta inşa edilmesi elzemdir.

SORULAR

Soru 1- Doğubayazıt ilçesinde bulunan sanayi sitesinde sadece 100 işyerinin olduğu bilinmekte midir? Doğubayazıt Sanayi Sitesi dışında kalan 360 esnaf için Bakanlığınız herhangi bir girişimde bulunmuş mudur veya bulunacak mıdır?

Soru 2- 1987 yılından bu yana kullanılan sanayi sitesinde, yeterli altyapının olmaması ve sanayi sitesinin kapasitesinin düşük olmasının gerekçesi nedir?

Soru 3- Doğubayazıt Sanayi Sitesi esnafının sorunlarına çözüm üretecek orta ölçekli bir sanayi sitesi açılması için bir projeniz var mıdır veya olacak mıdır?

Soru 4- Mevcut sanayi sitesi esnafının dükkânlarını satması ve sanayi sitesinde bulunan işyerlerinin farklı amaçlar için kullanılmasının önlenmesine dönük bir öneriniz olacak mıdır?

CEVAPLAR

Cevap 1-2- Bakanlığımızca, Kalkınma programlarına uygun olarak Sanayi Sitelerinin (SS) üstyapı ve altyapı inşaatlarını kredi ile desteklemek suretiyle küçük işletmelere altyapısı ucuz, faaliyetlerine uygun büyüklükte sağlıklı çalışma koşullarına sahip işyerleri sunulmakta, kamu kaynaklarının rasyonel kullanımı açısından, proje, ihale ve yapım süreçlerinde kontrol ve denetim görevi yürütülmektedir. Bu kapsamda, Bakanlığımız yatırımcı bir kuruluş olmayıp, koşulları önceden belirlenen vade ve faiz oranları nispetinde geri alınan ve dolayısıyla kredi veren bir kuruluş statüsündedir.

Bu kapsamda 100 işyeri kapasiteli Doğubeyazıt KSS projesi Bakanlığımız kredi desteği ile tamamlanmış olup, Ağrı'lı sanayicilerimizin hizmetine sunulmuştur. Bununla beraber, Ağrı ilimizden Doğubeyazıt Küçük Sanayi Sitesine ait yeni bir yer tahsisi yapılması ya da yeni bir KSS kurulmasına ilişkin olarak Bakanlığımıza bugüne kadar intikal eden resmi başvuru bulunmamaktadır.

Cevap 3- Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı 1 No.lu Kararnamesi kapsamında Bakanlığımızca; Sanayi Sitelerinin altyapı inşaatlarının tamamı, üstyapı inşaatlarının ise %70'ine kadar olan kısmı kredi ile desteklenmektedir.

Yerleşim alanları içerisinde kalmış Sanayi Sitelerinin taşınması için SS yapı kooperatiflerince, il özel idarelerince, büyükşehir belediyelerince veya belediyelerce yapılacak Sanayi Sitelerinin idari ve sosyal tesis binaları, arsa bedelleri, mülkiyetin edinilmesi masrafları ile altyapı ve üstyapı yatırımlarının tamamına kadar olan kısmı, mimarlık ve mühendislik hizmetleri dâhil kredi ile desteklenmektedir. 15/03/2019 tarihli ve 30715 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "*Sanayi Sitesi Yapı Kooperatiflerinin Kredi Kullanımına İlişkin Yönetmelik*" esasları çerçevesinde, talep edilmesi halinde yapı kooperatiflerine kredi desteği sağlanmaktadır.

Bu kapsamda; söz konusu yönetmeliğin 4. ve 5. Maddesinde başvuru ve yatırım programı teklif şartları belirlenmiş olup, Ağrı'dan yeni bir Sanayi Sitesi kurulması için başvuru yapılması durumunda, söz konusu talep ilgili mevzuat kapsamında değerlendirilebilecektir.

Cevap 4- 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri çerçevesinde iş yerlerinin yapımı ve kullanımı ile ilgili izinler ve işyeri açma ruhsatları ruhsat makamı tarafından verilmekle birlikte; imar planında Küçük Sanayi Sitesi alanı olarak belirtilen bölgede KSS Anasözleşmesinin 10. maddesinde belirtilen sanayi kolları dışında bir işletmenin kurulması Bakanlığımızca uygun görülmemektedir.

Kooperatifin Tüzel kişiliği devam ettiği süre zarfında yapılan işlerden ve işlemlerden sorumlu olan Kooperatif Yönetim Kurulunca da sitedeki işyerlerinin amacı dışında kullanılmasına izin verilmemesi ve Anasözleşmeye uyulması faydalı olacaktır.