



T.B.M.M.
HALKLARIN DEMOKRATİK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Sayı : 19326
Tarih : 15.06.2022

Türkiye Büyük Millet Meclisi -
Türkiye Büyük Millet Meclisi
Başkanlığı
Tarih: 15/06/2022 16:41
Sayı: E-120.10-1033080



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İstanbul'un Beyoğlu ilçesindeki Fetihtepe Kentsel Dönüşüm Projesinde barınma hakkı ellerinden alınmak istenen ve mağdur edilen yurttaşların yaşadığı sosyal, ekonomik ve hukuksal sorunların araştırılarak çözüm politikalarının belirlenmesi amacıyla Anayasa'nın 98. ve TBMM İçtüzüğü'nün 104. ve 105. maddeleri gereğince Meclis Araştırması açılmasını arz ve teklif ederim.

Züleyha GÜLÜM
İstanbul Milletvekili

GEREKÇE

AKP hükümetleri süresince sağlıklı ve güvenli yapılaşmanın sağlanması ve plansız kentleşmeyi önlemek iddiasıyla kentsel dönüşüm projeleri yürütülmüştür. Ancak kentsel dönüşüm uygulamaları kentlerde var olan sorunları çözemediği gibi mevcut sorunların daha da derinlemesine yol açmıştır. Sulukule, Fikirtepe, Tarlabası örneklerinde olduğu gibi kentsel dönüşüm uygulamaları halkın sağlıklı ve güvenli bir çevrede yaşama hakkını tesis etmekten ziyade yeni rant alanlarının açılmasına neden olmuştur. Dönüşüm bölgelerinde yaşayan hak sahiplerinin mülk bedelleri düşük tutulmuş, insanlar borçlanarak ve eski yaşantılarıyla bağları kopartılarak başka yerlere taşınmaya zorlanmışlardır. Boşaltılan alanlar müteahhitlere verilerek, inşaat sektörünün bir avuç sermayedarının servet birikiminin kaynağını oluşturmuştur. İktidarın kentsel dönüşüm politikası, halkın depreme karşı güvenli, sağlıklı, ucuz ve yerinde yaşama hakkının korunduğu bir kentsel dönüşüm yerine, müteahhit firmalara sermaye aktarmanın bir aracı olmuştur.

Kentsel dönüşüm uygulamalarının yürütüldüğü yerlerden biri de İstanbul'un Beyoğlu ilçesi Fetihtepe Mahallesi 3550 Ada bölgesidir. Bölgede yapılmak istenen uygulamaya dair planlar yerel mahkemeler ve Danıştay tarafından iptal edilmiştir. Mahkeme kararlarına rağmen 2016 yılında gerekli etütler ve incelemeler yapılmadan Fetihtepe'nin de içinde yer aldığı Beyoğlu'ndaki altı mahalle riskli alan ilan edilmiştir. Bu kararla iktidar ve Beyoğlu Belediyesi, kentsel dönüşüm uygulamalarında mahkeme kararlarını tanımadığını, hatta yetkisini hukuka karşı bir dayatma aracı olarak kullanabildiğini ilan etmiştir.

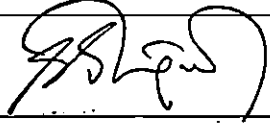
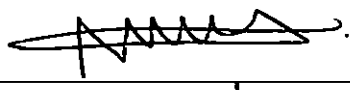
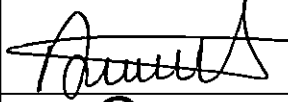
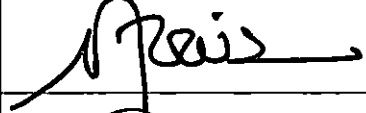
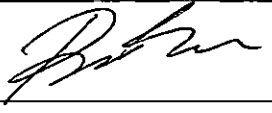
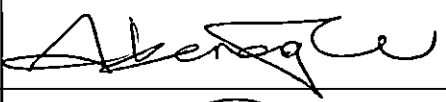
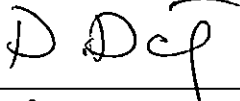
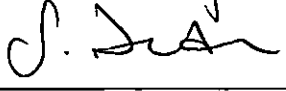
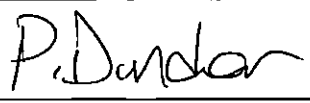
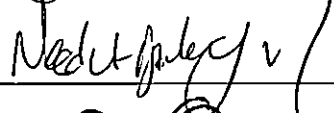
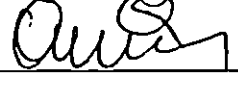
Fetihtepe 3550 Ada'ya ilişkin 20 Temmuz 2020'de Bakan Murat Kurum'un *"Hızlı, yerinde, gönüllü dönüşüm ilkesiyle vatandaşlarımızı 18 ay içinde depreme dayanıklı konutlarına kavuşturacağız. Hayırlı uğurlu olsun"* açıklamasıyla bugün yaşanan süreç başlatılmıştır. Büyük bir müjde olarak sunulan projeyle yurttaşların 20 yıl faizle borçlanacağı anlaşılmış ve Fetihtepe sakinlerinin büyük çoğunluğu uygulamaya itiraz ederek imza vermemiştir.

10 Ocak 2022'de Beyoğlu Belediyesi tarafından hak sahiplerine 15 gün içinde evlerini boşaltmaları amacıyla tebligat gönderilmiştir. Yurttaşların gönderilen tebligata karşı açtığı davaların çoğu yürütmeyi durdurma kararıyla sonuçlanmasına rağmen bir kez daha mahkeme kararları tanınmayarak 10 Şubat'ta ikinci bir tebligat gönderilmiştir. Bir başka hukuksuzluk 21 Şubat'ta yaşanmış; yasa gereği zorunlu olan 3'te 2 çoğunluk sağlanmadan, yıkım için çevre güvenliği alınmadan ve yetki belgesi dahi bulunmayan yıkım ekipleri tarafından mahalledeki evlerin ve dükkanların yıkımına başlanmıştır.

Son olarak 7 Haziran'da kamuoyu vicdanını derinden yaralayan görüntüler, İstanbul'u dev bir şantiyeye dönüştüren rant odaklı kentsel dönüşüm uygulamalarının vahşi yüzünü tekrar gündeme taşımıştır. Fetih-tepe Mahallesi yüzlerce polis, TOMA ve bariyerlerle kuşatılmış; İSKİ, İGDAŞ ve BEDAŞ ekiplerince mahallelinin elektrik, su ve doğalgaz hizmetleri kesilmiştir. Cihaza bağlı kanser hastalarından, yaşlı, yatalak durumdaki hastalara, engellilerin ve bebeklerin bulunduğu evlere kadar tüm konutların ve işyerlerinin elektrikleri kesilmiş, sayaçları zorla sökül-müştür. Kolluk güçlerince yapılan müdahalede evlerinden çıkmak istemeyen yurttaşlar darp ve kötü muameleye maruz kalmış, iki mahalleli baygınlık geçirerek hastaneye kaldırılmıştır. Bununla birlikte içeriden kilitli bir binanın kapısı kırılarak açılmış, mülk sahiplerinin binalarına girmelerine izin verilmemiştir.

Kentsel dönüşüme karşı şimdiye kadar 160 dava açtıklarını ve davalar devam ederken işlemlerinin yapılmaya başlandığını, bölgenin mevcut planının mahkemeler tarafından 16 defa iptal edildiğini belirten mahalle halkı, yaşam alanlarını ve barınma haklarını korumak istediklerinde geçmişte olduğu gibi bugün de baskı, tehdit ve saldırıya maruz kalmaktadırlar.

Bu bilgiler ışında Fetih-tepe'de kentsel dönüşüm adı altında barınma hakkı elinden alınmak istenen ve mağdur edilen yurttaşların yaşadığı sosyal, ekonomik ve hukuksal sorunların araştırılarak çözüm politikalarının belirlenmesi amacıyla bir Araştırma Komisyonu kurulmasını arz ve teklif ederim.

1	MAHMUT TOĞRUL	GAZİANTEP	
2	NUSRETTİN MAÇIN	ŞANLIURFA	
3	AYŞE SÜRÜCÜ	ŞANLIURFA	
4	MEHMET RUŞTU TIRYAKI	BATMAN	
5	FİLİZ KERESTECİOĞLU	ANKARA	
6	ABDULLAH KAYI	AĞRI	
7	GARO PAYLAN	DİYARBAKIR	
8	RIDVAN TURAN	MERSİN	
9	BERDAN ÖZTÜRK	AĞRI	
10	OYA ERSOY	İSTANBUL	
11	ALİ KENANOĞLU	İSTANBUL	
12	DERSİM DAĞ	DİYARBAKIR	
13	SAİT DEDE	HAKKARİ	
14	PERO DUNDAR	MARDİN	
15	SIDIK TAŞ	SİİRT	
16	HÜSEYİN KAÇMAZ	ŞIRNAK	
17	NECDET İPEKYÜZ	BATMAN	
18	MUAZZEZ ORHAN IŞIK	VAN	
19			
20	TAYİP TEMEL	VAN	