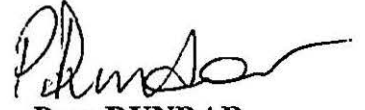




TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

5 Şubat 2022 tarihli Resmî Gazete'de Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan imzasıyla yayımlanan karara göre; Mardin ili Yeşilli ilçesi, Gül ve Tepebaşı mahalleleri içindeki taşınmazların, üzerindeki yapılarla birlikte, afet riskinin bertarafı, sağlıklı ve güvenli yaşam alanlarının oluşturulması amacıyla Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından acele kamulaştırılması kararı alınmıştır. Danıştay, aldığı kararda bölgeye dair 2016 yılında Bakanlar Kurulu'nca alınan "riskli alan" kararını iptal etmiştir. Gül ve Tepebaşı mahallesi sakinlerinin bu süreç boyunca yaşadıkları hak ihlallerinin tüm yönleriyle araştırılması amacıyla, Anayasa'nın 98'nci İçtüzüğü'nün 104'üncü ve 105'inci maddeleri gereğince Meclis Araştırması açılmasını arz ve teklif ederim.


Pero DUNDAR

Mardin Milletvekili

GEREKÇE

Mardin ili Yeşilli ilçesi, Gül ve Tepebaşı mahalleleri, 2016/9283 sayılı Bakanlar Kurulu kararınca "Riskli Alan" olarak ilan edilmiş, Yeşilli Belediyesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından ise "Kentsel Dönüşüm" alanı olarak belirlenmiştir. 5 Şubat 2022 tarihinde bu mahalleler ile ilgili Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan imzasıyla "acele kamulaştırma" kararı alınmıştır. Cumhurbaşkanlığı kararının hangi somut gerekçelerle alındığına dair bir bilgi edinilememiştir.

Gül ve Tepebaşı mahallelerinde, Ocak 2021'de gerçekleştirilecek proje kapsamında belirlenen mülk sahiplerinin onayı olmadan binaların yıkımına başlanmış, mahalle sakinlerinin yıkıma karşı çıkması üzerine bahse konu olan evler, çevik kuvvet polislerinin desteği ile zorla boşaltılmıştır. Türlü zor uygulamalarına rağmen evlerini terk etmeyen hak sahiplerinin elektrik ve suları kesilmiş, emniyet güçlerince evlerinden zorla çıkarılıp, darp edilerek gözaltına alınmışlardır. Yeşilli Belediye Başkanı Hayrettin Demir, hak kaybına uğradığını belirten yurttaşları hedef göstermiş hak sahipleri ile anlaştıklarını belirtmiş ancak mahalle sakinleri anlaşmayı kabul etmediklerini belirtmişlerdir. Mahalle sakinleri, evlerinin gerçek değerinin

belirlenmeyerek kişiye göre muamele yapıldığını, kendi evleri için çok cüzi bir fiyat belirlenirken, yapılacak konutlara ise fahiş fiyatlar biçildiğini söylemişlerdir. Hak sahipleri, bu projeyle “Belediye Başkanının, kendine ve yandaşlarına bir rant alanı yaratmaya çalışmakta olduğunu, projenin ilçe halkına bir yararının olmadığını” belirtmişlerdir.

Danıştay kararında “Riskli yapı tespiti için çok katı ve ayrıntılı kurallara bağlanmış olduğu, doğru bir örnekleme seçim yöntemi ile belirlenen binalar üzerinde, anılan Esaslarda yer alan koşulların birebir yerine getirilmesi, tüm parametrelerin hesaplanması ve her binaya ilişkin formların hazırlanması suretiyle riskli alan kararı alınması gerekirken, tüm bu hususlar yerine getirilmeksizin tesis edilen dava konusu işlemde mevzuata ve hukuka uyarlık bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır” denilmiştir.

Danıştay’ın 2016 yılında Bakanlar Kurulu tarafından “riskli alan” ilan edilen kararı iptal etmesiyle birlikte Cumhurbaşkanlığı tarafından 5 Şubat 2022 tarihinde alınan “acele kamulaştırma” kararının da hukuki bir dayanağı kalmamıştır.

Tüm bunlardan hareketle,

Gül ve Tepebaşı mahallesi sakinleri, mahallelerinin “Riskli Alan” ilan edilip “Kentsel Dönüşüm” alanı olarak belirlenmesinin ardından ağır hak kayıplarına uğramış, son olarak 5 Şubat 2022 tarihli Cumhurbaşkanlığı tarafından alınan “acele kamulaştırma” kararıyla beraber yaşam alanlarından hızla koparılmakla karşı karşıya kalmış ve Yeşilli Belediye Başkanı’nın tehditleriyle karşılaşmışlardır. Bahse konu olan bölge halkının, içerisinde bulunduğu durumun, yaşadıkları hak ihlallerinin tüm yönleriyle araştırılması amacıyla Meclis araştırması açılması elzemdir.

1	TULAY HATIMOĞULLARI ORUÇ	ADANA	T. Hatimoğlu
2	NURAN İMİR	ŞIRNAK	N. İmir
3	GÜLÜSTAN KILIÇ KOÇYİĞİT	MUŞ	G. Kılıç
4	ALİCAN ÖNLÜ	TUNCELİ	A. Önlü
5	REMZİYE TOSUN	DİYARBAKIR	R. Tosun
6	ABDULLAH KOÇ	AĞRI	A. Koç
7	ÖMER ÖCALAN	ŞANLIURFA	Ö. Öcalan
8	ERDAL AYDEMİR	BİNGÖL	E. Aydemir
9	HASAN ÖZGÜNEŞ	ŞIRNAK	H. Özgüneş
10	ÖMER FARUK GERGERLİOĞLU	KOCAELİ	Ö. Faruk Gergerlioğlu
11	AYŞE SÜRÜCÜ	ŞANLIURFA	A. Sürücü
12	MURAT SARISAÇ	VAN	M. Sarisaç
13	ŞEVİN COŞKUN	MUŞ	Ş. Coşkun
14	AYŞE ACAR BAŞARAN	BATMAN	A. Acar Başaran
15	KEMAL BÜLBÜL	ANTALYA	K. Bülbül
16	MURAT ÇEPNİ	İZMİR	M. Çepni
17	EBRÜ GÜNAY	MARDİN	E. Günay
18	NUSRETTİN MAÇIN	ŞANLIURFA	N. Maçin
19	DERGEM DAĞ	DİYARBAKIR	D. Dağ
20			