



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Tarih : 04 Nisan 2022
Sayı : 2194

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

5901 sayılı Türk Vatandaşlığı Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi
ve gerekçesi ilişikte sunulmuştur.

Gereğini saygılarımla arz ederim. 31.03.2022

Av. Mahmut TANAL
İstanbul Milletvekili

TBMM BAŞKANLIĞI	
Tali Komisyon	
Esas Komisyon	İçişleri
Tarih: 5 Nisan 2022	Esas No: 2/4361



EBYŞYE AKTARILMIŞTIR	
No.	994873
0 4 Nisan 2022	
GENEL EVRAK	
TBM	

Numara:	
0 4 Nisan 2022	
TBM KANUNLAR VE KARARLAR İSKLİĞİ	

GENEL GEREKÇE

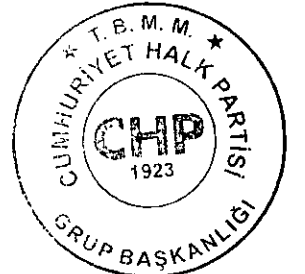
5901 sayılı Türk Vatandaşlığı Kanunu'nda Türk Vatandaşlığı kazanma halleri ayrı ayrı belirtilmiştir. İlgili Kanunun 12'nci maddesinde sayılan hallerde yabancılar mili güvenlik ve kamu düzeni bakımından engel teşkil edecek bir hali bulunmamak kaydıyla, genel olarak Türk vatandaşlığının kazanılmasında aranılan diğer şartlara bakılmaksızın Cumhurbaşkanı kararı ile Türk vatandaşlığı kazanabilmektedir. Türk vatandaşlığı hakkına sahip olmada istisna hallerden biri yabancı uyruklu kişilerin ülkemizde gayrimenkul satın alma hali ile gerçekleşmektedir. Önceki dönemlerde 1.000.000 USD Doları (Amerikan Doları) değeri ve üzerindeki gayrimenkul satın alma hallerinde Türk Vatandaşlığına kabul edilirken 19 Eylül 2018 tarihinde yapılan değişiklik ile bu tutar 250.000 USD Dolarına düşürülmüştür.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yapılan açıklamaya göre ise yukarıda belirtilen gayrimenkul satın alma tutarının düşürüldüğü tarih olan 19 Eylül 2018 tarihinden 19 Eylül 2021 tarihine kadar 19 bin 630 yabancı uyruklu kişi, Türk vatandaşlığına hak kazanmak amacıyla ülkemizde 30 bin 358 adet taşınmaz edinerek uygunluk belgesi almaya hak kazandığı belirtilmiştir. Türk vatandaşlığına kabul şartlarında 6 Ocak 2022 tarihli 31711 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Türk Vatandaşlığı Kanunu'nun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile tekrar bir değişiklik yapılmıştır. Söz konusu değişiklik yapılmadan önce, Türk vatandaşlığının istisnai yolla edinimi için öngörülen yatırım şekillerine ilişkin parasal tutarlar Amerikan Doları üzerinden belirlenmiş olmasına karşın bu yatırım tutarlarının farklı döviz cinsinden veya Türk Lirası cinsinden de ülkeye getirilmesi mümkün idi. Değişiklik sonrasında ise belirlenen yatırım tutarlarının yalnızca Amerikan Doları veya karşılığı döviz cinsinden olması gerektiği, bir başka ifade ile yatırımların Türk Lirası olarak yapılamayacağı düzenlenmiştir.

Ülkemizde son dönemlerde iktidar tarafından yanlış ve kötü yönetilen ekonomi politikaları nedeniyle vatandaşlarımız her geçen gün daha fazla gelir kaybına uğramaktadır. Türk Lirasındaki değer kaybına paralel olarak vatandaşlarımızın alım gücü düşmüştür. Vatandaşlarımız ailesini dahi zor geçindirirken üretmeden, bilgiden, teknolojiyen, tarımdan milli gelir kazanamadan diğer ülkelere nazaran cüzi miktarlarla gayrimenkul satın alarak yabancı uyruklu kişilerin Türk vatandaşlığı hakkı kazanması kabul edilemez niteliktedir. Ekonomimizin düzelmesinin temel çözümü üretim ekonomisini, tarım ve bilgi ekonomisini icra etmekten geçmektedir.

Nitekim bu konuda Avrupa Parlamentosu 2014 Ocak ayında "Satılık AB Vatandaşlığı" başlıklı bir müzakere düzenlemiştir. Müzakerede Avrupa Birliği üyesi bazı ülkelerin benzer uygulamaları gündeme alınmıştır. AB Parlamentosu bu konuda aldığı ilke kararında, Avrupa Birliği vatandaşlığının sağladığı hakların insanlık onurunu temel aldığı ve hiçbir fiyat karşılığı alınması ya da satılmasının mümkün olmadığı da belirtilmiştir.

İşbu kanun teklifi ile ülkemize para girişi olması amacıyla, ekonomik sebeplerden dolayı ülkemizdeki gayrimenkullerin yabancı uyruklu kişilere satılarak Türk vatandaşlığı kazanma hakkının istisnai hallerinden çıkarılması amaçlanmaktadır.



MADDE GEREKÇELERİ

MADDE 1 - Maddeyle 5901 Kanun ile düzenlenen Türk vatandaşlığının kazanılmasında istisnai hallerden gayrimenkul satın alarak vatandaşlık kazanılması hali kaldırılması sağlanarak, cüzi miktarlarla gayrimenkul satın alarak yabancı uyruklu kişilerin Türk vatandaşlığı hakkı kazanmasının engellenmesi amaçlanmıştır.

MADDE 2 - Yürürlük maddesidir.

MADDE 3 - Yürütme maddesidir.



**5901 SAYILI TÜRK VATANDAŞLIĞI KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK
YAPILMASINA DAİR KANUN TEKLİFİ**

MADDE 1- 29/05/2009 tarihli ve 5901 sayılı Türk Vatandaşlığı Kanununun 12 nci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi yürürlükten kaldırılmıŐtır.

MADDE 2 - Bu Kanun yayımlandığı tarihte yürürlüğe girer.

MADDE 3 - Bu Kanun hükümlerini Cumhurbaşkanı yürütür.

