



T.B.M.M.
HALKLARIN DEMOKRATİK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Sayı : 21115
Tarih : 05.09.2022

70882

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın *Cumhurbaşkanı Yardımcısı Fuat OKTAY* tarafından Anayasa'nın 98 inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96 ile 99 uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.


Ayşe ACAR BAŞARAN

Batman Milletvekili

Batman Belediyesi kayyımı, belediyeye ait 11 parsel taşınmazı satışa çıkarmıştır. Bunların bazıları belediye hizmet alanları olarak belirlenmiş, bazıları da kayyımdan önce belediye hizmet alanları olarak planlanmıştır. İddiaya göre Batman'daki tüm kurumların ihtiyaçları Batman Belediyesi bütçesinden karşılanarak ve belediye ihalelerinin çoğunu pazarlık usulü ile rekabet koşulları oluşturulmadan yapılarak belediye borçlandırılmakta, ardından borç gerekçesiyle belediyeye ait hizmet alanı olarak belirlenmiş taşınmazlar satışa çıkarılmaktadır. İddiaya göre Emniyet Müdürlüğü Ek Hizmet Binası, Üniversite Hizmet Binası, ilçe belediyelerine ait birer park, TEM lojmanları, Vali Konağı, Beşiri Kaymakam Konutu, Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün peyzajları, Milli Eğitim Müdürlüğü'nün birçok harcaması, birçok okulun ve spor kompleksinin bakım-restorasyonu belediye bütçesinden yapılmıştır.

Satışa çıkarılan taşınmazların durumu şu şekildedir;

- 135/2 parsel 500 m2'dir. Mevcut durumu yol olmasına rağmen satışa çıkarılmıştır.
- 2846/2 Bahçelievler parseli, 1603 m2'dir. Kreş olarak planlanmıştır. O bölgede bu amaçla hizmet verebilecek başka alan yoktur. Bir önceki kayyım zamanında Birlik Vakfı'na verilmiş, mahkeme kararı ile geri alınmıştır.
- 4946/8, İrmiye, 675 m2'dir. Çocuk oyun alanı olarak planlanmıştır.

70882

- 408/6 Körük, 704 m2'dir. Bu parsel Körük köyü merkezine yakın bir alandır. Körük köy merkezinde belediyeye ait hiçbir sosyal tesis bulunmamaktadır. Bu alanda kütüphane ve etüt merkezine ihtiyaç duyulmaktadır.
- 209/3, 702 m2'dir. Belediye hizmet alanı olarak kullanıma uygundur.
- 3906/2, Körük, 705 m2'dir. Bu parsel Körük köy merkezine yakın bir alandır. Siirt çevre yolundan sonra yangınlara acil müdahale ihtiyacı için itfaiye merkezi kurulmasına uygun bir parseldir.
- 3389/1, 19 Mayıs, 3081 m2'dir. Bu parsel birçok mahalleye hizmet üretebilecek bir konumdadır. Bölgenin park alanı, kütüphane, etüt merkezi, kadın konuk evi, yaşlı sohbet evi ihtiyacı bulunmaktadır.
- 4788/6, Çamlıtepe, 784 m2'dir. Daha önce otopark alanı olarak kullanılmıştır. Belediyenin bu bölgede hiçbir tesisi bulunmamaktadır. Parsel her türlü hizmet binası yapmaya uygun konumdadır. Kreş veya yaşlı sohbet evi için çok uygundur.
- 4082/2, Yeşiltepe, parsel park alanı olarak daha önceden yapılması planlanan alan içerisinde. Sahanın toprak dolgusu yapılmıştır. Belediyenin 4082/3 parseli ile yapışıktır. Bu iki parsel, kütüphane hizmeti ve etüt merkezi gibi hizmetlerin verilmesi için çok uygundur. Hemen yanında belediye parkı ve okul bulunmaktadır.
- 3624/ 2, Gültepe konumundaki parsel 3112 m2'dir. Belediye hizmet alanıdır. O bölgede itfaiye için yer olmadığından parsel itfaiye için planlanmıştır.

Batman Belediyesi ile ilgili ayrıca son günlerde mevcut Batman su havzasını koruma altına alma, çevresel kirliliği azaltacak önlemleri artırma yönünde adım atılması gerekirken Malabadi Barajı veya Garzan Barajı'ndan su getireceklerine dair haberler yansımaya başlamıştır. Batman ilinde su havzası kaynağı boldur ve suyu çıkarma maliyeti düşüktür. Bu barajlardan su getirilmesinin maliyetinin 1.5 Milyar TL'den aşağı olmayacağı öngörülmektedir.

Bu bağlamda;

- 1.) Batman Belediyesi'nin 11 parsel taşınmazı satılığa çıkardığı iddialarından haberdar mısınız?
- 2.) Batman'daki tüm kurumların ihtiyaçlarının belediye bütçesinden karşılanması ve ihalelerin rekabet usulünü ortadan kaldırması sonucu belediyenin çok borçlandığı doğru mudur?

- 3.) Emniyet Müdürlüğü Ek Hizmet Binası, Üniversite Hizmet Binası, ilçe belediyelerine ait birer park, TEM lojmanları, Vali Konağı, Beşiri Kaymakam Konutu, Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'nün peyzajları, Milli Eğitim Müdürlüğü'nün birçok harcaması, birçok okulun ve spor kompleksinin bakım-restorasyonunun belediye bütçesinden yapıldığı doğru mudur?
- 4.) Söz konusu parseller belediyenin borcunu kapatmak için mi satışa çıkarılmıştır?
- 5.) Batman Belediyesi'nin şu anki borcu ne kadardır?
- 6.) Parsellerin olduğu yerlerde ihtiyaç olan hizmet alanları için parsellerin satılması durumunda nasıl bir yöntem izleyeceksiniz?
- 7.) Batman Belediyesi'nin Malabadi ve Garzan barajlarından su getireceğine dair haberler doğru mudur? Doğruysa bunun çevreye zararı ve maliyeti ne kadar olacaktır?
- 8.) Batman Belediyesi'ne dair iddiaların araştırılması ve doğruluğu durumunda önlemlerin alınması adına ne yapacaksınız?