



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610- 2990388
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

18 Şubat 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (10 Adet, 10 Sayfa)
- Cevap Yazısı (115 Adet, 202 Sayfa)

ARTVİN MİLLETVEKİLİ
SAYIN UĞUR BAYRAKTUTAN'IN
TBMM 7/56475 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR

Artvin ili Yusufeli ilçesi Dereiçi Köyü'nde 41 adet konut, bir adet köy konağı, iki adet misafirhane ve 72 adet ahır inşaatları ile altyapı ve çevre düzenleme işi Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından 2021/254007 İhale kayıt numarasıyla 07.05.2021 tarihinde 21-b pazarlık usulü ile ihale edilmiştir.

21.05.2021 sözleşme tarihli ihale, 25.05.2021 iş başlangıç tarihi ve 20.12.2021 iş bitiş tarihi ile Leda Yapı Yapı ve Proje Taahhüt Limited Şirketi'ne verilmiştir. Sözleşme bedeli 43 Milyon TL. olan projenin yaklaşık maliyeti 47 Milyon 997 Bin TL. olarak belirlenmiştir.

Artvin ilinde arsa bedeli dahil şekilde müteahhitler üzerinden yapılan inşaat bedelleri ortadayken; devlet eliyle, afet sonrası arsa bedelsiz yaptırılan inşaatlar sonrası böyle bir tutar ortaya çıkması düşündürücüdür. Artvin Halkında infial yaratan ilgili ihale bedeli hakkında inceleme başlatılarak tüm yönleriyle karanlık hususların aydınlatılması gerekmektedir.

Bu Bağlamda;

- 1) Projenin yaklaşık maliyeti hangi kriterlere göre tespit edilmiştir?
- 2) Bölgedeki emsal bedeller ne kadardır?
- 3) Leda Yapı Yapı ve Proje Taahhüt Limited Şirketi'ne son 10 yılda verilen ihaleleri yılları ve büyüklükleri itibarıyla listeler misiniz?
- 4) Artvin ili ve ilçelerinde bu tarihe kadar 21-B usulüyle verilen ihaleleri firma ve tutarlarla birlikte listeler misiniz?

CEVAPLAR

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa tabi olup, tüm ihalelerini; 4734 sayılı Kanun ve ikincil mevzuatta belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde ve yine aynı Kanununun **“Temel İlkeler”** başlıklı 5 inci maddesi **“saydamlığı, rekabeti, eşit muameleyi, güvenilirliği, gizliliği, kamuoyu denetimini, ihtiyaçların uygun şartlarla ve zamanında karşılanmasını ve kaynakların verimli kullanılmasını sağlamakla sorumludur.”** hükmü doğrultusunda gerçekleştirmektedir.

4734 sayılı Kamu İhale Kanununun **“İhaleye katılımda yeterlik kuralları”** başlıklı 10 ncu maddesinde **“ekonomik ve mali yeterliğin belirlenmesi”** ve **“mesleki ve teknik yeterliğin belirlenmesi”** şeklinde iki genel başlık olarak belirlenmiştir. İhalelerimize katılan tüm istekli firmalar anılan kriterler çerçevesinde değerlendirilerek belirlenmektedir.

4734 sayılı Kamu İhale Kanunu, **idarelerin ihale esnasında ve sonrasında yapması gerekenleri 36, 37, 38 ve 40. maddelerde** açıklamaktadır. Teklifler 36. madde çerçevesinde açılmakta olup, ekonomik açıdan en avantajlı teklif 37. ve 38. maddeler çerçevesinde belirlenerek, 40. maddeye istinaden ihaleler karara bağlanmaktadır. Yapılan ihalelerde **ekonomik açıdan en avantajlı teklif, geçerli tekliflerden en düşük fiyat esasına göre** belirlenmektedir. Bir başka ifadeyle, **geçerli teklifler belirlendikten sonra en düşük fiyat teklif eden istekliye ihale** edilmektedir.

1,2) Artvin İli, Yusufeli İlçesi, Dereiçi Köyü sınırları içerisinde 17.03.2021 tarihinde meydana gelen yangın neticesinde yaşanan afet sonrası 7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun ve 6306 sayılı Afet Riskli Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında yangın afeti yaşanan bölgede hayatın süratli bir şekilde normale dönmesi, hızlı bir şekilde barınma ihtiyaçlarının kalıcı olarak sağlanması, afetzedelerin yaşamlarını ikame edecek konut, sosyal donatı, ulaşım ve altyapı hizmetlerinden yararlandırılarak bölgede tekrar genel hayatın etkinliğini sağlanarak, yangından zarar gören afetzedelerin mağduriyetinin giderilmesi amacıyla projelendirilmiştir. "Artvin İli Yusufeli İlçesi Dereiçi Köyü 41 Adet Konut, 1 Adet Köy Konağı, 2 Adet Misafirhane ve 72 Adet Ahır İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşİ" ihalesi 07.05.2021 tarihinde yapılmış ve yüklenici firma Leda Yapı ve Prj. Taah. Ltd. Şti. ile 21.05.2021 tarihinde sözleşme imzalanmıştır.

TOKİ Başkanlığınca yaklaşık maliyet hesapları ihaleden önce 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliğinde belirtilen usul ve esaslara göre yapılmaktadır. Bahse konu ihale, anahtar teslim götürü bedel olarak yapılmış ve anahtar teslimi götürü bedel sözleşme imzalanmıştır. Anahtar teslimi götürü bedel sözleşmeler, uygulama projeleri ve buna ilişkin mahal listelerine dayalı olarak işin tamamı için isteklinin teklif ettiği bedel üzerinden yapılan sözleşmelerdir. Bu kapsamda istekliler tekliflerini; ihale konusu işin yaklaşık maliyetine göre değil, ihale dokümanında yer alan uygulama projeleri ve bunlara ilişkin mahal listelerine dayalı olarak vermektedirler.

Bilindiği üzere; yaklaşık maliyet hesapları anahtar teslimi götürü bedel işlerde işin projesinde, teknik şartnamesinde ve mahal listesinde yer alan iş kalemlerinin miktarları ile o iş kalemlerinin birim fiyatlarının çarpımı sonucu elde edilen kümülatif toplamdır. Söz konusu işin yaklaşık maliyet hesabı TOKİ tarafından yapılmış olup, bu hesapta Bakanlığımızca yayımlanan 2021 yılı birim fiyatları ile Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliği'nin 10'uncu maddesi uyarınca piyasada faaliyette bulunan kişilerden (işin yapılacağı bölgedeki imalat ve/veya malzemenin yapımcıları ile üreticilerinden) alınan fiyat teklifleri kullanılmıştır.

Söz konusu projenin konumu ve arazi yapısı, yaklaşık maliyeti etkileyen ana etkenlerdendir. Arazinin eğimli oluşu nedeni ile binalar ve yollar arasında kot farkı bulunduğundan normal konut yapımı projelerinin dışında ilave istinat duvarının yapılmasını gerektirmektedir.

Dereiçi köyü Yusufeli şehir merkezine 9 kilometre mesafede olup, köy içerisine tır ile ulaşım sağlamak mümkün değildir. Ayrıca; uygulama alanında yeterli çalışma sahasının bulunmaması, kullanılacak malzemelerin tek seferde inşaat sahasına getirilmesine engel olduğundan malzemelerin peyderpey inşaat alanına getirilmesini zorunlu kılmakta bu durum ise ilave nakliye maliyeti olarak ortaya çıkmaktadır. Beton mikserleri normal şartlarda 8-10 m³ beton taşıyabilmektedir. Ancak yolların eğimleri ve zorlukları neticesinde 4-5 m³ le ancak gidebilmektedir. Bu durum da beton fiyatlarını ve nakliyelerini ciddi anlamda artırmaktadır. Diğer taraftan zeminin eğimli olmasının yanında kayalık ve sert olması kazı imalatlarının yapılmasını güçleştiren buna bağlı olarak kazı-dolgu fiyatların artmasını doğuran bir başka unsurdur. Konut inşa alanının dağlık-kayalık arazi yapısında ve aşırı derecede engebeli olması, bölgeye ulaşımı güçleştirdiğinden malzeme tedarikinde nakliye fiyatlarının yüksek olmasına sebebiyet vermektedir.

Ayrıca, arazi eğiminin yüksek olması nedeni ile toprak kaymasını engellemek için zemin iyileştirme çalışmaları yapılmıştır. Yine aynı nedenden dolayı binaların arkasında istinat duvarı gibi çalışan iki kat betonarme perde bulunmaktadır.

Uygulama alanının kent merkezinden uzak olması ayrıca işçilik maliyetlerini etkileyen diğer bir etkidir. Genel olarak açıklanan nedenlerle projenin konumu ve yapım tekniğinin zorunlu unsurlarından dolayı yapı yaklaşık maliyeti ve dolayısıyla m² maliyet bedeli Ülkemiz genelindeki kent merkezinde ve normal arazi şartlarında üretilen projelerden yüksek olması kaçınılmazdır. Dolayısıyla kamu ihale mevzuatında ihalelere ait yaklaşık maliyet ve sözleşme bedelleri; her işin kendine özgü koşulları, ihale dokümanları ile ihale dokümanlarında belirlenen ihtiyaçların miktar ve nitelikleri doğrultusunda oluşmaktadır.

3) Leda Yapı ve Proje Tahhüt Ltd.Şti. İdaremiz ihalelerine katılmakta olup, TOKİ'ye son 10 yıl içerisinde birden fazla iş yapmış olup, bu işlerin bir kısmı teslim edilmiş bir kısmının ise yapımı devam etmektedir. Firma TOKİ'den 3 adedi pazarlık usulü ile 19 adedi de açık ihale usulü ile iş almış olup, Firmanın TOKİ'den aldığı işlerin isimleri ve sözleşme bedelleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	İŞİN ADI	YÜKLENİCİ FIRMA	İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ
1	Van 750 Kişilik Yurt Binası ve Sosyal Tesis İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	Ve-Du İnş. Taah. Tic. Ltd. Şti. & Leda Yapı ve Proje Taah.Ltd. Şti.İş Ortaklığı	03.11.2011	13.928.000,00.-
2	Adana Sarıçam 1000 Kişilik Yurt Binası İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı ve Prj. Taah. Ltd. Şti. & Ve-du İnş. Taah. Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığı	18.11.2013	27.822.000,00.-
3	Osmaniye İli Kadirli İlçesi 300 Kişilik (304 Kapasiteli) Yurt Binası ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşi	Leda Yapı ve Prj. Taah. Ltd. Şti.	26.03.2014	8.859.000,00.-
4	Sakarya İli Sapanca İlçesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi 740 Adet Konut ve 35 Adet Dükkan İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı Ve Proje Taah. Ltd. Şti. & Aydm İnş. Taah. San. Ve. Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığı	27.01.2015	82.957.000,00.-
5	Erzincan İli, Merkez İlçe Yanlızbağ Beldesi 340 Adet Konut ve 1 Adet Camii ve 1 Adet Ticaret Merkezi İnşaatı İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı ve Prj. Taah. Ltd. Şti.	20.08.2015	30.822.000,00.-
6	Karabük Safranbolu 500 Kişilik (508 Kapasiteli) Yurt ve Sosyal Tesis İle Ada İçİ Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı ve Prj. Taah. Ltd. Şti.	18.11.2015	11.890.000,00.-
7	Karaman İli, Merkez İlçesi, Kırbag Mahallesi 998 Adet Konut, 1 Adet Camii ve 1 Adet Ticaret Merkezi İnşaatı İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı ve Prj. Taah. Ltd. Şti.	15.02.2016	79.722.000,00.-
8	Karaman İli 1 Adet 500 Kişilik Yurt Binası İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı ve Prj. Taah. Ltd. Şti.	01.06.2016	12.922.000,00.-
9	Karaman Organize Sanayi Bölgesi Çalışanları Toplu Konut Projesi 428 Adet Konut ve 32 Derslikli İlköğretim Okulu İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İkmal İşi	Leda Yapı ve Prj. Taah. Ltd. Şti.	29.08.2016	33.433.000,00.-
10	Hatay İli Reyhanlı İlçesi (Oğulpınar-Cilvegözü) Hudut Hattına Acil Sınır Fiziki Güvenlik Sistemi Yapım İnşaatı İşi	Leda Yapı ve Prj. Taah. Ltd. Şti.	20.09.2016	16.350.199,00.-
11	Sivas Merkez Yenimahalle 762 Adet Konut, 1 Adet 7 Dükkanlı Ticaret Merkezi ve 1 Adet Cami İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı ve Prj. Taah. Ltd. Şti.	16.05.2017	84.700.000,00.-
12	Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Ali Paşa ve Lalebey Mahalleleri 1 Bölge 304, 305, 307, 479, 955 ve 965 Adalarda Yapılacak Olan Konut ve Ticaret İnşaatı İle Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı ve Proje taah. Ltd. Şti.	15.06.2017	22.450.000,00.-
13	Elazığ İli Merkez İlçesi Bizmişen-Aşağı Holpenk Mahallesi 2.Etap 2.Bölge 665 Adet Konut İnşaatı İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı Ve Prj. Taah. Ltd. Şti.	05.06.2018	93.700.000,00.-
14	İstanbul İli, Silivri İlçesi, Alipaşa Mahallesi 1. Etap 598 Adet Konut ve 1 Adet Camii İnşaatı İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İkmal İşi	Leda Yapı Ve Prj. Taah. Ltd. Şti.	03.10.2019	93.722.000,00.-
15	Tunceli Üniversitesi Aktuluk Yerleşkesi 2. Etap Kampüs Binalarının İnşaatı İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İkmal İşi	Leda Yapı ve Prj. Taah. Ltd. Şti.	04.11.2019	140.000.000,0.-
16	Konya ili Selçuklu İlçesi Ardıçlı Mahallesi 2. etap 512 adet konut ,35 adet dükkan ve 1 adet cami İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi" (E-ihale)	Leda Yapı Ve Proje Taahhüt Ltd.Şti. & Coşar Nt İnşaat Teknik Proje İthalat İhracat Ticaret Ve Sanayi Limited Şirketi. İş Ortaklığı	23.06.2020	91.820.000,00.-
17	Kırşehir İli Merkez İlçesi Kındam Mahallesi 2. Etap 496 Konut ile 1'er Adet Ticaret Merkezi ve Cami İnşaatları Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı Ve Proje Taahhüt Ltd.Şti.	23.10.2020	86.520.000,00.-
18	Artvin İli Yusufeli İlçesi Dereçi Köyü 41 Adet Konut, 1 AdetKöy Konağı, 2 Adet Misafirhane ve 72 Adet Ahır İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı ve Prj. Taah. Ltd. Şti.	07.05.2021	43.000.000,00.-
19	Kütahya İli, Merkez İlçesi, İnköy Mahallesi 454 Adet Konut , 8 Dükkan, 1 Adet Cami İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı ve Proje Taahhüt Ltd. Şti.	28.04.2021	119.520.000,00.-
20	Balıkesir İli Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 1. Etap 558 Adet Konut , 25 Adet Dükkan İnşaatı İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı Ve Proje Taahhüt Ltd.Şti.	15.09.2021	189.820.000,00.-
21	Balıkesir İli Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 4. Etap 726 Adet Konut ,10 Adet Dükkan İnşaatı İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi"	Leda Yapı Ve Proje Taahhüt Ltd.Şti.	23.09.2021	214.820.000,00.-
22	Artvin İli Yusufeli İlçesi Yeni Yerleşim Yeri 1'er Adet 4 Derslikli Anaokulu, 12 Derslikli Ortaokul, 12 Derslikli İmam Hatip Lisesi, 100 Kişilik Öğrenci Yurdu İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı ve Proje Taah. Ltd. Şti.	26.10.2021	54.820.000,00.-

4) Artvin ili genelinde TOKİ tarafından Kanun gereği zorunlu olarak 21/b usulü ile yapılan ve 2010 yılından sonra farklı zamanlarda ve çeşitli büyüklükteki ihalelere ve sözleşme imzalanan firma bilgileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İŞİN ADI	YÜKLENİCİ FİRMA	İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ
Artvin İli Arhavi İlçesi 40 Yataklı Devlet Hastanesi İkmal İnşaatı İşi	Soysal Müh. İnş.Taah. Tic. Ve San. Ltd. Şti.	14.08.2013	11.050.000,00.-
Artvin İli Yusufeli İlçesi 1. Bölge 2. Etap 357 Adet Konut, 62 Adet Dükkan, 2 Adet Ticaret Merkezi, 1 Adet Belediye Hizmet Binası ve 1. Bölge 3. Etap 161 Adet Konut, 7 Adet Dükkan, 1 Adet 25 Yataklı Hastane İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Özülke İnşaat Tic. A.Ş. & Maksem Yapı Tic. A.Ş. İş Ortaklığı	16.01.2020	361.144.000,00.-
Artvin İli, Yusufeli İlçesi 2.Bölge 4.Etap 250 Adet Konut ve 4 Adet Dükkan İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi"	Alson Enerji Ve İmar A.Ş. & Enam İnş. Taah. Ve Gıda San. Tic. A.Ş. İş Ortaklığı	22.06.2020	108.500.000,00.-
Artvin İli, Yusufeli İlçesi 2.Bölge 2.Etap 248 Adet Konut ve 32 Adet Dükkan İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi"	Çakır İnş. İth. İhr. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	22.06.2020	113.450.000,00.-
Artvin İli, Yusufeli İlçesi 2.Bölge 3.Etap 336 Adet Konut İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi"	Cent Yapı İnş. San. Tic. A.Ş.	23.06.2020	147.850.000,00.-
"Artvin İli, Yusufeli İlçesi 2.Bölge 1.Etap 340 Adet Konut ve 16 Adet Dükkan İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi"	EPM İnş. Taah. Teks. Tic. Ve San. Ltd. Şti. & Aydur İnş. Taah. Tic. Ve San. Turz. Taş. Hiz. Ltd. Şti. İş Ortaklığı	23.06.2020	155.300.000,00.-
Artvin İli, Yusufeli İlçesi 4.Bölge 2.Etap 208 Adet Konut, 16 Adet Dükkan ve 6 Adet Ticaret Merkezi (36 Dükkan) İnşaatları ile Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	Mustafa Ekşi İnş. Tur. Sn. Ve. Tic. Ltd. Şti. & Hacim Müh. Proje San. Tic. A.Ş. İş Ortaklığı	17.02.2021	108.650.000,00.-
Artvin İli, Yusufeli İlçesi 4.Bölge 1.Etap 226 Adet Konut, 4 Adet Dükkan ve 2 Adet Ticaret Merkezi (12 Dükkan) İnşaatları ile Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi"	Alson Enerji Ve İmar A.Ş. & Enam İnş. Taah. Ve Gıda San. Tic. A.Ş. İş Ortaklığı	17.02.2021	107.000.000,00.-
Artvin İli, Yusufeli İlçesi İşhan Köyü 52 Adet Konut İnşaatları ile Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	Çakır İnş. İth. İhr. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	03.03.2021	39.572.000,00.-
Artvin İli, Yusufeli İlçesi Çevreli Köyü 83 Adet Konut ve 1 Adet Dükkan İnşaatları ile Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	Aydur İnş. Taah. Tic. Ve San. Turz. Taş. Hiz. Ltd. Şti.	03.03.2021	63.200.000,00.-
Artvin İli Yusufeli İlçesi Tekkale ve Meşecik Köyleri 300 Adet Köy Evi İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Gökyol Taah. Tur. İnş. San. Ve Yic. Ltd. Şti. & İlerleyen İnş. Ve Mad. A.Ş. İş Ortaklığı	02.04.2021	204.459.763,82.-
Artvin İli Yusufeli İlçesi Dereiçi Köyü 41 Adet Konut, 1 Adet Köy Konağı, 2 Adet Misafirhane ve 72 Adet Ahır İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı ve Prj. Taah. Ltd. Şti.	07.05.2021	43.000.000,00.-
Artvin İli, Yusufeli İlçesi, Yeniköy Köyü 58 Adet Konut, 1 Adet Muhtarlık-İmam Evi, 1 Adet Mescit-Köy Odası ve İşhan Köyü 1 Adet Mescit-Köy Odası, 1 Adet İmam Evi İnşaatları ile Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	Çakır İnş. İth. İhr. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	18.08.2021	67.000.000,00.-
Artvin İli, Yusufeli İlçesi, Çeltikdüzü Köyü 46 Adet Konut, 1 Adet Ticaret Merkezi (6 Dükkan), 1 Adet İmam Evi, 1 Adet Mescit-Köy Odası ve Çevreli Köyü 1 Adet İmam Evi, 1 Adet Mescit-Köy Odası ve 1 Adet Sağlık Evi-Kütüphane İnşaatları ile Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	Özbek İnş. Taah. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	18.08.2021	49.200.000,00.-
Artvin İli Yusufeli İlçesi Yeni Yerleşim Yeri Küçük Sanayi Sitesi, Orman İşletme Müdürlüğü ve Lojmanı, TOHM-SEM, Terminal ve İtfaiye Binaları İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Akgün İnşaat Taahhüt Tic. Ve San. Ltd. Şti.	12.10.2021	73.200.000,00.-
Artvin İli Yusufeli İlçesi Yeni Yerleşim Yeri 1'er Adet 4 Derslikli Anaokulu, 12 Derslikli Ortaokul, 12 Derslikli İmam Hatip Lisesi, 100 Kişilik Öğrenci Yurdu İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Leda Yapı ve Proje Taah. Ltd. Şti.	26.10.2021	54.820.000,00.-
Artvin İli, Yusufeli İlçesi, İrmakyanı Köyü 22 Adet Konut, 1'er Adet Muhtarlık-İmam Evi, Mescit-Köy Odası, Tekkale Köyü 1'er Adet 12 Derslikli Anadolu Lisesi, İmam Evi, Cami-Köy Odası, 6 Dükkanlı Ticaret Merkezi, Meşecik Köyü 1'er Adet Muhtarlık-İmam Evi, Mescit-Köy Odası İnşaatları ile Altyapı Ve Çevre Düzenlemesi İşi	Aydur İnşaat Taahhüt Ticaret Ve Sanayi Turizm Taşımacılık Hizmetleri Limited Şirketi	10.12.2021	65.999.000,00.-
Artvin İli Yusufeli İlçesi Yeni Yerleşim Yeri 1'er Adet 8 Derslikli Anaokulu, 12 Derslikli İlkokul, 16 Derslikli Meslek Lisesi ile Elektrik, Mobilya ve Tesisat Atölyeleri İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi	Binbay Yapı İnşaat Sanayi Ve Ticaret Ltd. Şti. & İzbay İnş. Nak. Akaryakıt Ürün. San. Ve Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığı	19.11.2021	75.756.000,00.-