



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

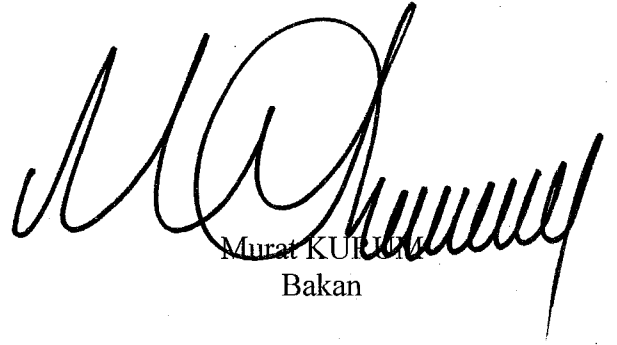
08 Eylül 2022

Sayı :30824082-610 4516383
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURBAN
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet, 11 Sayfa)
- Cevap Yazısı (160 Adet, 323 Sayfa)

**ERZURUM MİLLETVEKİLİ
SAYIN NACİ CİNİSLİ'NİN
TBMM 7/67662 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

Erzurum ili Yakutiye ve Palandöken ilçeleri sınırları içerisinde 212 farklı adada 1000'den fazla parselin kentsel dönüşüm ve gelişim çalışmaları gerekçesiyle Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından acele kamulaştırılmasına 4 Haziran 2022 tarih ve 31856 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 5685 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile karar verilmiştir.

Bu çerçevede,

- 1) Bahse konu parsellerin dönüşüm projeleri hazırlanmış mıdır?
- 2) İstimlak bedeli olarak ne kadarlık bir ödemenin gerçekleşmesi öngörülmektedir?
- 3) Erzurum'da kentsel dönüşüm çalışmalarında ekonomik refahın oluşması, mimaride yerelliğin öne çıkarılması, sosyal dokunun korunması için neler yapılmaktadır?

CEVAP

Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığından alınan cevabi bilgide;

04.06.2022 tarihli ve 31856 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5685 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı (Erzurum İli, Yakutiye ve Palandöken İlçeleri Sınırları İçerisinde Bulunan Bazı Taşınmazların Bölgede Yürütülen Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Çalışmaları Kapsamında Sağlıksız Yapılaşmanın Çözümüne Yönelik Projenin İvedilikle Hayata Geçirilmesi Amacıyla Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı Tarafından Acele Kamulaştırılması Hakkında Karar) ile acele kamulaştırılmasına karar verilen parsellerin, Erzurum şehrinin ihtiyacı olan kentsel dönüşüm alanlarını gösterdiği, Büyükşehir Belediyesinin 10 yıllık perspektifini yansıttığı,

Soru önergesinde konu edilen parsellerin tapu kaydına kamulaştırma şerhinin işlenmeyeceği, tapu malikinin mülkiyet ve imar haklarının kısıtlanmayacağı, belediye tarafından ihtiyaç duyulan projelere başlandığında, proje kapsamındaki parsellerle ilgili kamulaştırma işlemleri yapılacağı,

Erzurum ili kentsel dönüşüm çalışmalarında ekonomik refahın oluşması, mimaride modernlikle birlikte yerelliğinde öne çıkarılması, sosyal dokunun korunması mahallenin yerinde dönüşümünün sağlanması için gerekli tüm işlemlerin yapıldığı,

belirtilmiştir.