



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610-2132473
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

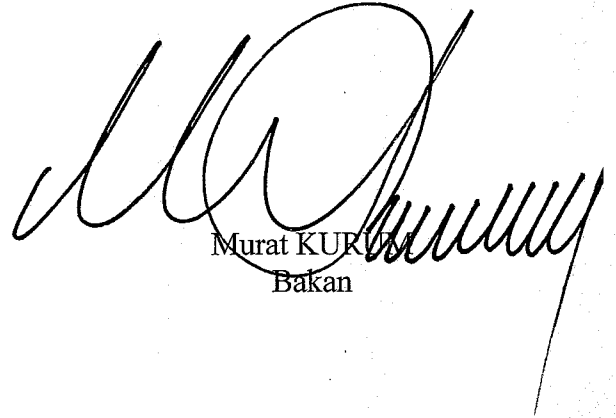
04 Kasım 2021

.../.../2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (4 Adet, 4 Sayfa)
- Cevap Yazısı (47 Adet, 62 Sayfa)

7/49062	7/51210	
7/50116 - 7/50117	7/51976	
7/50139 - 7/50158	7/51940 - 7/51942	
7/50160	7/52102	
7/50162	7/52105	
7/50166 - 7/50167	7/52220 - 7/52221	
7/50653	7/52223	
7/50932	7/52410	
7/51208	7/52621	
	7/52700 - 7/52702	
	7/52709	
	7/53293	

İZMİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN TAMER OSMANAĞAOĞLU'NUN
TBMM 7/52702 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI

SORULAR

Seçim bölgem İzmir'in Aliağa İlçesine bağlı Kültür Mahallemizde 2B Arazileriyle ilgili kadastro çalışmaları 2016 yılında başlanmıştır. 5 yılın üzerinde zaman geçmesine rağmen halen kadastro işlemlerinin bitmemesi, tapulama işlemlerinin gerçekleştirilmemiş olması vatandaşlarımızın bazı mağduriyetler yaşamasına sebep olmaktadır.

Bölgedeki kadastro çalışmalarının ivedilikle yapılması, tapulama işleminin hızlandırılarak vatandaşlarımıza tapularının teslim edilmesi, vatandaşlarımızın en büyük beklentileri arasında yer almaktadır.

Buna göre;

- 1) Kültür Mahallesinde 2016 yılında başlayan 2B Kadastro çalışmaları tamamlanamamasının sebepleri nelerdir?
- 2) Kültür Mahallesinde 2016 yılında başlayan 2B Kadastro çalışmalarının hızlandırılarak nihayete erdirilmesi için öngörülen bir tarih var mıdır?

CEVAP

İzmir İli Aliağa İlçesi Kültür Mahallesinde Orman Kadastro Komisyonlarınca 2/B blok parseli çalışmaları 06.11.2017 ile 06.12.2017 tarihinde askı ilanına alınmış ve askı ilan müddeti sonucunda kesinleşen 2/b blok parsellerine ait dosya İzmir Orman Bölge Müdürlüğü'nün 25.01.2018 tarih ve 168474 sayılı yazısı ile İzmir Kadastro Müdürlüğüne gönderilmiştir.

İzmir Kadastro Müdürlüğünce Kültür Mahallesinin bir kısmında 3402 Sayılı Kadastro Kanunu'nun Ek 4. maddesi uyarınca, kullanım kadastro yapılmış ve zeminde Kadastro Teknisyeni, muhtar bilirkişilerden oluşan kadastro ekibince hak sahipleri tespit edilmiştir. 2/b kullanım kadastro ile 40 adet parsel kadastro ekibi tarafından tespit edilmiş ve yapılan çalışmalar ilgili mevzuatlar uyarınca 03.11.2020 ile 02.12.2020 tarihleri arasında askı ilanına alınmış ve ilan müddeti içinde kadastro mahkemesine dava açılmayan taşınmazlar kesinleştirilerek 04.02.2021 tarihi itibari ile tapu kütüğüne tescilleri sağlanmıştır. Askı ilan müddetinde dava açılan 1 adet parselin evrakları İzmir kadastro mahkemesine devir edilmiş olup, söz konusu taşınmaz yetkili mahkemenin kararına göre kesinleştirilebilecektir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüz'ün modernizasyonu ve 2023 hedefleri doğrultusunda çalışmaları yürütülen güncelleme kadastro çalışmaları devam etmekte olup; güncelleme çalışmalarının tamamlanmasından sonra, İzmir İli genelindeki bütün birimlerde 2/b kullanım kadastro mümkün olan en kısa sürede tamamlanabilecektir.