



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Türkiye Büyük Millet Meclisi -
Türkiye Büyük Millet Meclisi
Başkanlığı
Tarih: 21/03/2023 09:21
Sayı: E-120.07-1187529
PATARA

Sayı : E-85112434-610-3564926

Konu : Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

- İlgi : a) 21.01.2022 tarihli ve 43452547-120.07/E.950018 sayılı yazınız.
b) 31.03.2022 tarihli ve 43452547-120.07/E.992244 sayılı yazınız.
c) 19.04.2022 tarihli ve 43452547-120.07/E.1001931 sayılı yazınız.
ç) 25.08.2022 tarihli ve 43452547-120.07/E.1068250 sayılı yazınız.
d) 30.09.2022 tarihli ve 43452547-120.07/E.1086697 sayılı yazınız.
e) 29.12.2022 tarihli ve 43452547-120.07/E.1140841 sayılı yazınız.

İlgi yazılar ekinde yer alan soru önergelerine ilişkin Bakanlığımızca hazırlanan cevaplar Ek'te sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Nuri ERSOY
Bakan

Ek: Liste ve Cevaplar (11 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 95630B32-1443-49AF-80FC-CC8365DEC6AE Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>
Cumhuriyet Bulvarı No: 4 Ulus Altındağ / ANKARA
Telefon No: (312) 470 8000 Belge Geçer No: (312) 470 5131
<http://www.ktb.gov.tr> <http://sgb.ktb.gov.tr>
KEP Adresi : kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Fazilet ÜN
İşletme İşçisi
Telefon No: (312) 470 50 09



Türkiye

**İZMİR MİLLETVEKİLİ SAYIN AV. SEVDA ERDAN KILIÇ'IN 7/57349 ve 7/76298
ESAS SAYILI SORU ÖNERGELERİNE BAKANLIĞIMIZCA HAZIRLANAN
CEVAP**

Bakanlığımız (Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü)'ca;

İzmir gibi arkeolojik dönemleri olan çok katmanlı kentlerde arkeolojik değerlerin ortaya çıkarılması, ancak kentsel dokunun yenilenmesi aşamasında yapılabilen kazı çalışmaları ile mümkün olmaktadır.

Smyrna Antik Kentsel yerleşiminin sürekliliği içinde oluşan Kemeraltı Kentsel Sit Alanı, aynı zamanda 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak belirlenmiştir. Bu alan içinde yapılan sondaj kazısı gibi kazı çalışmaları sonucunda ortaya çıkarılan kültür varlıkları, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında değerlendirilmektedir.

Kültür varlıklarına yönelik sınıflandırmalar ve uygulamalar ilgili ilke kararı kapsamında her alanın kendi özellikleri göz önünde bulundurularak yapılmaktadır.

Bakanlığımız (Vakıflar Genel Müdürlüğü)'ca;

İzmir'in Konak ilçesinde yer alan arkeolojik sit alanının, 19.12.2019 tarihli ve 1052465 sayılı İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu onaylı projesine göre, korunarak turizme kazandırılması yönünde çalışmalar devam etmektedir.

Taşınmazın ilk ihalesi 06.01.2022 tarihinde yapılmış olup restorasyon veya onarım karşılığı yapılan bu türden ihalelerde kamu kaynağı kullanılarak herhangi bir harcama yapılmamaktadır. Söz konusu ihalede, yer teslim tarihinden başlamak üzere taşınmaza ilk yıl için 10.000-TL kira bedeli belirlenmiş olup ikinci yıl için TÜFE oranında, üçüncü yıl için 64.000-TL'ye ilave ikinci yılın kira bedelinde TÜFE oranında, dördüncü yıldan 35'inci yılın sonuna kadar her yıl bir önceki yılın kira bedelinde TÜFE oranında kira artışı öngörülmüştür.

Ancak, 15.09.2022 tarihinde yine restorasyon veya onarım karşılığı yapılan ihalede kira bedeli;

1. yıl aylık 13.750-TL,
2. yıl aylık bir önceki yılın kirası+TÜFE artışı,
3. yıl aylık 88.000-TL+inşaat süresi TÜFE artışı,
4. yıldan itibaren sözleşme süresi sonuna kadar her yıl bir önceki yılın kira bedeline TÜFE artışı

eklenmesi şeklinde belirlenmiş ve 17.10.2022 tarihinde sözleşmesi imzalanmıştır.

Genel Müdürlüğün mülkiyetinde, bahse konu taşınmaza benzer nitelikte tarihi önemi bulunan başka taşınmaz bulunmamaktadır.