



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 8.10.2021

Sayı: 4556



52614

Erhan USTA

Samsun Milletvekili

Plan ve Bütçe Komisyonu Üyesi

İYİ Parti Ekonomi Politikaları Başkanı

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 6/10/2021

Erhan USTA

Samsun Milletvekili

Samsun/Ondokuzmayıs ilçesinin yaklaşık 200 yıldan bu yana yerleşim yeri olan Engiz Mahallesinde, 1986 yılında kadastro çalışmaları yapılmıştır. Ancak, çalışma zilyet sahiplerine tebligat verilmeden yapıldığı için zamanaşımına uğrayıp, taşınmazlar hazineye devredilmiştir. Devredilen taşınmazların bir kısmı tapusuz olmasına rağmen 100 yılı aşkın süredir Engiz halkının zilyetliğindedir.

Ondokuzmayıs Belediyesi ve Ondokuzmayıs Milli Emlak Şefliği; 1700'e yakın kişinin 200 yılı aşkın ikametini göz önüne, ihya yatırımlarını dikkate almadan arsaları ihale etmişlerdir. Rayiç bedellerinin yüksek olduğu bu ihalelere, mahalle sakinleri dışındaki, hatta şehir dışındaki insanların katılmasına göz yumulmuştur. İhaleyle verilen bu arsalar gerçek sahiplerine fahiş fiyatlarla satılmak istenmektedir.

Bu hususlar göz önünde bulundurulduğunda:

1. Bu haksızlığı düzeltmek adına bakanlığınızın bir çalışması var mıdır?
2. Tebligat verilmemesinden kaynaklanan devir geçersiz sayılıp, yeni bir süre verilecek midir?
3. Samsun'un, Samsunlunun olan bu arazilerin ihalelerine, neden başka şehirden insanların katılmasına izin verilmiştir?