



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

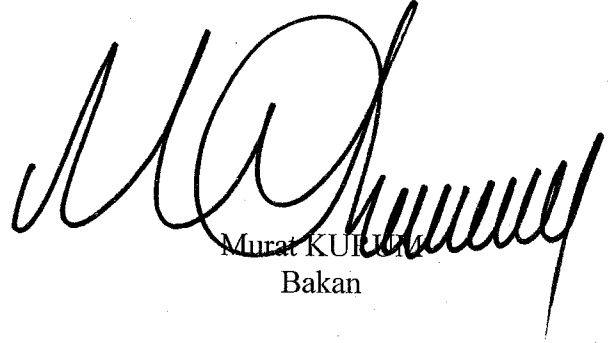
08 Eylül 2022

Sayı :30824082-610 4516383
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURBAN
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet, 11 Sayfa)
- Cevap Yazısı (160 Adet, 323 Sayfa)

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN DİLŞAT CANBAZ KAYA'NIN
TBMM 7/69655 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

- 1) Son beş yıl içerisinde Eskişehir ilinde toplam kaç konut satılmıştır? Satılan konutların toplam piyasa değeri ne kadardır?
- 2) Eskişehir ilinde son beş yıl içinde gerçekleşen konut satışlarının kaç T.C uyruğuna sahip olmayan kişilere yapılmıştır? Bu kişilere yapılan satışların piyasa değeri ne kadardır? Satın alan kişilerin uyruğuna göre istatistiksel dağılımları nedir?

CEVAPLAR

- 1) Konu ile ilgili olarak Hazine ve Maliye Bakanlığı'ndan (Türkiye İstatistik Kurumu Başkanlığı) bilgi alınmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir.
- 2) Bağlı kuruluşumuz olan Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İstatistik Bilgi Sistemi kayıtlarına göre; son beş yılda (16.08.2017- 16.08.2022 tarihleri arasında) Eskişehir ilinde satış vb. yollarla yabancı gerçek kişiler tarafından edinilen 721 adet bağımsız bölüm (konut, işyeri vb.) bulunmaktadır. Edinen gerçek kişi sayıları ve uyruk bilgileri bazında istatistiki rapor aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

YABANCI GERÇEK KİŞİLERİN SATIŞ VB. YOLLARLA KONUT, İŞYERİ VB. TAŞINMAZ EDİNİMLERİ UYRUK BAZI RAPOR (16/08/2017 - 16/08/ 2022 TARİHLERİ ARASI)		
İlAdı	Ülke Adı	Konut, İşyeri vb. Taşınmaz Edinen Kişi Sayısı
ESKİŞEHİR	Afganistan	31
	Almanya	8
	Amerika Birleşik Devletleri	7
	Avustralya	2
	Azerbaycan	30
	Belarus	2
	Belçika	7
	Bulgaristan	7
	Cezayir	5
	Çin	1
	Danimarka	2
	Fas	1
	Filistin	4
	Fransa	1
	Gürcistan	1
	Hindistan	1
	Irak	461
	İran	79
	İspanya	1

İsveç	2
İsviçre	1
İtalya	1
Kanada	2
Kazakistan	2
Kenya	1
Kırgızistan	1
KKTC	1
Kore(Güney)	6
Kosova Cumhuriyeti	1
Kuveyt	3
Lübnan	3
Makedonya	1
Malezya	1
Meksika	1
Mısır	3
Moldova	1
Norveç	1
Özbekistan	4
Pakistan	2
Polonya	1
Rusya Federasyonu	22
Sudan	4
Suudi Arabistan	2
Türkmenistan	4
Ukrayna	1
UMMAN	1
Ürdün	8
Yemen	1
Yunanistan	1

Not: Verilerde aktif taşınmaz* sayıları esas alınmıştır.

*(Aktif taşınmaz: Belirtilen tarihlere kadar yabancı gerçek kişilerin edinip halen elinde bulundurdukları taşınmazları ifade etmektedir. Süreç içerisinde yabancıların Türk vatandaşı ve/veya tüzel kişilere yaptıkları devirler pasif istatistikler olup hesaba dahil edilmemiştir.)