

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda yer alan sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Metin İLHAN  
Kırşehir Milletvekili

TOKİ Kırşehir Merkez Bağbaşı 2. Etap toplu konutları, en geç teslim edilen konutlar olarak Kırşehir halkının hafızasında yer edinmiştir. Ayrıca teslim sürecinde bina, daire ve çevre düzenlemelerinde TOKİ'nin yaşattığı büyük problemler Kırşehirli hemşerilerimizin çok zor durumlar yaşamasına neden olmuştur. Site sakinleri yaklaşık 7 yıldır TOKİ yönetiminin “Genel Kurul” yapmaktan kaçındığını, bu sebeple de yönetim ve denetim kurullarında yer alamayan site sakinlerinin yönetimin aldığı kararlar ile ilgili iş, işlem, uygulama ve harcamalar konusunda şeffaf bir şekilde bilgilendirilmediklerini iddia etmektedirler. 685 konutu kapsayan 2. Etap'ın site yönetiminin yüklü miktarda borç ve süregelen çözüme kavuşturulmamış fiziki sorunlar ile alelacele TOKİ tarafından daire sahiplerine devredilmesinin planlandığı site sakinlerince dile getirilmektedir. Bu bağlamda;

1. Şu ana kadar TOKİ'nin gözetim ve denetiminde yürütülen Kırşehir Bağbaşı TOKİ 2. Etap konutlarının site üst yönetiminin kat maliklerinden oluşturulacak yeni yönetime devredilmesi kararı neden sorunlar mevcudiyetini korurken planlanmaktadır?

2. TOKİ bu konutların gerek bina gerek daire gerekse de çevre düzenlemeleri ile ilgili tüm eksiklikleri gidermiş midir, gidermemişse tamamlanmamış ne gibi eksiklikler vardır?

3. Site sakinlerinin tarafımıza ulaşan TOKİ yönetiminin iş, işlem ve uygulamalarında şeffaf olmadığı doğru mudur, doğru değilse nasıl bir yasal süreç işletilmiştir?

4. TOKİ Kırşehir Merkez Bağbaşı 2. Etap toplu konutlarının yönetimini borçlu olarak mı kat maliklerinden oluşan yeni yönetime devredecektir?