

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından Anayasanın 98'inci, Meclis İçtüzüğü'nün 96'ıncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak yanıtlanmasını saygıyla arz ederim. 27.6.2022


Deniz Yavuz
Zonguldak Milletvekili

Zonguldak'ın Merkez ilçesinde, Mithatpaşa Mahallesi, Bülent Ecevit Caddesi üzerinde yapımı devam etmekte olan, “Zonguldak Tapu ve Kadastro Müdürlüğü Hizmet Binası İnşaatı Yapım İş” **ilk**in 25.11.2014 tarihinde ihale edilmiş ve 4.315.000 TL sözleşme bedeliyle yüklenicisine devredilmiştir. 450 gün süre ile 10.05.2016 tarihinde bitim tarihli olarak sözleşmesi imzalanan işin yapımı esnasında yüklenici değişmiş ve inşaatın yapımı yeniden ihale edilmiştir.

İkinci ihaleye göre, 8.645.000 sözleşme bedelli, 16.08.2018 başlama tarihi olan işin süresi 500 gündür ve bitim tarihi 29 Aralık 2019'dur. Ancak yeni yüklenici sözleşme şartlarını yerine getirmediğinden yapım işine ait sözleşme bir kez daha fesih edilmiştir.

Yapılan **üçüncü** ihale ise açık usul ile gerçekleştirilen önceki iki ihalenin aksine 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunun 21/b maddesine göre “pazarlık usulü” kapsamında yapılmış olup, 9.560.000 TL bedel ile yüklenilmiş, firmaya 12.02.2021 tarihinde yer teslimi yapılmıştır. İnşaatın süresi 350 takvim gün olup inşaatın tamamlanma tarihi 28.01.2022'dir.

Ancak Söz konusu projenin taahhüt edilen sürede tamamlanamayacağını tarafımızca anlaşılması üzerine Bakanlığınıza yönelttiğimiz soru önergemize verilen 18 Şubat 2022 tarihli yanıtta;

“Proje tadilatlarının bitirilmesine müteakip işe yeniden başlanmış olup; işin temel imalatları tamamlanmıştır. Bodrum kat perde imalatları da tamamlanmak üzere olup, bodrum kat tabiiye imalatına başlanılacaktır. Zonguldak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğümüz Süre Uzatımı ve Ödenek Aktarma Komisyonu tarafından 24/12/2021 tarih ve 1 sayılı komisyon kararı ile yer teslim tarihi ile ruhsat alınıp fiili işe başlama tarihi arasındaki sürelerden ve proje tadilatından kaynaklı sürelerle istinaden ilave süre verilerek **yeni iş bitim tarihi 18/08/2022** olarak belirlenmiştir.” denilmiştir.

Bu bağlamda;

1. Söz konusu proje yeni iş takvimine uygun olarak mı ilerlemektedir? Projenin 18/08/2022 tarihinde bitirilmesi mümkün olacak mıdır? Bir gecikme söz konusu mudur? Gecikme söz konusu ise neden kaynaklanmaktadır?

2. Projede yeni bir iş bitim tarihi belirlenmesi söz konusu mudur? Söz konusu ise yeni tarih nedir?
3. Proje yapımındaki muhtemel gecikme işin maliyetinde herhangi bir artış meydana getirecek midir? Bir artış söz konusu ise artış bedeli nedir? Bu fark yükleniciye rücu edilecek midir?
4. Projenin zamanında tamamlanamamış olmasından ötürü sorumlu firmalar aleyhine açılmış bulunan davalarda bir gelişme mevcut mudur?