



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610-4880358
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

27 Ekim 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 6 Sayfa)
- Cevap Yazısı (100 Adet, 156 Sayfa)

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN DİLŞAT CANBAZ KAYA'NIN
TBMM 7/69644 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1- Son beş yıl içerisinde Edirne ilinde toplam kaç konut satılmıştır? Satılan konutların toplam piyasa değeri ne kadardır?
- 2- Edirne ilinde son beş yıl içinde gerçekleşen konut satışlarının kaç T.C uyruğuna sahip olmayan kişilere yapılmıştır? Bu kişilere yapılan satışların piyasa değeri ne kadardır? Satın alan kişilerin uyruğuna göre istatistiksel dağılımları nedir?

CEVAPLAR:

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İstatistik Bilgi Sistemi kayıtlarına göre; son beş yılda (26.08.2017- 26.08.2022 tarihleri arasında) Edirne ilinde satış vb. yollarla yabancı gerçek kişiler tarafından edinilen 460 adet bağımsız bölüm (konut, işyeri vb.) bulunmaktadır. Edinen gerçek kişi sayıları ve uyruk bilgileri bazında istatistiki bilgi ek-1 Tabloda yer almaktadır.

Not: Verilerde aktif taşınmaz* sayıları esas alınmıştır.

***(Aktif taşınmaz:** Belirtilen tarihlere kadar yabancı gerçek kişilerin edinip halen elinde bulundurdukları taşınmazları ifade etmektedir. Süreç içerisinde yabancılardan Türk vatandaş ve/veya tüzel kişilere yaptıkları devirler pasif istatistikler olup hesaba dahil edilmemiştir.)

**YABANCI GERÇEK KİŞİLERİN SATIŞ VB. YOLLARLA KONUT, İŞYERİ VB.
TAŞINMAZ EDİNİMLERİ
UYRUK BAZI RAPOR
(26/08/2017 - 26/08/ 2022 TARİHLERİ ARASI)**

İlAdı	Ülke Adı	Konut, İşyeri vb. Taşınmaz Edinen Kişi Sayısı
EDİRNE	Afganistan	3
	Almanya	1
	Amerika Birleşik Devletleri	1
	Arnavutluk	1
	Avustralya	2
	Azerbaycan	11
	Bangladeş	1
	Belçika	2
	Cezayir	3
	Endonezya	1
	Fas	2
	Filistin	1
	Gürcistan	2
	Hindistan	1
	Hollanda	1
	İngiltere	3
	İran	3
	İrlanda	1
	İsrail	1
	İtalya	1
	Katar	1
	Kazakistan	1
	KKTC	4
	Kosova Cumhuriyeti	13
	Makedonya	13
	Mısır	1
	Moldova	1
	Özbekistan	3
	Romanya	2
	Rusya Federasyonu	2
	Sırbistan Cumhuriyeti	2
	Slovakya	2
	Sudan	2
	Türkmenistan	9
	Ukrayna	1
	Ürdün	2
	Yemen	3
	Yunanistan	305