



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610-2355220
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

02 Aralık 2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/40619-20 GK 92
7/43709 GK 134
7/48295 GK 11
7/49044 GK 12
7/49066 GK 12
7/49154 GK 12
7/49211 GK 12
7/49319 GK 12
7/49735 GK 12

EK:

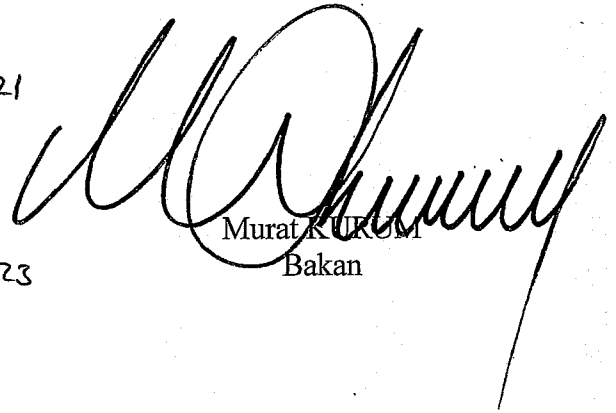
-Liste (8 Adet, 9 Sayfa)

-Cevap Yazısı (139 Adet, 251 Sayfa)

7/52411-15
7/52417-24 } GK 21

7/52522-23
7/52528-29 } GK 23

7/52613-16
7/52618-20 } GK 24


Murat KURUM
Bakan

7/49894 GK 12
7/51219-20
7/51441
7/51443
7/51619
7/51621-22
7/52100-01
7/52103-04
7/52217
7/52222 } GK 13
7/52217 } GK 18

7/52704-08
7/52710-14
7/52717-18
7/52954
7/52956-63
7/53081
7/53084
7/53086-89
7/53091-92 } GK 25
7/52717-18 } GK 27

7/53285-92
7/53294-95
7/53297-98
7/53446-49
7/53451-52
7/53455-58
7/53460-61
7/53590-91 GK 32
7/53692
7/53696-98
7/53700-03
7/53705-06 } GK 30
7/53297-98 } GK 30

7/53787 GK 35
7/53882-86
7/53888-90
7/53892
7/54020 GK 40
7/54107-09
7/54117
7/54119-25
7/54309-10
7/54317
7/54440 } GK 38

**ADIYAMAN MİLLETVEKİLİ
SAYIN ABDURRAHMAN TUTDERE'NİN
TBMM 7/53295 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

- 1) 6831 Sayılı Kanun, Orman Kadastro ve 2/B Uygulama Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuatlar doğrultusunda Adıyaman ili Tut ilçesinde yapılan herhangi bir çalışma var mıdır? Bu çalışmalar hangi aşamadaştır?
- 2) 2012 yılından bugüne kadar Tut ilçemiz genelinde kaç hak sahibine, ne kadar arazi toplam kaç TL bedelle satılmıştır?
- 3) Yeniden Orman Kadastro işleminin uygulanmasına yönelik yürütülen herhangi bir çalışmanız var mıdır? Tut ilçemizde ve bağlı köylerde yeniden Orman Kadastro işlemi yapılacak mıdır?
- 4) Hazineye ait tarım arazilerinin kiracılarına, kullanıcılarına ve paydaşlarına satışı uygulamasında rayiç bedel ve hak sahiplerini belirleme çalışmaları tamamlanmış mıdır? Tut ilçemizde rayiç bedeller ne şekildedir? Bu konudaki çalışmalar hangi aşamadaştır?

CEVAPLAR

1) Adıyaman Tut ilçesinde 7 birimde 2/B kadastro ve güncelleme çalışmaları tamamlanmıştır.

2,4) 6292 sayılı Kanun kapsamında yapılan satışların iller bazında sonuçları kurumsal web sitemizde yer alan (<https://milliemiak.csb.gov.tr/>) faaliyet raporlarında yayımlanmaktadır.

3) Ülkemizde orman kadastro 6831 sayılı Orman Kanunu hükümlerine göre orman idaresince (orman kadastro komisyonlarınca) yapılmaktadır. 2005 yılında 3402 sayılı Kadastro Kanununun 4 üncü maddesine göre eklenen hüküm ile tesis kadastro yapılacak köy veya mahalle birimlerinde orman tahdidi/kadastro yapılmış olan birimlerdeki orman alanlarının ve ayrıca, 2013 yılında 3402 sayılı Kadastro Kanununa eklenen ek 5 inci maddesi ile de tesis kadastro yapılmış ancak tespit dışı bırakılmış olan orman alanlarının kadastrounun Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüzce (kadastro ekibine orman ve ziraat mühendislerinin iştiraki ile) yapılması hükmü getirilmiştir.

3402 sayılı Kadastro Kanunun 22 inci maddesinin birinci fıkrası "Evvelce tespit, tescil veya sınırlandırma suretiyle kadastro veya tapulaması yapılmış olan yerlerin yeniden kadastro yapılamaz. Bu gibi yerler ikinci defa kadastroya tâbi tutulmuşsa, ikinci kadastro bütün sonuçlarıyla hükümsüz sayılır ve Türk Medenî Kanununun 1026 ncı maddesine göre işlem yapılır. Süresinde dava açılmadığı takdirde, ikinci defa yapılan kadastro, tapu sicil müdürlüğünce re'sen iptal edilir." hükmündedir.

Bu itibarla, kadastro yapılmış olan orman alanlarının yeniden (ikinci kez) kadastrounun yapılmasına yasal imkan bulunmamaktadır.

Dolayısıyla, Tut ilçesinde ve bu ilçeye bağlı köylerde, orman kadastro yapılmış olan ormanların yeniden orman kadastrounun yapılması mümkün değildir.