



T.B.M.M.

CUMHURİYET HALK PARTİSİ

Grup Başkanlığı

Tarih : **07 Mart 2022**

Sayı : **40705**

60756

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Anayasa'nın 98. TBMM İçtüzüğü'nün 96. Maddeleri gereğince Hazine ve Maliye Bakanı Sayın Nureddin Nebati tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.

Av. Seyda ERDAN KILIÇ
İzmir Milletvekili

3065 Sayılı KDV Kanunu'nun 13. maddesinin (i) bendi gereğince, Türkiye'de yerleşik olmayan yabancı uyruklu kişi ve kurumlara ilk teslim olarak yapılan gayrimenkul satışları KDV'den istisnadır.

Türk vatandaşları ise konut alırken, 150 metrekareye kadar olan evlerde yüzde 1 ile 8 oranında, 150 metrekarenin üzerinde ise yüzde 18 KDV ödemektedir. Yabancı uyruklu kişiler konut alımında KDV ödemez iken, Türk vatandaşlarının yüzde 1-8-18 oranlarında KDV ödemesi haksızlık olarak değerlendirilmektedir.

Bu bağlamda;

- 1- Yabancı uyruklu kişiler konut alımında KDV ödemez iken, Türk vatandaşlarının yüzde 1-8-18 oranlarında KDV ödemesinin haksızlık olarak değerlendirilmesine ilişkin görüşünüz nedir?
- 2- Türk vatandaşlarına konut alımında KDV indirimi yapılması düşünülmekte midir?
- 3- Düşünülmüyorsa neden düşünülmemektedir? Düşünülmüyorsa ne zaman yapılması planlanmaktadır?
- 4- 2021 yılında konut ve işyeri satışından ne kadar KDV geliri elde edilmiştir?
- 5- Son 5 yılda konut ve işyeri satışından elde edilen KDV geliri ne kadar olmuştur?
- 6- 2022 yılında konut ve işyeri satışından ne kadar KDV geliri elde edilmesi planlanmaktadır?