



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

TBMM İçtüzüğü'nün 96. ve Anayasa'nın 98. Maddeleri gereğince aşağıdaki soruların T.C. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından yazılı olarak cevaplanmasını arz ederim.

Tahsin Tarhan
Kocaeli Milletvekili

Kocaeli ilinde bulunan TOKİ Sekbanlı-Sepetçi konutlarındaki hak sahipleri son dönemde ev satış rakamları, peşinatlar ve taksit ödemelerinin yüksekliği nedeniyle tarafımıza şikayette bulunmaktadır. Söz konusu konutlar için 10 Mart 2020 tarihinde yapılan kura ile hak sahipleri belirlenmiştir. Hak sahipleri kuraya girdiklerinde maliyeti 160-180 bin TL olan evlerin bedelinin şu anda 360 bin liraya çıktığı, konutların aylık taksitleri ise 800-1000 liradan 2 bin 300 liraya yükseldiğini belirtmişlerdir. Dar gelirlilerin konut sahibi olması amacıyla inşa edilen TOKİ konutlarının maliyeti iki katına çıkması nedeniyle vatandaşlar büyük mağduriyet yaşamaktadırlar. Kendilerine zam yapılmayacağını taahhüt edildiğini iddia eden hak sahipleri fiyatlar ve taksitler konusunda kolaylık beklediklerini bildirmişlerdir. Yazılı ve görsel basında yer alan bu sorunun akıbeti hakkında kamuoyunun bilgilendirilmesi gerekmektedir.

Bu bağlamda;

1. 10 Mart 2020 tarihinde TOKİ Sekbanlı-Sepetçi konutlarında bulunan ev fiyatları hangi aralıktaydı?
2. 10 Mart 2020 tarihinde TOKİ Sekbanlı-Sepetçi konutlarında bulunan evlerin peşinat ödemeleri hangi fiyat aralığındaydı?
3. 10 Mart 2020 tarihinde TOKİ Sekbanlı-Sepetçi konutlarında bulunan evlerin taksit ödemeleri hangi fiyat aralığındaydı?
4. Bugün itibari ile TOKİ Sekbanlı-Sepetçi konutlarında bulunan ev fiyatları hangi aralıktadır?
5. Bugün itibari ile TOKİ Sekbanlı-Sepetçi konutlarında bulunan evlerin peşinat ödemeleri hangi fiyat aralığındadır?

54902

6. Bugün itibari ile TOKİ Sekbanlı-Sepetçi konutlarında bulunan evlerin taksit ödemeleri hangi fiyat aralığındadır?
7. Fiyatların çok yükselmesi nedeniyle vatandaşlara ödemelerde kolaylık sağlanması adına bir çalışmanız bulunmakta mıdır?