



**TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ
BAŞKANLIĞI'NA**

Aşağıdaki sorularımın, Ticaret Bakanı Mehmet Muş tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

Bedri SERTER

İzmir Milletvekili

7/53024 sıra sayılı yazılı soru önergeme süresi içinde cevap verilmediğinden soru önergemi yineliyorum.

2020 yılı Sayıştay raporları çerçevesinde, Bakanlığınıza dair elde edilen bulgulardan bir tanesi de “Serbest Bölgelerde Tahsisli kullanılan Hazine taşınmazlarının varlık hesaplarında izlenmemesi” başlığı altında raporda belirtilmiştir.

Bu çerçevede, Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Kaydına İlişkin Yönetmeliğe göre, maliyet bedeli veya rayiç değerleri üzerinden muhasebe kayıtlarına alınması gereken taşınmazların, bu değerler üzerinden kayıtlara alınıncaya kadar emlak vergi değerleri üzerinden kayıtlara alınacağı ifade edildiği bilgisi referans olarak da raporda iletilmiştir. Bu çerçevede, Bakanlığınızın 30.09.2014 tarihi itibarıyla taşınmazların kayıt ve kontrol işlemleriyle görevli birimlerce fiili envanterin tamamlanması gerektiği ancak 2020 raporu yazılana kadar da tamamlanmadığı bilgisi raporda paylaşılmıştır. Ayrıca, Bakanlığınıza ait taşınmazların 31.12.2017 tarihine kadar da rayiç değerlerin tespit edilerek muhasebe kayıtlarının bu değerler üzerinden güncellenmesi gerektiği ancak güncellenmediği bilgisi de paylaşılmıştır. Ayrıca, yine rapor incelemesinde, Serbest Bölgeler Kanunu uyarınca Bakanlar Kurulu Kararı ile mülga Ekonomi Bakanlığı'na tahsis edilen hazine mülkiyetindeki taşınmazlara ilişkin olarak tapu kayıtlarında arazi ve tarla olarak görünen Ege, Adana-Yumurtalık, Mersin, Kocaeli, Samsun Serbest Bölge arazileri üzerine inşa edilen 563 adet üstyapı ile ilgili olarak yukarıda bahsedilen düzenlemeler doğrultusunda yapılması gereken fiili envanter çalışmalarının, akabinde emlak değerleri ile muhasebe kayıtlarına alma işlemlerinin 31.12.2014 tarihi itibarıyla yapılmadığı, dolayısıyla 31.12.2017 tarihi itibarıyla de söz konusu taşınmazların rayiç değerleri ile güncellenemediği tespit edilmiştir. Bu çerçevede,

55670

-Ege, Adana-Yumurtalık, Mersin, Kocaeli ve Samsun Serbest bölgeleri özelinde, bu serbest bölgelerin her birinin özelinde çıkarılmış fiili envanterler söz konusu mudur?

-Ege Serbest Bölgesi'nin 01.10.2021 itibariyle elinde bulunan fiili envanterlerin rayiç bedelleri güncel olarak ne kadardır?

- 01.10.2021 itibariyle taşınmazlara dair rayiç değerlerin güncellenmediği göz önüne alındığında, 2014'ten bugüne (Ekim 2021) Bakanlığınızın elindeki taşınmazların değeri ne kadardır?