

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim. 14.09.2022

Ahmet ŞİK
İstanbul Milletvekili

TOKİ'nin gerçekleştirdiği konut projelerine ilişkin çoğu bilgiye resmi internet sitesinde ulaşamamaktadır.

Bu kapsamda;

1. 2002'den bugüne yıllara göre göre belirtilmek üzere kaç adet konut tamamlanmış, hak sahiplerine teslim edilmiştir? Konutların satışından elde edilen toplam gelir ne kadardır? Bu konutların illere göre dağılımı nedir?
2. 2002'den bugüne TOKİ'den faydalanarak mülk sahibi olmak isteyen vatandaş sayısı nedir?
3. Yabancı uyruklu olup da T.C vatandaşlığına geçen ve TOKİ'den faydalanan kişi sayısı nedir? İllere göre dağılımı nasıldır?
4. 2002'den bugüne konut hakkı kazanıp da taksitlerini ödeyemeyerek takibe giren ve konut hakkı elinden alınan kişi sayısı nedir?
5. Ankara Kuzeykent'te inşa edilen villar gibi dar gelirli vatandaşın ev sahibi olması hedefinde olmayan kaç villa ve lüks konut TOKİ tarafından inşa edilmiştir? Bu konutların kaç Bakanlık personeli ve yakınları tarafından alınmıştır?
6. Zamanında hak sahibine teslim edilmeyen kaç konut vardır? Bu konutların zamanında teslim edilememesinin nedenleri nelerdir? Geç teslim nedeniyle hak sahiplerinin uğradığı zararın tazmini yapılmış mıdır? Geç teslim ve sözleşmeye aykırı teslim gerekçeleri ile Bakanlığınız aleyhine açılan tazminat davası sayısı kaçtır? Bu davaların kaç Bakanlık aleyhine sonuçlanmıştır? Davalar sonucunda Bakanlığın ödemek durumunda kaldığı tazminat, yargılama gideri ve karşı vekalet ücreti toplamı kaç TL'dir? Söz konusu zararlar yüklenici firmalardan tazmin edilmiş midir?
7. TOKİ'nin kura prosedüründe iyiniyetli olmayan davranış ve işlemlerin yapıldığına ilişkin kaç vatandaşımız suç duyurusunda bulunmuştur? Prosedüre torpil karıştığı tespit edilen kaç kura işlemi vardır? Bu iddialar kapsamında kaç kamu görevlisi hakkında işlem başlatılmıştır?
8. Türkiye genelinde 2002'den bugüne TOKİ'ye devredilen hazine arazileri nelerdir?
9. 2002'den bu yana TOKİ'den ihale alan şirket sayısı ve isimleri nelerdir? TOKİ kaç alt işveren ile çalışmaktadır? Son olarak açıklanan TOKİ projesinin ihale sahibi belirlenmiş midir? İhale kaç liraya hangi firma ya da firmalara verilmiştir?
10. TOKİ projelerinde çalışan kaç işçi iş cinayeti sonucu hayatını kaybetmiştir?