



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 6.06.2022
Sayı: 5503



65700

Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.31.05.2022

Saygılarımla.

Lütfü TÜRKKAN
Kocaeli Milletvekili

Basında çıkan haberlere göre; Kocaeli'nin Körfez İlçesi'ne bağlı Sevindikli Mahallesi'nde bulunan ve tapulu arsa olan bazı alanlar Büyükşehir Belediyesi Park Bahçeler Müdürlüğü ve Körfez Belediyesi tarafından ihlal edilmiş, Sevindikli'de yer alan ve birkaç mezar bulunan alanın yarısı parselde tapulu iken yarı alanın da kadastronun alanı olmasına rağmen Körfez Belediyesi bu alanı çit ile çevirmiştir. Çit ile çevrilen ve bir kısmı tapulu olan arsada köylülerin sulama ve ihtiyaç için kullandığı kuyu da köylülerin kullanımına kapatılmış, çit ile çevrilen kısımda yakınlarının mezarı bulunan kişiler mezarlara ulaşamaz, kuyuyu kullanan köylüler ise sudan faydalanamaz hale gelmiştir.

İlk inşaat planı ile Körfez Belediyesi'nin sonradan gerçekleştirdiği kadastro alanının farklı olduğu bu bölgede mağduriyet yaşayan arsa sahipleri, iki parselin olduğu yerdeki yolun yeniden açılmasını ve bu hak ihlalinin giderilmesini talep etmektedir.

Bu bilgiler çerçevesinde;

1-Kocaeli'nin Körfez İlçesi'ne bağlı Sevindikli Mahallesi'nde bulunan ve tapulu arsa olan bazı alanların Büyükşehir Belediyesi Park Bahçeler Müdürlüğü ve Körfez Belediyesi tarafından ihlal edildiği doğru mudur, mahallelinin bu konudaki sıkıntısı nereden kaynaklanmaktadır?

2-Sevindikli'de yer alan ve birkaç mezar bulunan alanın yarısı parselde tapulu iken yarı alanın da kadastronun alanı olmasına rağmen Körfez Belediyesi bu alanı neden çit ile çevirmiştir?

3-Çit ile çevrilen ve bir kısmı tapulu olan arsada köylülerin sulama ve ihtiyaç için kullandığı kuyunun köylülerin kullanımına kapatılmasının gerekçeleri nelerdir?

4-İlk inşaat planı ile Körfez Belediyesi'nin sonradan gerçekleştirdiği kadastro alanı neden farklıdır, bu alan neden sonradan gerçekleştirilmiştir?

5-Bu bölgede mağduriyet yaşayan arsa sahiplerinin iki parselin olduğu yerdeki yolun yeniden açılması ve bu hak ihlalinin giderilmesi talebi karşılanacak mıdır, bu konuda yapılacak olan düzenlemeler nelerdir?

6-Çit ile çevrilen kısımda yakınlarının mezarı bulunan kişiler mezarlara tekrar rahat bir şekilde ne zamandan itibaren ulaşabilecek, kuyuyu kullanan köylüler hangi tarihten itibaren sudan tekrar faydalanabilecektir?