



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610- 2990388
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

18 Şubat 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (10 Adet, 10 Sayfa)
- Cevap Yazısı (115 Adet, 202 Sayfa)



7/56024
GK 78

**ADANA MİLLETVEKİLİ
SAYIN İSMAİL KONCUK'UN
TBMM 7/56024 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1) 2003-2021 yılları arasında ülke genelinde "alt-yoksul" gelir grubuna üretilen konut sayısı kaçtır?
- 2) 2003-2021 yılları arasında ülke genelinde "dar ve orta" gelir grubuna yönelik üretilen konut sayısı kaçtır?
- 3) 2003-2021 yılları arasında ülke genelinde "kaynak geliştirme" adı altında inşa edilen lüks konut sayısı kaçtır?
- 4) Adana ilimizde, 2003-2021 yılları arasında "alt-yoksul" gelir grubuna üretilen konut sayısı kaçtır?
- 5) Adana ilimizde, 2003-2021 yılları arasında "dar ve orta" gelir grubuna yönelik üretilen konut sayısı kaçtır?
- 6) Adana ilimizde, 2022-2023 yıllarında "alt-yoksul" gelir grupları için üretilecek konut sayısı kaç olacaktır?
- 7) Adana ilimizde, 2022-2023 yıllarında "dar ve orta" gelir grupları için üretilecek konut sayısı kaç olacaktır?
- 8) Adana ilimizde, 2022-2023 yıllarında yapılması planlanan, "alt-yoksul" ve "dar ve orta" gelirli gruplara ait üretilecek konutlar hangi ilçe/ilçelerde inşa edilecektir?

CEVAPLAR:

Bağlı Kuruluşumuz olan Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca;

1,2, 3- Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından 2003-31.12.2021 yılları arasında 1 milyon 62 bin konut üretilmiş olup, bu konutların 925.000 adet konut (%86,92) alt-yoksul ve dar-orta gelir grubu sosyal konutlardır. Sosyal konutların finansmanında kullanılmak üzere 137.000 adet kaynak geliştirme modeli ile konut üretilmiştir.

4, 5-TOKİ tarafından Adana'da 21.918 konutun yanı sıra 6 hastane, 7 kamu hizmet binası, 15 ilkokul, 19 lise, 5 pansiyon, 4 sağlık ocağı, 1 sevgi evi, 4 spor salonu, 33.000 seyirci kapasiteli stadyum, 2 aile sağlık merkezi, 1 engelsiz yaşam merkezi, 6 engelsiz yaşam binası, 1 kütüphane, 14 cami ve 42 ticaret merkezi uygulaması hayata geçirilmiş olup inşa edilen konutların tamamı sosyal konutlardır.

6,7,8- Adana ve ilçelerinde 17.094 adet konut tamamlanmış olup inşaatı devam eden 4.824 adet konutun büyük kısmı 2022 yılında teslim edilecektir. Bu konutların tamamı sosyal konuttur.

TOKİ il ve ilçelerden gelen konut taleplerini çok hızlı değerlendirek proje çalışmalarına başlamakta olup, Adana ve ilçelerinde bugün itibariyle proje ve ihale aşamasında olan işler aşağıda yer almaktadır.

- Adana İli, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi (Eski Stat Yeri) Millet Bahçesi ve Millet Bahçesine Ait Sosyal Donatılar İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi (30.11.2021 tarihinde ihalesi yapıldı sözleşme sürecinde)
- Adana İli, Çukurova İlçesi, Göl Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi 333 Adet Konut İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi (28.12.2021 tarihinde ihalesi yapıldı değerlendirme süreci devam ediyor)
- Adana İli, Yüreğir İlçesi, Köprülü Mahallesi, Adana Orman Bölge Müdürlüğü İdari Binası İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi (İhale hazırlık çalışmaları devam ediyor)
- Adana İli, Yüreğir İlçesi, Sinanpaşa Mahallesi Kentsel Dönüşüm Projesi 523 Adet Konut ve 52 Adet Dükkan İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi (22.12.2021 tarihinde ihalesi yapıldı katılım olmaması nedeniyle iptal edilmiştir)
- Adana İli, Seyhan İlçesi, Barbaros ve Bey Mahalleleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi 2. Etap 750 Adet Konut ve 5 Adet Ticaret (42 Dükkan) İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi (proje çalışması devam etmektedir)