



57604

Abdulkadir KARADUMAN
Saadet Partisi Konya Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Sanayi ve Teknoloji Bakanı Sayın Mustafa VARANK** tarafından Anayasanın 98'inci ve İçtüzüğü'nün 96 ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 13.01.2022


Abdulkadir KARADUMAN
Konya Milletvekili

Aksaray Organize Sanayi Bölgesinde toplam 184 bin 364 metrekare büyüklüğündeki iki arsanın; sahipleri siyasi olan iki kardeş firmaya, mevzuatlara aykırı ve usulsüz bir biçimde tahsis edildiği iddia edilmektedir.

Organize Sanayi Yönetim Kurulu'nun 7 Haziran 2018 tarih ve 2018 / 95 sayılı yönetim kurulu kararı ile 8025 Ada 1,2,6,7 parsellerinde toplam 128.852,24 m2 arsayı Tolgahan Mühendislik'e, 7 Haziran 2018 tarih ve 2018/ 94 sayılı yönetim Kurulu kararı ile 8025 Ada, 4-5 parsellerinde toplam 55.512,18 m2 arsayı Şahoğlu Mimarlık şirketine olmak üzere, toplam 184 bin 364,42 m2 arsayı 2 kardeşe ait şirketlere ön tahsis adı altında verildiği söz konusu arsaların 2022 arsa fiyatlarıyla 27 milyon 654,663 TL tutarında olduğu ifade edilmektedir.

İşlemlerin ön tahsis ile gerçekleştiği ancak organize sanayi bölgelerinde de ön tahsis işleminin olmadığı ifade edilmektedir. Tahsis işleminden sonra on beş gün içerisinde sözleşmesi yapılmayan işlemlerin geçersiz sayılacağı belirtilmesine rağmen üç buçuk yıl boyunca işlemin geçersizliğine dair herhangi bir işlemin de yapılmadığı tespit edilmiştir. Üstelik OSB muhataplardan herhangi bir ödeme almamıştır.

Arazinin büyüklüğü, arazinin sanayi bölgesinde olması, söz konusu kişinin siyasi kimliği ve siyasi ilişkileri, arazinin tahsis edilme biçimi, şirketin geçmişte ve söz konusu tahsisteki taahhütlerinin yerine getirmemesi ve diğer tüm iddialar kamuoyunu rahatsız etmektedir.



57604

Abdulkadir KARADUMAN
Saadet Partisi Konya Milletvekili

Bu hadise “Aksaray’ın kaynakları Aksaray halkından esirgenip siyasi yandaşlara mı aktarılıyor?” sorusunu gündeme getirmiştir.

Bu bağlamda;

1. 2018 yılında ön tahsis yapılan fakat hiçbir yatırım yapmadığı ve peşinat ödemesini de yapmadığı iddia edilen söz konusu firmaya OSB’nin en büyük üçüncü arsasını tahsis edilme nedeni nedir? Bu bir ön tahsis ise ön tahsisin yasal dayanağı nedir, tahsis ise neden yasal süresi içerisinde iptal edilmemiştir?
2. 2018 yılından soru önergesinin verildiği tarihe kadar söz konusu firma ile yapılmış bir sözleşme var mıdır? Şayet söz konusu firmayla bir sözleşme yoksa bu şekilde hiçbir işlem yapmadan beklediğiniz başka firmalar var mıdır?
3. İlgili firmaya gerekli yatırımı yapması ve peşinatı ödemesi için 2021 Eylül ayından önce herhangi bir bildirim yapılmış mıdır?
4. İlgili firma, 2021 yılı Eylül ayından önce herhangi bir yatırım programı, fizibilite raporu sunmuş mudur? Eğer bir program sunmadıysa üç buçuk yıl içerisinde arsa tahsisi neden iptal edilmemiştir?
5. Daha önce dört kez taahhüdünü yerine getirmediği iddia edilen söz konusu firma bu sözleşmenin de ödemesini gerçekleştirmediği takdirde arsa tahsisini iptal edebilecek misiniz? İptal etmeyi düşünüyorsanız 2020 yılının başında tahsis edilen ve herhangi bir ödeme yapılmayan yaklaşık 15 dönümlük arsa sözleşmesini niçin iptal etmediniz?
6. Bu konuda Aksaray kamuoyunun sorularına şimdiye kadar niçin cevap verilmemiştir?
7. MEYDİP sisteminde üzerinden söz konusu parsellere başka başvurular olmuş mudur? Olmuşsa hangi kriterlere dayanarak Şahoğlu Mimarlık ve Tolgahan Mühendisliği tercih edilmiştir?
8. Bu arsa tahsisinin söz konusu firmaya yapılması için herhangi siyasi bir baskı yapılmış mıdır?