

**T.B.M.M.**

CUMHURİYET HALK PARTİSİ

Grup Başkanlığı

Tarih : 28 Mart 2022

Sayı : 41356

61978

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Ali Haydar HAKVERDİ
CHP Ankara Milletvekili

08.03.2022 tarihinde Bakanlığınız tarafından alınan karar ile, Ankara Etimesgut ilçesindeki Atatürk Ormana Çiftliği (AOÇ) arazisinin 588 bin metrekarelik bölümünün imar planlarını değiştirildi. İmar planları değiştirilen arazi, Limak Holding'e ait. Ayrıca arazi üzerinde, 1928 yılında inşa edilen Ankara Çimento Fabrikası da yer alıyor. Atatürk Orman Çiftliği arazisi içerisinde bulunan Limak Holding'e ait arazi üzerindeki tarihi çimento fabrikasını yıkmasının, ticaret ve konut alanı inşa etmesinin önü açıldı.

İmar planı raporlarına göre, Limak'a ait olan 588 bin metrekarelik AOÇ arazisinin 261 bin metrekarelik bölümü konut alanı, yaklaşık 50 bin metrekarelik bölümü ticaret ve konut alanı, 12 bin metrekarelik bölümü ise özel eğitim alanı olarak belirlendi. Arazinin geri kalan kısmı ise anaokulu, ilkokul, ortaokul, lise, dini tesis, sağlık alanı, park, otopark ve yol alanı olarak kullanılacak.

Bu çerçevede;

- 1- Mustafa Kemal Atatürk'ün "Şartlı Vasiyeti" ile halkımıza bıraktığı Atatürk Orman Çiftliği, kurulduğu günden bu yana yasayla devir ya da satış yoluyla arazilerinin yüzde 39'unu kaybetti. Bu karar vasiyete uygun mudur? Aldığınız bu karardan vazgeçmeyi düşünüyor musunuz?
- 2- Kamuya miras olarak bırakılan bu arazinin imara açılmasının daha önce de alınan birçok yargı kararına rağmen kanuna aykırı olduğunu bilmiyor musunuz?
- 3- Bu karar hangi gerekçelerle alınmıştır?
- 4- Atatürk Orman Çiftliği'nde yer alan ve ranta açılan arazi, 2023 Başkent Ankara Nazım İmar Planı'nda "Özel Proje Alanı ve Tarihi Sit Alanı" içerisinde yer almaktadır. Bu alanı alelacele imara açmanızın nedeni?