



62981

Abdulkadir KARADUMAN
Saadet Partisi Konya Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat KURUM** tarafından Anayasanın 98'inci ve İçtüzüğü'nün 96 ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 14.04.2022


Abdulkadir KARADUMAN
Konya Milletvekili

Ülkemizde özellikle son bir yılda konut fiyatları %100'den fazla artış göstermiştir. Vatandaş konut sahibi olamazken, çoğu orta gelirli vatandaş nitelikli konutlarda kiracı dahi olamamaktadır. Ülkemizdeki konut sayısının yeterli olduğu ancak bu konutların rant amaçlı kullanıldığı, piyasada ticari birer üründen başka işlevleri görmedikleri için konut ihtiyacının ciddi bir sorun haline geldiği görülmektedir.

Bu bağlamda;

1. Ülkemizde son bir yılda yapılan yeni konut sayısı kaçtır? Bunlardan kaçı halihazırda boştur?
2. Yabancılar konut satışında aranan şartlar nelerdir? Son bir yılda yabancıya satılan konut sayısı toplamda kaçtır?
3. Konutların yapım, alış ve satış süreçleri Bakanlığınızca denetleniyor mu? Bu süreçte haksız kazanç elde ettiği tespit edilen kişi ve kurumlara yönelik hangi yaptırımlar uygulanmaktadır?
4. Konutlar serbest piyasada dolaşırken geliri düşük olan vatandaşın evsiz kalması sorununu nasıl çözmeyi planlıyorsunuz?
5. TOKİ konut ihtiyacının oransal olarak ne kadarını karşılamaktadır? Özel teşebbüs tarafından yapılan konutların, yapımı alım satımı hususlarında düzenleme yapacak mısınız?