



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610- 1890379
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

14 Haziran 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet, 8 Sayfa)
- Cevap Yazısı (121 Adet, 219 Sayfa)

**NİĞDE MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÖMER FETHİ GÜRER'İN
TBMM 7/59277 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR

1-2021 yılında kamuya ait satış yapılan konut, arazi, taşınmaz sayısı kaçtır?

2-2022 yılında Niğde İlinde satışı planlanan kamu kurum kuruluşu varlığı (arazi, konut, şirket) var mıdır?

3-2021 yılında yabancı uyruklulara satışı yapılan konut, arazi, tesis, iş yeri vb. taşınmaz sayısı kaçtır?

4-2021 yılında satışı yapılan hazine arazisi ne kadardır?

5-Milli Savunma Bakanlığı uhdesinde olup son beş yılda hazineye geri alınan arazi toplamı ne kadardır? Bu arazilerden satışı yapılan var mıdır?

CEVAP

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü İstatistik Bilgi Sistemi kayıtlarına göre; 2021 yılında yabancı gerçek kişilerin satış vb. yollar ile edindikleri taşınmazlara ilişkin rapor ekte sunulmaktadır.

Ayrıca önergede belirtilen diğer hususlar Bakanlığımız, <https://milliemplak.csb.gov.tr/> adresinde her yıl yayımlanan birim faaliyet raporlarında yer almaktadır.

**YABANCI GERÇEK KİŞİLERİN SATIŞ VB. YOLLAR İLE EDİNDİKLERİ TAŞINMAZLARA İLİŞKİN
İSTATİSTİKİ RAPOR (2021 YILI)**

Ülke Adı	Ana Taşınmaz (Arsa, Arazi, Tarla, Bahçe vb.) Sayısı	Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı
Genel Toplam	4.088	64.512
Afganistan	274	3.282
Almanya	461	2.517
Amerika Birleşik Devletleri	136	1.560
Angola	0	1
Antigua ve Barbuda	0	10
Arjantin	0	6
Arnavutluk	2	42
Aruba	8	56
Avustralya	9	146
Avusturya	40	100
Azerbaycan	70	1.589
Bahamalar	0	1
Bahreyn	2	131
Bangladeş	8	212
Belarus	1	183
Belçika	44	204
Benin	0	1
Bermuda	33	120
Birleşik Arap Emirlikleri	45	300
Bolivya	0	1
Bosna-Hersek	7	311
Botswana	0	1
Brezilya	0	21
Bruney	0	3
Bulgaristan	25	350
Burkina Faso	0	1
Cezayir	15	697
Cibuti	1	55
Çad	0	7
Çek Cumhuriyeti	1	51
Çin	103	1.130
Danimarka	29	259
Dominik Cumhuriyeti	1	28
Dominika	6	91
Ekvator	1	3
Endonezya	5	29
Eritre	0	74
Estonya	1	39
Etyopya	0	85
Fas	16	226
Fildişi Sahili	1	6
Filipinler	2	19
Filistin	163	1.462
Finlandiya	2	129
Fransa	29	324
Gabon	0	1
Gambiya	0	1
Gana	0	6

Ülke Adı	Ana Taşınmaz (Arsa, Arazi, Tarla, Bahçe vb.) Sayısı	Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı
Gine	0	5
Gine Bissau	0	2
Grenada	1	7
Guatemala	0	2
Güney Afrika Cumhuriyeti	3	56
Güney Sudan Cumhuriyeti	0	2
Gürcistan	8	126
Hırvatistan	1	18
Hindistan	20	286
Hollanda	67	550
Honduras	0	1
Irak	451	8.851
İngiltere	191	1.174
İran	211	11.141
İrlanda	19	142
İspanya	7	44
İsrail	46	477
İsveç	47	918
İsviçre	15	123
İtalya	14	79
İzlanda	0	4
Jamaika	0	1
Japonya	2	16
Kamboçya	0	1
Kamerun	1	6
Kanada	86	645
Karadağ	1	10
Katar	105	546
Kazakistan	49	2.098
Kenya	1	13
Kırgızistan	22	434
Kiribati	0	1
KKTC	30	52
Kolombiya	2	5
Komor Adaları	0	3
Kongo Cumhuriyeti	0	4
Kore(Güney)	3	74
Kosova Cumhuriyeti	2	34
Kuveyt	155	1.926
Kuzey Makedonya Cumhuriyeti	1	1
Laos	0	2
Letonya	1	49
Liberya	0	7
Libya	16	633
Liechtenstein	0	1
Litvanya	1	52
Lübnan	68	1.163
Lüksemburg	1	6
Macaristan	4	41
Makedonya	12	79
Malezya	0	10
Mali	0	5
Malta	1	6

Ülke Adı	Ana Taşınmaz (Arsa, Arazi, Tarla, Bahçe vb.) Sayısı	Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı
Mauritius	0	3
Meksika	0	19
Mısır	96	1.358
Mikronezya	0	2
Mogolistan	1	8
Moldova	10	131
Moritanya	0	25
Myanmar	0	9
Nijer	0	6
Nijerya	3	150
Norveç	15	322
Oman	0	1
Özbekistan	32	522
Pakistan	43	1.070
Palau	0	1
Peru	0	2
Polonya	6	176
Portekiz	0	7
Romanya	5	104
Ruanda	0	8
Rusya Federasyonu	137	5.575
Saint Kitts ve Nevis	0	61
Senegal	0	3
SEYŞELLER	0	1
Sırbistan Cumhuriyeti	10	81
Sierra Leone	0	1
Singapur	1	10
Slovakya	1	21
Slovenya	0	6
Somali	3	211
Sri Lanka	2	4
Sudan	20	793
Surinam	0	6
Suudi Arabistan	67	615
Swaziland	0	1
Şili	0	8
Tacikistan	9	79
Tanzanya	0	3
Tayland	0	8
Togo	0	1
Trinidad ve Tobago	1	1
Tunus	15	138
Türkmenistan	42	521
Uganda	0	7
Ukrayna	45	1.305
UMMAN	12	135
Uruguay	0	3
Ürdün	152	1.423
Vanuatu	1	34
Venezuela	0	8
Vietnam	0	17
Yemen	117	1.521
Yeni Zelanda	2	35

Ülke Adı	Ana Taşınmaz (Arsa, Arazi, Tarla, Bahçe vb.) Sayısı	Mesken, Dükkan, Ofis vb. Sayısı
Yunanistan	34	146
Zambiya	0	1
Zimbabve	0	2