



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 - 5089774
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

23 Kasım 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 6 Sayfa)
- Cevap Yazısı (78 Adet, 94 Sayfa)

7/71160
GK 12

**DENİZLİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN YASİN ÖZTÜRK'ÜN
TBMM 7/71160 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

TOKİ'nin büyük konut açığı olan İstanbul ili için gerçekleştirdiği projelerin kura sonuçlarında çok sayıda yabancı uyruklu kişinin ismine rastlanıldığı basında çıkan haberlerde yer almıştır. Bu doğrultuda;

- 1-TOKİ'nin projelerinden son 1 yıl içinde vatandaşlık alarak konut sahibi olan kaç kişi bulunmaktadır?
- 2-TOKİ, yıllardır "sosyal konut" için başvuru yapan ve kurada kaybeden vatandaşlarımıza öncelik vermek yerine neden son 1 yılda vatandaşlığa geçmiş kişileri kuraya dahil etmektedir?
- 3-TOKİ, özellikle Hatay, Gaziantep, Adana, Mersin gibi Suriyelilerin yoğun yaşadığı illerimizde gerçekleştirdiği projelerde de son 1 yılda vatandaşlığa geçen yabancılara da konut satışı yapmakta mıdır?
- 4-TOKİ, basında yer alan bu iddiaya cevap vermek yerine neden kurada kazanan kişilerin yayınladığı listeyi kaldırmayı tercih etmiştir?

CEVAPLAR:

Toplu Konut İdaresi Başkanlığından (TOKİ) alt gelir ve orta gelir gruplarına yönelik sosyal konut projelerden satın ve devir almak isteyen T.C. vatandaşı olma şartı ile diğer şartları (ikametgâh, gelir, yaş vs.) yerine getiren konut alıcılarına satış yapılmakta olup, Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmayan kişilere TOKİ projelerinden konut/işyeri satışı yapılmamaktadır. Sonradan T.C. vatandaşı olan konut/işyeri alıcılarıyla ilgili TOKİ'de bilgi ve tutulan bir parametre bulunmamaktadır.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na Kayabaşı Sosyal konut projesi kapsamında inşa edilen İstanbul Başakşehir Kayabaşı 3. Etap 521 Adet Konut ve 4. Etap 483 Adet Konut Projesi hak sahiplerinin konut belirleme kurası 06.06.2022 tarihinde yapılmış ve sözleşme imzalama işlemleri 13.06.2022-22.07.2022 tarihleri arasında yapılarak tamamlanmıştır. Sözleşme işlemleri tamamlanan projelerin duyuruları TOKİ internet sayfasından kaldırılmaktadır. Bu kapsamda söz konusu projenin duyurusu da 16.09.2022 tarihinde kaldırılmıştır.