



T.C.  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

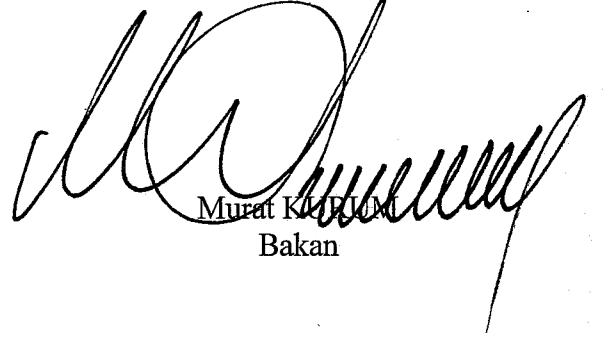
19 Ocak 2022

Sayı :30824082-610 2752864  
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Murat KURUM  
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet, 7 Sayfa)
- Cevap Yazısı (88 Adet, 182 Sayfa)

**KOCAELİ MİLLETVEKİLİ**  
**SAYIN ÖMER FARUK GERGERLİOĞLU'NUN**  
**TBMM 7/54699 ESAS SAYILI**  
**YAZILI SORU ÖNERGESİNE**  
**İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLARI**

**SORULAR**

Basında yer alan habere göre:" OYAK Grubu'nun Körfez Mimar Sinan Mahallesi Yarımca Mevkiine yapmak istediği RO-RO Terminali inşaatı için ÇED toplantısı düzenlendi. Şirket ilk olarak Kocaeli Valiliği' ne, kara kısmında 1439 Ada, 6 ve 12 parselleri ile deniz tarafında 1273 ada, 8 ve 14 parsellerdeki ÇED' den muaf alana inşaatını yapacağını bildirip ÇED' e başvurduğunu gördük. Otopark inşaatı, ÇED'e dahil olmadığı ve önceden kazanılmış hakkından da faydalanarak inşaatlarını yapmıştır. "Şirket projesinin ÇED' e dahil olmadığı imajından da faydalanarak inşaat sırasında hiçbir kuruma bildirmeden deniz tarafında 1439 ada 14 parsel önüne ilave bir Ro-Ro Kapak Atma Rampası (iskele yapısı) inşa etmiştir. Bu rampa, 30bin DWT'lik limanını, RO-RO Limanı haline getirecek bir ilavedir. Kısaca deniz tarafında rampa adıyla bir iskele yapısı inşa edilip, tamamlanmış, devletin kurum ve kuruluşları bilinçli olarak yanıltılıp, yok sayılmıştır. Şayet OYAK idareye ilk başvurusunu, benim kazanılmış 30 bin dwt'lik liman hakkım var ancak Ro-Ro Limanı yapmaya karar verdim diye başvurursa elbette projesi başından sonuna izlenebilecek ÇED sürecine girecek, birçok kontrol ve idari işleme dahil olmak zorunda kalacaktı ancak şirket bunu tercih etmeden inşaatını tamamlamıştır. OYAK, hiçbir etik kurala uymadığı gibi iskele inşaatını tamamladıktan sonra zaten yaptığı eklentisini ÇED süreci vasıtasıyla İdareyle birlikte suçuna ortak etmek, yapısını yasal hale getirmek istemektedir. Dosyada belirtildiği gibi inşaat sırasında çelik kazıklar, kimi yapı elemanlarıyla beton kullanılmıştır. Denizdeki kaçak inşaat sırasında şahmerdan, kuleli kazık çakma dubası ve farklı ebatlarda vinçler kullanılmış yani çok ciddi bir inşaat süreci yaşanmıştır. İlave yapı hiçbir kuruma haber vermeden yapıldığından, inşaatın yarattığı ekolojik zararın tespiti mümkün olamadığı gibi inşaat süreci izlenememiş, yapının niteliği, deprenselliği, imar planlarına işlenmediğinden üst ölçekli plan ve notlarına uygun olup olmadığı, karayoluna yükü, İzmit-Yalova Bütünleşik Kıyı Plan ve notlarına uygun olup olmadığı, İzmit Körfezi'ne getireceği gemi trafiği yükü, komşu tesislerle birlikte gemi/karada kaza risklerini değerlendirmek mümkün olamamıştır. Yapının Anayasa başta olmak üzere, kıyı kanunu, çevre kanunu, imar kanunu, belediye kanunu, büyükşehir belediye kanunu ve ilgili kanunlarla, ilgili yönetmelik, devletin genel uygulama, işleyişine aykırı olarak yasa dışı olarak yapıldı. Bu yapı bir gecekondudur. Kaçak yapıyı tespit etmelerini, idari işlem/ceza uygulayıp, sehven verdikleri izin, ruhsat ve benzeri işlemleri varsa iptal etmelerini istiyoruz" ifadeleri yer almıştır.

Bu bağlamda;

1-Yukarıda bahsi geçen iddialar doğru mudur?

2-OYAK Grubu'nun Körfez Mimar Sinan Mahallesi Yarımca Mevkiine yapmak istediği RO-RO Terminali inşaatı yapımına başladığı ve inşaatın devam ettiği iddiaları doğru mudur? Eğer bu iddialar doğruysa OYAK Grubu'nun Körfez Mimar Sinan Mahallesi Yarımca Mevkiine RO-RO Terminali inşaatı yapımı için gerekli izinleri tarafınızca almış mıdır?

3-OYAK Grubu'nun Körfez Mimar Sinan Mahallesi Yarımca Mevkiine RO-RO Terminali inşaatında yaptığı iddia edilen limanda haber verilmeden ilave yapı yapıldığı iddiası doğru mudur? Eğer bu iddia doğruysa ilave yapı yapan OYAK Grubu'nun tarafınızca alınan izinler çerçevesinde mi ilave yapıyı yapmaktadır?

4-OYAK Grubu'nun Körfez Mimar Sinan Mahallesi Yarımca Mevkiine RO-RO Terminali yaptığı iddia edilen liman yönetmeliklere ve usule uygun olarak mı yapılmaktadır?

5-Bakanlığımız OYAK Grubu'nun Körfez Mimar Sinan Mahallesi Yarımca Mevkiine RO- RO Terminali yaptığı iddia edilen liman inşaatı denetlenmekte midir? Eğer denetleniyorsa en son ne zaman liman inşaatı denetlenmiştir? Eğer denetleniyorsa ne kadar sıklıkla denetlenmektedir?

6-Eğer bu iddialar doğruysa liman inşaatı ne zaman sona erecektir?

### CEVAP

Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Mimar Sinan Mahallesi, Yarımca Mevkii'nde Oyak NYK Ro-Ro Liman İşletmeleri Anonim Şirketi tarafından yapılması planlanan Oyak NYK Ro-Ro Terminali projesi ile ilgili olarak projenin ÇED süreci tamamlanmadan kapak atma rampasının inşaatının tamamlanmış ve faaliyete başlamış olduğu Kocaeli Valiliğince (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) yerinde yapılan denetim ile tespit edilmiştir.

Faaliyet ile ilgili olarak; ÇED Başvuru Dosyasının Bakanlığımıza sunulması ile başlayan ÇED süreci devam etmekte olup, ÇED Yönetmeliği kapsamında gerekli işlemler tamamlanmadan inşaatı tamamlanan faaliyet ile ilgili olarak 2872 sayılı Çevre Kanunu uyarınca idari yaptırım uygulanmıştır.

Önergedeki diğer hususlara ilişkin bilgilerin; Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı'nca cevaplandırılmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir.