



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda belirtilen soruların **Cumhurbaşkanı Yardımcısı Sayın Fuat OKTAY** tarafından Anayasanın 98. ve TBMM İçtüzüğü'nün 96. ve 99. Maddeleri uyarınca yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Züleyha GÜLÜM
İstanbul Milletvekili

Faizsiz ev veya araba finansmanı sağlayan, evim şirketleri olarak bilinen faizsiz finans kurumları 2021 yılının Temmuz ayında yapılan bir düzenleme ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun (BDDK) denetimine tabii tutulmuştur. BDDK tarafından belirlenen kriterleri yerine getirmeyen 21 şirket tasfiye edilmiş, 8 şirket kendini feshetmiştir. Tasfiye edilen şirketlere ödeme yapan yaklaşık 54 bin yurttaş ciddi bir mağduriyet yaşamıştır.

Tasfiye sürecinde tasarruf finansmanı şirketlerin ortak ve yöneticilerinin mal ve hak varlıklarına Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu (TMSF) tarafından ihtiyati haciz işlemi gerçekleştirilmiştir. Ancak mağdur olan hak sahiplerine ödemeleri yapılmamış, mağduriyetleri giderilmemiştir.

2 Temmuz 2021 tarihinde Cumhurbaşkanlığı kararı ile resmî gazetede yayımlanarak tasfiyesine karar verilen faizsiz finans kurumları üyeleri "Evim Mağdurları Platformu" adı altında bir araya gelerek yaşadıklarını mağduriyeti duyurmaya çalışmaktadırlar. Üyeler, yetkililerden yaşamış oldukları mağduriyetin giderilmesi amacıyla gerekli yaptırımların uygulanmasını talep etmektedir.

Bu bağlamda;

- 1) Türkiye’de 30 yılı aşkın süredir ticari faaliyet yürüten evim şirketleri bir anda tasfiye edilirken yurttaşların mağdur olacağı düşünülmemiş midir? Sisteme üye yurttaşları koruyacak bir tasfiye süreci niçin planlanmamıştır?
- 2) TSMF tarafından evim şirketlerinin paraya çevrilebilen menkul, gayrimenkul ve alacakları üzerinden ne kadar tahsilat yapılmıştır? Tahsil edilen paralar neden mağdur yurttaşların alacaklarına mahsup edilmemiştir? Bu paralar bugüne kadar nerede, hangi amaçla kullanılmıştır?
- 3) Temmuz 2021’de faizsiz finans kurumları için yapılan bir düzenleme ile bir anda mağdur edilen 54 binin üzerindeki tasarruf sahiplerinin mağduriyetleri ne zaman giderilecek?
- 4) Evim mağdurlarına yapılacak ödemeler hesaplanırken artan enflasyon ve Türk lirasının değer kaybı göz önüne alınacak mı?