

Sayı : 1552
Tarih : 03.11.2021 TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat KURUM tarafından Anayasa'nın 98'inci, İçtüzüğü'nün 96'ıncı ve 99'uncu maddeleri gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.03.11.2021



Remziye TOSUN
Diyarbakır Milletvekili

2015 yılında itibaren Diyarbakır'da başlayan yıkım, kentsel dönüşüm adı altında birçok mahallede devam ettiği bilinmektedir. Bağlar ilçesinde Kaynartepe, Kayapınar ilçesinde Peyas, Yenişehir ilçesinde Ben ü Sen, Fiskaya (Dicle) ve Ferit Köşk mahallelerinde kentsel dönüşüm başlayacağı basında yer almıştır. Son olarak Şehitlik mahallesinde bazı yerler Sur'da restorasyon çalışmalarına dahil edildiği beyan edilmektedir. Yenişehir ilçesine bağlı Şilbe mahallesinde ise kentsel dönüşüm başvurusunun yapıldığı bilinmektedir.

Diyarbakır'da mahalle sakinlerinin birçoğu, toplam 6 mahallede devam eden veya başlayan kentsel dönüşümü kabul etmedikleri defalarca ifade etmiştir. Buna rağmen mahalleler riskli alan ilan edilerek projelere dahil edilmektedir. Diyarbakır'da başlayan ve devam eden kentsel dönüşüm projeleri yüzbinlerce mahalleliyi yerinden ederek mağdur etmiştir. Kentsel dönüşüm projelerinde mülk sahiplerinin düşük fiyatlar verilip yüksek bir fiyattan borçlandırılması ve bu durumdan kaynaklı mahalle sakinlerinin göç etmesi en büyük sorun olarak nitelendirilmektedir. Bununla birlikte, kentsel dönüşüm projelerine Sivil Toplum Kuruluşları veya meslek örgütleri dahil edilmemekte, kimi zaman mahalle sakinleri projelere dair yeterli bilgi alamamaktadır. Kentsel dönüşüm projelerinde özellikle Fiskaya mahallesinde ruhsatsız mülk sahiplerinin durumlarına dair herhangi bir bilginin olmadığı, bir çalışmanın yapılmadığı beyan edilmektedir.

Bu bağlamda;

- 1- Diyarbakır'da 2021 yılı Kasım ayı itibariyle planlaması yapılan, başlayan ve devam eden kentsel dönüşüm projelerinin sayısı kaçtır?

- 2- Bakanlığınız mahalle sakinlerince açıkça istenmeyen bu projelere devam etmesinin gerekçesi nedir?
- 3- Fiskaya mahallesi kentsel dönüşüm projesinde ruhsatsız mülk sahiplerine yönelik ne gibi haklar yer almaktadır? Ruhsatsız mülk sahiplerinin mağdur olmamasına dönük Bakanlığınızın çalışmaları nelerdir?
- 4- Bakanlığınızca onaylanan, takip edilen kentsel dönüşüm projelerine meslek örgütlerinin dahil edilmemesinin yasal gerekçesi nedir?
- 5- Diyarbakır'daki kentsel dönüşüm projelerinde halkın mağdur olmaması adına Bakanlığınızın girişimleri nelerdir?