

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda belirtilen sorularımın Ulaştırma ve Altyapı Bakanı Adil Karaismailoğlu tarafından Anayasa'nın 98. ve İçtüzüğü'nün 99. Maddesi gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 28/07/2022



Gökan ZEYBEK
İstanbul Milletvekili

AKFEN Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından 14 Nisan 2022 tarihinde Kamu Aydınlatma Platformuna (KAP) yapılan açıklamada Söğütlüçeşme Tren İstasyonu'nu, seferler açısından ihtiyacı olan Yüksek Hızlı Tren Viyadüğü'nü sağlamanın yanı sıra açık hava kültür, sanat ve yiyecek-içecek merkezi haline getirmeyi planladığımız projeye yönelik çalışmalarımız sürmektedir. Şirketimiz proje ile ilgili olarak gelen talepler doğrultusunda farklı uluslararası işletme markaları ile imzaladığı gizlilik sözleşmeleri çerçevesinde potansiyel işbirliklerini görüşmeye devam etmektedir" denilmiştir.

Söğütlüçeşme Viyadük ve Çevre Düzenleme Projesi için TCDD'nin, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na 1 Haziran 2022 tarihinde yaptığı ÇED başvurusu dosyasında, projenin maliyetinin 253 milyon 716 bin TL olduğu, 13 adet bir veya iki katlı hafif çelik yapılar içerisinde 108 ticari alanın yer alacağı, 169 araçlık otopark yapılacağı ifade edilmiştir.

Söğütlüçeşme istasyon önündeki sahanın etrafı paravanlarla çevrilerek sondaj çalışmasına başlandığı gözlemlenmiştir.

Bu bağlamda;

1. Söğütlüçeşme Viyadük ve Çevre Düzenleme Projesi ihalesi yapılmış mıdır? AKFEN Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ihaleyi kazanmış mıdır?
2. Söğütlüçeşme Viyadük ve Çevre Düzenleme Projesi imar planı ve inşaat projesi var mıdır? Varsa plan askıya niye çıkmamıştır.
3. Söğütlüçeşme istasyon sahası arkeolojik sit alanı olup, Söğütlüçeşme Viyadük ve Çevre Düzenleme Projesine Kültür Varlıklarını Koruma Kurulundan izin alınmış mıdır?
4. Söğütlüçeşme istasyon sahasında hali hazırda yürütülen inşaat ve sondaj faaliyetleri için ruhsat alınmış mıdır?

5. Söğütlüçeşme Viyadük ve Çevre Düzenleme Projesi ÇED raporu, Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığınız tarafından onaylanmış mıdır?
6. Söğütlüçeşme Viyadük projesinin hat kapasitesini artırarak, YHT ve konvansiyonel yolcu tren sefer sayısını artıracığı yönünde bir analiz yapılmış mıdır? Yapılmışsa sonuç nedir.
7. 20 Milyonluk kentin tam kapasite ile hizmet verecek Haydarpaşa gibi bir merkez gara ihtiyacı varken pansuman tedbirlerde (viyadük) çözüm aramak doğru mudur?
8. Haydarpaşa Gebze arası YHT ve konvansiyonel trenler tek hat yerine Marmaray hatlarından da çalıştırılarak hat kapasitesi yani sefer sayısı arttırılmasının önündeki yasal veya teknik engel nedir?
9. Adı AVM olmayan ama 108 ticari alanlı 169 otoparklı bir projenin Kadıköy'ün trafiğine yapacağı etki hesaplanmış mıdır?
10. TCDD APK Daire Başkanlığının 29 Mart 2005 tarih 2119 sayılı yazısı ekindeki Genel Müdür Yrd. İsa APAYDIN başkanlığında ilgili daire başkanlarının katılımı ile 03.03.2005 tarihinde yapılan toplantının tutanağında **"Hızlı Tren ve Marmaray projesi kapsamında Söğütlüçeşme İstasyonunda tevsiat yapılmasına gerek olmadığı"** yönünde karar alınmasına rağmen, şimdi hangi gerekçe ile bu karar yok sayılmaktadır?