



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610-4880358
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

27 Ekim 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 6 Sayfa)
- Cevap Yazısı (100 Adet, 156 Sayfa)



7/71554 G.K.12

TUNCELİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN POLAT ŞAROĞLU'NUN
TBMM 7/71554 SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNİN
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI

SORULAR:

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan tarafından önceki gün açıklanan TOKİ sosyal konut projesi kapsamında 81 il genelinde 2023-2028 yılları arasını kapsayan 5 yıllık süreçte 500 bin sosyal konut projesinin hayata geçirileceği ve projenin ilk etabını oluşturan 250 bin konutun da 2 yıl içerisinde bitirilerek hak sahiplerinin kullanımına sunulacağı kamuoyu ile paylaşılmıştır. Söz konusu proje, Cumhuriyet tarihinin en büyük sosyal konut projesi olarak duyurulmasına ve bir müjde olarak nitelendirilmesine karşın daha önce de benzer şekilde dar gelirli yurttaşların ev sahibi olması amacıyla Bakanlığınız koordinesinde gerçekleştirilen 100 Bin Yeni Sosyal Konut projesi kapsamında Tunceli Merkez'de 200, Mazgirt ilçesinde 50 ve Mazgirt ilçesine bağlı Akpazar Beldesinde 79 olmak üzere toplamda 329 konut projesinin inşa edileceği açıklanmış ancak kura çekimi gerçekleştirilip hak sahipleri belirlenmesine rağmen halihazırda konutların yapımı için herhangi bir girişimde bulunulmamış ve büyük bir mağduriyet yaratılmıştır.

Buna göre;

1) Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan tarafından 81 il genelinde 2023-2028 yılları arasını kapsayan 5 yıllık süreçte 500 bin sosyal konut projesinin hayata geçirileceği vadedilmesine karşın, benzer şekilde 2019 yılında Tunceli'deki yurttaşlar için açıklanan 329 konutluk projenin ne ihalesi yapılmış, ne inşaat alanı belirlenmiş ne de temeli atılmamıştır. Bu koşullarda;

a)Yeni bir projeyi nasıl gerçekleştireceksiniz?

b)Açıkladığınız proje ne kadar gerçektir?

c)Tunceli'deki yurttaşların mağduriyeti neden giderilmemiştir?

2) Tunceli Merkez'de 200, Mazgirt ilçesinde 50 ve Mazgirt ilçesine bağlı Akpazar Beldesinde 79 olmak üzere toplamda 329 konut projesinin inşa edileceği açıklanmış ancak kura çekimi gerçekleştirilip hak sahipleri belirlenmesine rağmen konutların yapımı için bir çivi dahi çakılmamıştır. Böylesi bir mağduriyet ortada iken yeni bir konut projesi açıklanmasındaki amaç nedir?

3) Tunceli'deki yurttaşlara 2019 yılında verilen 329 konut projesi sözü neden yerine getirilmemiştir? Sosyal konut projelerinin aradan geçen süreye rağmen hak sahiplerine teslim edilmemesinin gerçek sebebi nedir?

CEVAP:

Bakanlığımızın bağlı kuruluşu olan, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından;

“Tunceli İli Mazgirt İlçesi Akpazar Mahallesi 79 Adet Konut İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi” sözleşmesi 29.07.2021 tarihinde imzalanmış olup, (inşaat seviyesi % 60'dır) inşaatı halen devam etmektedir.

“Tunceli İli Mazgirt İlçesi Eltihtatun Mahallesi 118 Adet Konut ve 2 Dükkânlı Ticaret Merkezi İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi” ihalesi 16.09.2022 tarihinde yapılmış olup, 13.10.2022 tarihine kadar, yine “Tunceli İli, Merkez İlçesi, Örenönü Mahallesi 214 Adet Konut ve 3 Dükkânlı Ticaret Merkezi İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi” ihalesi 19.09.2022 tarihinde yapılmış olup, 20.10.2022 tarihinde kadar sözleşmelerinin imzalanması planlanmıştır.

Mazgirt İlçesinde yapılacak olan 118 konutun 50. adedi 100.000 konut kapsamında, 68 adedi ise 250.000 konut kapsamından değerlendirilecektir. 100.000 konut kapsamında Tunceli İlinde toplam 343 adet konut yapılması hedeflenmiştir.