



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610-2355220
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

02 Aralık 2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/ 40619-20 GK 92
7/ 43709 GK 134
7/ 48295 GK 11
7/ 49044 GK 12
7/ 49066 GK 12
7/ 49154 GK 12
7/ 49211 GK 12
7/ 49319 GK 12
7/ 49735 GK 12

EK:

-Liste (8 Adet, 9 Sayfa)

-Cevap Yazısı (139 Adet, 251 Sayfa)

7/52411-15
7/52417-24 } GK 21
7/52522-23
7/52528-29 } GK 23
7/52613-16
7/52618-20 } GK 24

Murat KURUM
Bakan

7/49894 GK 12
7/51219-20 } GK 15
7/51441
7/51443
7/51619
7/51621-22 } GK 17
7/52100-01
7/52103-04 } GK 18
7/52217
7/52222 } GK 18
7/52704-08
7/52710-14 } GK 25
7/52717-18
7/52954
7/52956-63 } GK 27
7/53081
7/53084
7/53086-89
7/53091-92 } GK 27
7/53285-92
7/53294-95
7/53297-98 } GK 30
7/53446-49
7/53451-52
7/53455-58
7/53460-61 } GK 32
7/53590-91 GK 32
7/53692
7/53696-98 } GK 34
7/53700-03
7/53705-06 } GK 34
7/53787 GK 35
7/53882-86
7/53888-90 } GK 38
7/53892
7/54020 GK 40
7/54107-09
7/54117
7/54119-25
7/54309-10
7/54317
7/54440

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN GÖKAN ZEYBEK'İN
TBMM 7/53086 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVABI**

SORULAR

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından "İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik" 15.09.2020 tarih ve 31245 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanmıştır. Yönetmelikte, taşınmaz maliklerinin tamamının talebi üzerine ilgili idarelerce yapılan plan değişikliği sonucunda meydana gelecek değer artışının kamuya kazandırılması işlemleri, plan değişikliğine ilişkin başvuru esasları, kıymet takdir komisyonunun teşekkülü, çalışma şekli ve karar alması, yetkili kuruluşlarca hazırlanan rapor esas alınarak kıymet takdir komisyonunca hazırlanacak raporu, payın kesinleşmesi, ödenmesi ile bu paya ilişkin diğer iş ve işlemlere yönelik usul ve esaslar düzenlenmiştir.

Bu bağlamda;

1- Bakanlığın 2020 yılında yaptığı plan değişikliği ile ne kadar Değer Artış Vergisi tahakkuk ettirilmiştir?

CEVAP

Değer artış payı uygulamasıyla 2021 yılından bugüne kadar belediyelerimize, Bakanlığımız kentsel dönüşüm çalışmalarına ve hazineye toplamda 106 milyon lira katkı sağlanmıştır.