



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın **Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum** tarafından Anayasa'nın 98'inci ve İçtüzük 'ün 96'ncı ve 99'uncu Maddeleri gereğince yazılı olarak yanıtlanması arz ederim.

Murat ÇEPNİ

İzmir Milletvekili

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 19 Ekim 2020 tarihinde, Muğla İli, Ula İlçesi, Gökova Özel Çevre Koruma Bölgesi, Akyaka Mahallesi ve Kıyı Alanlarına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon Uygulama İmar Planının onaylandığı 15 Ekim 2020 tarihinde duyurulmuştur. 2020 yılında Askıya çıkarılan Akyaka İmar Planı Revizyonuna, MUÇEP Gökova Meclisi'nin öncülüğünde, dava açılmış ve yürütmeyi durdurma kararı verilmiştir.

Planın iptal edilmesi için açılan davanın bilirkişi raporunda; dava konusu plan revizyonunun 1/100.000 ölçekli Aydın-Muğla-Denizli Bölgesi Çevre Düzeni Planı ve 1/25.000 ölçekli Gökova Özel Çevre Koruma Planı ile uyumlu olup olmadığı, Gökova Özel Çevre Koruma Bölgesi Yönetim Planının dikkate alınıp alınmadığı, kıyı, orman, toprak ve zeytincilik kanunları gibi özel kanunlara aykırılıklar olup olmadığı, korunan alanlarda yapılacak planlama yönetmeliği açısından uygun olup olmadığı ele alınıp ulaşım etüdü, nüfus projeksiyonu araştırması yapıp yapılmadığı açılarından değerlendirildiği belirtilmiştir. Plan revizyonunun imar planı değişikliği, plan ana kararları, sürekliliğini, bütünlüğünü ve teknik altyapı dengesini bozacak nitelikte, kamu yararına aykırı, teknik gerekçelere dayanılmadan yapıldığı, şehircilik ilkeleri, planlama esasları, planlama teknikleri ve kamu yararı açısından uygun olmadığı kanaatine varıldığı ifade edilmiştir.

Yürütmeyi durdurma kararına rağmen, 8-10- 2021 tarihinde bir kez daha imar planı revizyonu askıya çıkarılmıştır. MUÇEP Gökova Meclisi planı konusunda değerlendirme çalışması yürütmüştür. Çalışmalar sonucunda, yeni plan revizyonun aslında yürütmesi durdurulan revizyon planı ile büyük oranda aynı olduğu, farklı olarak sunulan plan değişikliklerinin ise itiraz gerekçelerini karşılamaktan uzak olduğu kanaatine varılmıştır. Önceki plan revizyonunda en çok itiraz edilen hususlardan birisi olan ve yasalara, plan hiyerarşisine aykırı bulunduğu bilirkişi raporuna da yansıyan yat limanı bu kez iskele adı altında planda yer almaktadır. Yat limanı için, deniz dibinin en az 2-3 metre oyulması gerekmektedir.

Bu durum tüm ekolojik dengeyi bozacaktır. Ayrıca, plan hükümlerinde “Gökova Özel Çevre Koruma Bölgesi Yönetim Planında belirtilen hususlara uyulacaktır” denilmesine karşın plan revizyonunda bu ifadeyi geçerli kılacak hiçbir düzenlemeye yer verilmemiştir.

Yeni plan revizyonuna da öncekinde olduğu gibi ekosisteme geri dönüşü olmayan zararlar verecekti ve koruma amaçlı olmaktan oldukça uzaktır. Bu plan da, sosyal ve teknik alt yapı dengesini bozacak nitelikte, kamu yararına aykırı teknik gerçeklere dayanılmadan yapılmıştır. Şehircilik ilkelerine, planlama esasları ve tekniklerine, kamu yararına uygun olmadığı açıkça tespit edilmiştir.

Planlama alanında orman alanları bulunduğundan; revizyon planının ekolojik koridorlar belirlendikten sonra yapılması plan hiyerarşisi açısından uygun olacaktır. Yönetim Planında, Azmak üzerindeki izinsiz uygulamaların kaldırılması öngörülen ve Azmak kıyısında stabilize edilmiş zeminin doğal hale getirilmesi konusunda düzenlemelere, kitesurf alanında doğal yapıyı olumsuz etkileyen sorunların giderilmesine yönelik düzenlemelere ve Akyaka'nın Yavaşkent statüsüne uygun çalışmalar yapmasına yer verilmemektedir. Azmak kıyısında planlanan rekreasyon alanında insan kullanımı ve yapılaşma öngörülmektedir. Ayrıca, Akyaka'nın uluslararası Yavaşkent statüsüne uygun çalışmalar yapılabilmesi için Büyükşehir yasası ile belediye statüsünü kaybeden Akyaka'nın Gökova ÖÇKB içinde yer alan komşu mahallelerle birlikte ayrı bir belediye yönetimine kavuşturulması için çalışmalar yapılmasından bahsetmemektedir. Söz konusu plan revizyonunun geri çekilmesi gerekmektedir.

Bu bağlamda;

- 1- Yeni plan hazırlanırken, yürütmeyi durdurma kararı verilen eski planın bilirkişi raporundaki hususlar neden dikkate alınmamıştır?
- 2- Hiçbir düzenlemeye gidilmeden planın tekrar askıya çıkartılmasının gerekçesi nedir?
- 3- İmar planının çevreye, ormanlara ve tarım alanlarına vereceği zararlar Bakanlığınızın bilgisi dahilinde midir?
- 4- Bakanlığınızın ilgili demokratik kitle örgütleri ile işbirliği yaparak, şehircilik ilkelerine, planlama esasları ve tekniklerine ve kamu yararına uygun imar planı hazırlanması için girişimi olacak mıdır?
- 5-Bütün yönleriyle değerlendirildiğinde, Bakanlığınızın revizyon imar planını geri çekerek, Gökova ÖÇKB Yönetim Planı uygulamaya alındıktan sonra, Yönetim Planı ile uyumlu olacak şekilde yerel paydaşların katılımı ile hazırlanması için çalışması olacak mıdır?