



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

29 Eylül 2022

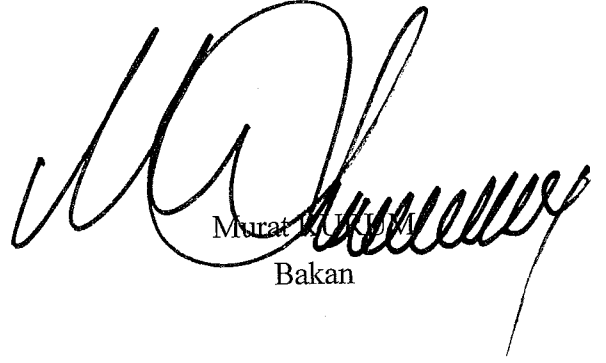
Sayı : 30824082-610- 4680718
Konu : Yazılı Soru Önergeleri

..../..../2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede TBMM esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat AKDEMİR
Bakan

EK:

Liste (7 Adet, 7 Sayfa)

Cevap Yazısı (67 Adet, 120 Sayfa)

**TOKAT MİLLETVEKİLİ
SAYIN YÜCEL BULUT'UN
TBMM 7/70196 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR**

SORULAR

Kentsel dönüşüm, şehrin bir bölümünün veya ciddi anlamda büyük bir kısmının proje kapsamında sistematik bir şekilde mevcut yapı stoklarının olası depremlere karşı toprak zemininin ve üzerindeki yapının risk değerinin belirlenmesi, olası depremde yıkılması ve yıkılırken çevredeki diğer yapılara zarar vermesi olasılıklarının da içine katılarak, riskli toprak zemin ve riskli yapıların kullanım dışına çıkarılarak yerine toprak zeminin yapısına uygun temelli yapıların yapılması ve bu sayede olası depremlerde yaşanabilecek can ve mal kaybının en aza indirmek için yapılan kurumsal çalışmalardan biridir.

Bilindiği üzere ülkemiz bir deprem bölgesidir vatandaşlarımızın oturduğu konutların sağlamlığı oldukça önem arz etmektedir.

Kentsel dönüşüm kapsamına alınan Tokat'ın Turhal ilçesine bağlı Camikebir ve Kova Mahalleleri Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığımız tarafından deprem riskli alan olarak ilan edilmiş ve kentsel dönüşüm kararı alınmıştır.

Bu bağlamda;

- 1- Kentsel dönüşüm mahalleleri olarak onay verilen Tokat'ın Turhal ilçesine bağlı Camikebir ve Kova Mahallelerinde çalışmalar başlayıp, hızlı bir şekilde çalışmaların yürütülmesi için planlamalar yapılmakta mıdır?
- 2- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığımız tarafından onay verilen Tokat Turhal ilçesine bağlı Kova ve Camikebir Mahallelerinin kentsel dönüşüm projesi başlangıç tarihi ne zaman öngörülmektedir?
- 3- Kentsel dönüşüm kapsamında Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) tarafından yapılacak evlerin ihalesi yapılmış mıdır? Kentsel dönüşüm çalışmaları hangi aşamada?
- 4- Projenin yürürlüğe gireceği tarihten itibaren kentsel dönüşüm kapsamında yaşayan vatandaşlarımızın mağdur edilmemesi için çalışmalar yürütülmekte midir? Yürütülmekte ise bunlar nelerdir?
- 5- Proje kapsamında yaşayan vatandaşlarımız proje konusunda ne zaman bilgilendirileceklerdir?
- 6- Projenin ne zaman bitirilmesi öngörülmektedir?

CEVAPLAR

Tokat İli, Turhal İlçesi, Camikebir ve Kova Mahallerindeki 22.7 hektar büyüklüğündeki riskli alan ile bu alandaki uygulamalara katkı sağlaması amacıyla Turhal İlçesi, Osmangazi Mahallesinde belirlenen 7.7 hektar büyüklüğündeki rezerv yapı alanına yönelik yürütülen çalışmalar kapsamında riskli alana ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planları Bakanlığımızca onaylanarak yapılaşma koşulları belirlenmiş, haksahipliği ve değerlendirme çalışmaları tamamlanmıştır. Rezerv yapı alanına ilişkin ise imar planına esas jeolojik etüd, proje ve fizibilite çalışmaları devam etmektedir.

Söz konusu plan, proje ve fizibilite çalışmaları ile rezerv yapı alanı önceliğinde yürütülecek yapım faaliyetleri, Bakanlığımız koordinasyonunda Turhal Belediye Başkanlığınca sürdürülmektedir.