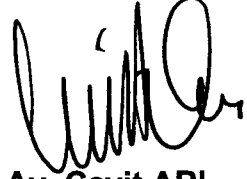


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

ve İklim Değişikliği

Aşağıdaki sorularımın Çevre , Şehircilik Bakanı Murat KURUM tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim. 17.11.2021



Av. Cavit ARI
Antalya Milletvekili

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na bağlı olarak faaliyet gösteren Toplu Konut İdaresi (TOKİ) ile Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından aralarında Antalya ilimizin de bulunduğu ülkemizin birçok ilinde taşınmaz satışları gerçekleştirilmektedir.

Geçtiğimiz yıllarda da TOKİ aracılığı ile Antalya'nın Finike ve Aksu ilçelerinde arazi satışları gerçekleştirilmiş olup konu satışlara ilişkin sorumuza verilen cevapta; Finike ilçesinde 2019 ve 2021 yıllarında toplam 115 adet taşınmaz 75.190.000 TL bedelle ve yine Aksu ilçesinde 2021 yılında 10 adet taşınmaz da 634.549.620 TL bedelle satıldığı, sağlanan gelirlerin de sosyal konutların finansmanında kullanıldığı bilgisi verilmiştir.

Satışlardan elde edilen gelirin vatandaşlarımız konut ihtiyacı için kullanıldığı cevabı aklımıza "O zaman geçtiğimiz yaz Antalya'nın Manavgat ilçesi başta olmak üzere çevre ilçelerde yaşanan yangın afetinde evleri yanan vatandaşlarımızdan yapılacak olan ev bedellerinin %50'si neden istenmektedir?" sorusunu getirmektedir.

Ayrıca, TOKİ'nin yasayla belirlenmiş görevleri arasında "Doğal afet meydana gelen bölgelerde gerek görüldüğü takdirde konut ve sosyal donatıları, altyapıları ile inşa etmek, teşvik etmek ve desteklemek." yer almaktadır ki bu durumda evleri yanan vatandaşlarımızdan bir kuruş dahi ödeme istenmemelidir.

Bu bağlamda;

- 1) 2002 yılından 2020 yıl sonuna kadar, her yıl bazında, TOKİ ve Milli Emlak tarafından satışı gerçekleştirilen taşınmazlardan elde edilen gelir ne kadardır?
- 2) Bu satışlardan elde edilen gelirler Bütçeye irat mı kaydedilmiştir? Veya nasıl değerlendirilmiştir?
- 3) Aynı dönemde elde edilen gelir karşılığında nereden kaç tane sosyal konut yapılmıştır?
- 4) Elde edilen gelirden sosyal konut yapımına harcanan tutarların yıllar itibarıyla dökümü nedir?