



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 6.6.2022

Sayı: 5290



Erhan USTA
Samsun Milletvekili
İYİ Parti Grup Başkanvekili

62504

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Erhan USTA
Samsun Milletvekili
İYİ Parti Grup Başkanvekili

Rezerv yapı alanları; 16/5/2012 tarihli ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunu kapsamında gerçekleştirilecek uygulamalarda yeni yerleşim alanı olarak kullanılmak üzere belirlenen alanları ifade etmektedir. 13/8/2012 tarihli ve 3573 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile İstanbul'da bulunan bazı yerleşim alanlarının, olası afet riskini bertaraf etmek ve tasfiye edilerek yeni yerleşim alanı olarak kullanılması amacıyla Çevre ve Şehircilik Bakanlığı yetkilendirilmiştir. Belirlenen yerleşim alanları 24/2/2014 tarihli ve 2014/6028 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yeniden belirlenmiştir. Kamuoyunda söz konusu kararların amacına aykırı biçimde uygulandığına yönelik duyurular bulunmaktadır.

Kanun kapsamında yapılacak uygulamalar hakkında vergi, harç ve ücret istisnaları getirilmiştir. Ancak 17/9/2019 tarihli ve 2019/10 (1804) sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Genelgesi ile yaklaşık bir yıl geriye yürüyecek şekilde 10/12/2018 tarihinden itibaren vergi, harç ve ücretlerden muafiyet uygulanacağı belirtilmiştir. Yani istisna uygulaması genelge tarihinden yaklaşık bir yıl geriye doğru yürütülmüştür.

Bu bilgiler çerçevesinde;

- 1- 2012 yılından itibaren İstanbul'da kaç adet parsel "rezerv yapı alanı" olarak ilan edilmiştir?
- 2- 13/8/2012 tarihli 3573 sayılı ve sonrasında çıkarılan 24/2/2014 tarihli 2014/6028 sayılı Bakanlar Kurulu Kararları "olası afet riskini bertaraf etmek ve tasfiye edilerek yeni yerleşim alanı olarak kullanılması" amacına uygun işlemler sağlamış mıdır?

62504

3- Rezerv yapı alanı ilanı konusunda; 29/11/2018 tarihli ve 7153 sayılı Kanunun 28 inci maddesiyle ilgili bentte yer alan “Maliye Bakanlığının uygun görüşü alınarak” ibaresi madde metninden çıkarılmıştır. Rezerv yapı ilanı sürecinde Maliye Bakanlığı’nın sürecin dışına çıkarılmasının sebebi nedir?

4- Rezerv yapı alanı ilan edilen alanlarda yapılan uygulamalar hakkında sağlanan vergi, harç ve ücret istisnaları nedeniyle kamunun uğramış olduğu zarar toplam ne kadardır?

5- 17/9/2019 tarihli ve 2019/10 (1804) sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Genelgesi ile yaklaşık bir yıl geriye yürüyecek şekilde 10/12/2018 tarihinden itibaren vergi, harç ve ücretlerden muafiyet uygulanmasının neden olduğu toplam zarar ne kadardır? Kamu zararı sebebiyle ilgili yöneticiler hakkında herhangi bir soruşturma başlatılmış mıdır?