



7/69018 GU 12

09/12/2022

İnternet adresi: www.sanavi.gov.tr



HATAY MİLLETVEKİLİ SAYIN BARIŞ ATAY MENGÜLLÜOĞLU'NUN

7/69018 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

Son yıllarda Balıkesir-Çanakkale 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı kapsamında hayata geçirilmek istenen Sanayi Alanları, kamuoyu tarafından kaygıyla izlenmektedir.

Daha önce söz konusu plan kapsamında 48.000.000 m² olarak belirlenen Sanayi Bölgesi planlarına yapılan itirazlar sonucu, koruma, kullanım alanının uygunsuzluğu gerekçe gösterilerek, 8.000.000 m² ye düşürülmüştür. Ancak sonrasında söz konusu plan notları dayanak yapılarak, “Metal İhtisas OSB” kurulmuş olup genişleme sahasıyla 40.000.000 m² ye ulaşacağı ve bu proje kapsamında Bandırma-Erdek körfezinde bir liman öngörülmektedir.

Bu haliyle, Balıkesir-Çanakkale 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı kapsamında ön görülen, ancak yapılan itirazlar ile iptal edilen ölçülere yeniden ulaşıldığı görülmektedir. Süreç bu açıdan çelişkili ilerlemiş, koruma kullanım alanı için orantısızlık oluşturacak durum, tekrar oluşmuştur.

Bölgede yapılan atmosferik ölçümlerin insan sağlığı açısından ön görülen değerlerin üzerinde olduğu herkesçe bilinmektedir. Bu gerekçeyle, yakın zamanda bölgede kurulmak istenen, Kalker Ocağı ve Kıрма Eleme Tesisi Kapasite Artışı, Hazır Beton Tesisi, Asfalt Plent Tesisi Projesi yapımla ilgili süreç Balıkesir Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün uygun görüş vermemesi nedeniyle Valilik Makamı projenin belirtilen alanda gerçekleştirilemeyeceği sonucuna varmış, ÇED Yönetmeliğinin 6. Maddesi 4. fıkrası uyarınca söz konusu projenin ÇED süreci sonlandırılmıştır. Hal böyleyken yine bu bölgeye milyonlarca metrekare sanayi alanı kurulacak olması kaygılarımızı arttırmaktadır.

Bu bağlamda;

Soru 1- Hiçbir hammadde bölgede bulunmayan bu sanayi tesisleri neden bu bölgede kurulmak istenmektedir?

Soru 2- Depremlerle yok olan bir antik kentin yakınında yer alan ve yakın zamanda Gönen-Yenice ve Manyas depremlerini ciddi anlamda hissedilen, bu OSB'nin kurulmak istendiği bölge, mevcut harita ve deprem raporlarında aktif fay hatları üzerindedir. Bu açıdan deprem risklerine yönelik tedbir ve maliyetleri içeren bir çalışma yapılmış mıdır?

Soru 3- Söz konusu İhtisas OSB'nin kurulacağı bölgedeki tarım, hayvancılık, balıkçılık, zeytincilikle uğraşan yurttaşların olası zararlarıyla ilgili bir raporlama ve oluşabilecek zararların nasıl karşılanacağına yönelik bir çalışma var mıdır? Aynı şekilde, bölgede kurulu turizm tesisleri ve bölge insanı için bir gelir kalemi olan turizm alanlarının bu projelerden ne derece etkileneceği ve olası zararlarının nasıl karşılanacağına yönelik bir çalışma var mıdır?

Soru 4- Milyonlarca metrekare ölçüyle hayata geçecek bu projelerin Manyas Kuş Cennetine olası etkileri bilinmekte midir? Konuya ilişkin herhangi bir bilimsel araştırma yapılmış mıdır?

Soru 5- Kamulaştırılacak ilk etapla başlayan değer tespitleriyle ortaya çıkan mağduriyetlere yönelik, özellikle köylülerle iletişim kurulmuş mudur?

Soru 6- Sanayi tesislerinin, konutlara göre su ihtiyacının daha yoğun olduğu bir gerçek. Sanayi öncesi ve olası göç hareketlerini ön görmeden, bölgenin yıllık 10 milyon metreküp olarak belirlenen su tüketiminin 2040 yılına kadar karşılanacağı ilgili kurum raporlarında sabittir. Yeni dönemle oluşabilecek su ihtiyacına ve olası su sorunlarına yönelik herhangi bir çalışma yapılmış mıdır? Bölgede sulu tarımla uğraşan köylülerimizin ve ciddi miktarda su kaybeden Manyas gölünün zarar görmemesi için ne gibi önlemler düşünülmüştür?

Soru 7- Hayata geçecek bu devasa sanayileşmeyle ilgili bölgede oluşacak yoğun göç hareketlerinin yaratacağı, kültürel, sosyal, siyasal tablo ve sorunlarla ilgili herhangi bir çalışma yapılmış mıdır?

Soru 8- Tüm bu projelerle oluşacak göç hareketleri ve meydana gelecek yoğun yapılaşmayla ilgili 1/5000'lik planların hazırlanmamış olduğunu da var sayarsak, imar planlaması hariç, kentin ve artan nüfusuyla insanımızın yaşayacağı sorunlar ve kültürel, sanatsal ihtiyaçlarına yönelik herhangi bir çalışma yapılmakta mıdır?

Soru 9- Planlanan sahanın milyonlarca metrekare olması hasebiyle, kurulacak bölgede bir emisyon oranı sınırı belirlenmiş midir?

CEVAPLAR:

Cevap 1-2-3-4-5-6-7-8-9- Bakanlığımızca re'sen OSB kurulmamakta olup, OSB kuruluş işlemleri; 4562 sayılı OSB Kanunu ve bu kanuna bağlı olarak yürürlüğe giren OSB Yer Seçimi Yönetmeliği kapsamında değerlendirilmektedir. Söz konusu mevzuatlar kapsamında OSB kuruluş talepleri yerelde hazırlanmakta ve ilgili belediyeler ve kamu kurumlarının görüşleri ile birlikte Valilik uygun görüşü ile Bakanlığımıza intikal etmektedir. Talebin Bakanlığımıza intikalini müteakip OSB mevzuatı kapsamında Bakanlığımızca yapılacak değerlendirmenin ardından yer seçimi çalışmaları başlatılmaktadır. Bakanlığımız koordinasyonunda 10 kurum temsilcilerinden oluşan bir Komisyonca mahallinde incelenen alan, her bir kurumun uygun görüşüyle seçilmektedir.

Bu kapsamda; Balıkesir Valiliğinin 24.11.2014 tarihli yazısı ile "Balıkesir-Bandırma Ana Metal ve Makina İhtisas Organize Sanayi Bölgesi (OSB)" yer seçimi talep edilmiştir. Söz konusu taleple ilgili olarak Bakanlığımızca, 4562 sayılı OSB Kanunu ve OSB Yer Seçimi Yönetmeliğindeki hükümler kapsamında yer seçimi çalışması yapılmıştır. Yapılan inceleme sonucunda, yaklaşık 219,25 ha büyüklüğündeki "Balıkesir-Bandırma Ana Metal ve Makina İhtisas OSB" öneri alanı için mahallinde Yer Seçimi Komisyonu toplanmış ve öneri OSB alanı için Komisyon üyesi kurum ve kuruluşların görüşleri o tarihte yürürlükte olan mer'i mevzuat kapsamında olumlu olarak tamamlanarak OSB kuruluşu gerçekleştirilmiştir.