



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610- 3890379
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

14 Haziran 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KUDUM
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet, 8 Sayfa)
- Cevap Yazısı (121 Adet, 219 Sayfa)

ADİYAMAN MİLLETVEKİLİ
SAYIN AV. ABDURRAHMAN TUTDERE'NİN
TBMM 7/60732 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR

7/60732

G.K.131

SORULAR

Cumhurbaşkanlığı tarafından yayımlanan Tasarruf Tedbirleri Yönergesi'ne göre, "Kamu kurum ve kuruluşları tarafından yurt içinde ve yurt dışında hiçbir suretle hizmet binası, lojman, her ne adla olursa olsun memur evi, kamp, kreş, eğitim, dinlenme ve benzeri sosyal tesis ve bunlarla ilgili arsa satın alınmayacak, kamulaştırılmayacak, kiralanmayacak ve yeni inşaat başlanmayacaktır." kararı verilmiştir.

Bu bağlamda;

- 1- 2018- 2022 yılları arasında Bakanlığınıza bağlı ilgili ve ilişkili kurum ve kuruluşlar tarafından kiralanmış bina var mıdır? Varsa ayrı ayrı belirtmek üzere hangi kurum ve kuruluş için kiralanmıştır? Bu binaların kiralanma amacı nedir? Yıllar itibarıyla ne kadar kira ödemesi yapılmıştır?
- 2- 2018- 2022 yılları arasında Bakanlığınıza bağlı ilgili ve ilişkili kurum ve kuruluşlar tarafından satın alınan bina var mıdır? Varsa hangi kurum ve kuruluşlar için satın alınmıştır? Binalar kaç liralık bedelle satın alınmıştır?
- 3- 2018- 2022 yılları arasında Bakanlığınıza bağlı ilgili ve ilişkili kurum ve kuruluşların kullandıkları binalarda başlatılan tamirat, tadilat ve inşaat çalışması var mıdır? Varsa bunlar nelerdir ve hangi amaçla başlatılmıştır?

CEVAPLAR

- 1- Bağlı kuruluşumuz Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından 2018-2022 yılları arasında Tapu ve Kadastro Hizmet Binalarının Modernizasyonu kapsamında, hizmet yerleri yetersiz yada kurum konseptine uygun olmayan, bulundukları il veya ilçede müdürlüklerine tahsis edilebilecek Hazineye ait bir hizmet yeri bulunmayan, mahkeme kararı ile tahliyesine hükmedilen ve İçişleri Bakanlığının 17.09.2021 tarihli yazısında "Yıkılması gerektiği veya güçlendirilme maliyeti yeniden yapım maliyeti oranına göre ekonomik olmadığı değerlendirilen Hükümet Konaklarının 30 gün içinde ilgili mevzuat çerçevesinde; sunulan hizmetlerde aksaklığa meydan vermeyecek şekilde boşaltılarak çevre, can ve mal emniyeti açısından derhal yıkılması" hususu kapsamında yer alan Müdürlükler için yeni kiralama yapılması zorunluluğu ortaya çıktığından yaşanmakta olan yerleşim sorunları kiralama yoluyla çözümlenmiştir.

İlgili kuruluşumuz İller Bankası AŞ. Genel Müdürlük hizmet binası ve Bursa Bölge Müdürlüğü hizmet binası olarak kiralanmış yerlerin kira bedelleri yapılan piyasa araştırmalarına göre belirlenmiş olup, ödemeleri sözleşmeleri çerçevesinde yapılmıştır.

- 2- 2018- 2022 yılları arasında tarafından, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından Genel Müdürlük birimlerinde hizmet binası olarak kullanılmak üzere, iki (2) adet bina satın alınmıştır.

Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, İstasyon Mahallesi, 63865 Ada 2 Parselde kayıtlı 72 adet bağımsız bölümden oluşan R Blok'un tamamı Genel Müdürlük Hizmet Binası olarak kullanılmak üzere Bakanlığımızın ilgili kuruluşu İller Bankası AŞ. tarafından satın alınmıştır.

- 3- 2018-2022 yılları arasında Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüze bağlı Müdürlüklerimiz tarafından kullanılan binalarda tamirat, tadilat ve inşaat çalışmaları yapılmıştır.

Bağlı kuruluşumuz Meteoroloji Genel Müdürlüğü tarafından 2018-2022 yılları arasında yapılan inşaat çalışmaları ise;

2019 yılında Genel Müdürlük Hizmet Binasında zaruret haline gelen tamirat ve tadilat işleri gerçekleştirilmiştir.

2020 yılında Covid-19 salgını döneminde mevcut yemekhanenin personel için yeterli olmaması, mutfağın gerekli temizlik şartlarını tam anlamıyla karşılamaması nedeniyle, Genel Müdürlük Kampüsü içerisindeki sosyal tesisin ve hangarın yemekhane ve mutfağa dönüştürülmesi yapım işi gerçekleştirilmiştir.

İzmir Çeşme ve Ağrı Meteoroloji Müdürlüğü Hizmet Binaları için yapılan deprem dayanıklılığı tetkik ve incelemeleri sonucunda, yapıların statik açıdan riskli bina olduğu tespit edilmiştir. Meteorolojik hizmetlerin daha kaliteli ve güvenli bir çalışma ortamında devamlılığı, can ve mal güvenliğinin sağlanması açısından, mevcut binaların yıkılarak yerine yeni hizmet binalarının yapımı için projeleri hazırlanmış, 2021 yılında ihaleleri yapılmış, inşaat faaliyetleri halen devam etmektedir.

İlgili kuruluşumuz İller Bankası AŞ. tarafından 2018-2022 yılları arasında hizmet binalarında ihtiyaç duyulan kısmi tadilatlar yapılmıştır.