



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610-2355220
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

02 Aralık 2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/40619-20 GK 92
7/43709 GK 134
7/48295 GK 11
7/49044 GK 12
7/49066 GK 12
7/49154 GK 12
7/49211 GK 12
7/49319 GK 12
7/49735 GK 12

7/52411-15
7/52417-24 } GK 21
7/52522-23
7/52528-29 } GK 23
7/52613-16
7/52618-20 } GK 24

Murat KURUM
Bakan

EK:
-Liste (8 Adet, 9 Sayfa)
-Cevap Yazısı (139 Adet, 251 Sayfa)

7/49894 GK 12	7/52704-08	7/53285-92	7/53787 GK 35
7/51219-20	7/52710-14	7/53294-95	7/53882-86
7/51441	7/52717-18	7/53297-98	7/53888-90
7/51443	7/52954	7/53446-49	7/53892
7/51619	7/52956-63	7/53451-52	7/54020 GK 40
7/51621-22	7/53081	7/53455-58	7/54107-09
7/52100-01	7/53084	7/53460-61	7/54117
7/52103-04	7/53086-89	7/53590-91 GK 32	7/54119-25
7/52217	7/53091-92	7/53692	7/54309-10
7/52222		7/53696-98	7/54317
		7/53700-03	7/54440
		7/53705-06	

İZMİR MİLLETVEKİLİ
SAYIN TAMER OSMANAĞAOĞLU'NUN
TBMM 7/53287 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

İzmir'in Beydağ İlçesine bağlı ilçesine bağlı Yağcılar Mahallesinde geçtiğimiz yıllarda 2B statüsündeki araziler üzerinde yapılan kadastro çalışmalarında bazı yanlışlıklar yapılmış, hak sahiplerinin yerleri birbirleri üzerine kaydedilerek karışıklıklar ortaya çıkmıştır. Bu karışıklığın tapu tescillerine de yansması hak kayıpları yaşanma ihtimalini de beraberinde getirmektedir.

Buna göre;

1-Yağcılar Mahallesinde bulunan 2B statüsünde arazilerde gerçekleştirilen çalışmalar esnasında ortaya çıkan karışıklığın giderilmesi için bir çalışmanız bulunmakta mıdır?

2-Yağcılar Mahallesinde 2B statüsündeki arazilerin tapu tescil işlemlerindeki yanlışlığın düzeltilmesi için işletilecek süreç bir takvime bağlanmış mıdır?

CEVAPLAR:

İzmir İli Beydağ İlçesi Yağcılar Mahallesinde Orman kadastro komisyonları tarafından tespit edilen 2/B blok alanlarının içinde, İzmir Kadastro Müdürlüğü tarafından 3402 Sayılı Kadastro Kanun'un Ek4. Maddesi uyarınca, kullanım kadastrosu yapılmış ve zeminde muhtar ve Beydağ Belediyesi Meclisince "Kadastro Bilirkişileri Hakkında Yönetmelik" mevzuatında belirlenen ölçütlere göre belirlenmiş altı bilirkişi ile, hak sahipleri tespit edilmiştir. 2/b kullanım kadastrosu ile 315 adet parsel kadastro ekibi tarafından tespit edilmiş ve yapılan çalışmalar ilgili mevzuatlar uyarınca 28.03.2019 ila 26.04.2019 tarihleri arasında askı ilanına alınmış ve ilan müddeti içinde kadastro mahkemesine dava açılmayan taşınmazlar kesinleştirilerek 27.04.2019 tarihi itibari ile tapu kütüğüne tescilleri sağlanmıştır. Askı ilan müddetinde dava açılan 15 adet parselin evrakları Ödemiş Kadastro Mahkemesine devir edilmiş olup, söz konusu taşınmazlar yetkili mahkemenin kararına göre kesinleştirilebilecektir. Kadastro Müdürlüğüne mevzuata uygun olarak tamamlanan ve kesinleştirilen kayıtlar üzerinde, idari yönden hak sahibi ve malik ismi düzeltme imkânı bulunmamaktadır. Yağcılar Mahallesi hudutlarında bulunan 2/B blok alanları içinde İzmir Kadastro Müdürlüğüne gerekli işlemler mevzuat usulüne uygun olarak tamamlanmıştır.