



T. B. M. M.
İYİ PARTİ
GRUP BAŞKANLIĞI

Tarih: 31.05.2022
Sayı: 5483

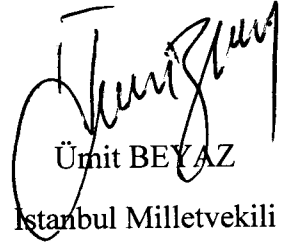


Ümit BEYAZ
İstanbul Milletvekili
İnsan Hakları Komisyonu Üyesi

65584

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki Sorularımın Anayasanın 98. TBMM İç tüzüğü'nün 96. Maddesi gereğince Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat KURUM tarafından yazılı olarak cevaplanmasını arz ederim.


Ümit BEYAZ
İstanbul Milletvekili

Ekonomik daralma ve krizle birlikte İstanbul, İzmir, Ankara gibi büyük şehirlerde konut krizi her geçen gün büyümektedir. Konut fiyatları ve kira oranları her geçen gün daha da artıyor. Yabancılar sağladığınız imtiyazlardan dolayı kendi vatandaşlarınızın en temel hakkı olan “barınma hakkı” neredeyse elinden alınmaktadır.

İstanbul’da Nisan 2022 sonu itibariyle, son bir yıl içinde, mevcut kiracılar için bir senelik kira fiyatları yüzde 45,48 arttı. Yeni kiralık konut ücretlerinin artış oranı ise yüzde 161,4. İstanbul’da yeni kiracılar için ortalama kira bedeli 6 bin 360 lirayı buldu.

Bu durum sadece normal vatandaşlarımızı etkilemiyor. Kamu ’da çalışan binlerce Devlet memuru, ev sahiplerinin günlük değiştirdikleri kira fiyatlarından dolayı artık İstanbul’da oturacak konut bulamadıkları gibi geçim zorluğu da yaşamaktadırlar. Aldıkları maaş kadar kira ödemek zorunda kalan Kamu çalışanları memleketlerine dönmek için, kurumlarından bir bir ayrılmak zorunda kalıyorlar. Yüksek oranda artan kira oranları ileride devlet kurumlarının işleyişini de etkileyecek, kamu kurumlarında kalifiye personel sorunu yaratacaktır.

Bu bilgiler çerçevesinde;

- 1- Konut ve kira artışlarıyla ilgili ne gibi önlemler almayı düşünüyor sunuz?
- 2- Konutlardaki fahiş artışlardan dolayı fırsatçılık yapmak isteyen kişilerle alakalı olarak herhangi bir cezai tedbir uygulamayı düşünüyor musunuz?
- 3- Yeni evlenecek çiftlerin, yüksek oranlarda olan kira bedellerinden dolayı kiralık ev bulamadıkları için çok sayıda şikâyet gelmektedir. Bununla ilgili yeni evlenen çiftlere bir destekte bulunmayı düşünüyor musunuz?
- 4- Kamu personelleri yine artan kira bedellerinden dolayı, İstanbul'dan ayrılarak memleketlerine dönmeyi düşünmektedirler. Bununla ilgili herhangi bir çalışmanız var mıdır? Var ise nedir?