



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 - 3889661
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

14 Haziran 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (6 Adet, 6 Sayfa)
- Cevap Yazısı (84 Adet, 146 Sayfa)



7/62645

G.K.152

**DENİZLİ MİLLETVEKİLİ
SAYIN GÜLİZAR BİÇER KARACA'NIN
TBMM 7/62645 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULARI VE CEVAPLARI**

SORULAR:

Ülkemizde yaşamakta olan Roman vatandaşlarımız hayatın her alanında ayrımcılığa uğrayabilmektedir. Eğitimden, sağlığa; adaletten, barınma hakkına kadar neredeyse bütün anayasal haklarına erişemeyen Romanlar ile ilgili iktidarın gerekli çalışmayı yapmadığı yıllardır ortadadır. Çeşitli mecralarda defalarca dile getirilmiş olsa da yapılan çağrılara kulak tıkanması kabul edilemez bir durumdur. Bu konu ile ilgili olarak;

- 1) Romanların barınma hakkına erişimleri ile ilgili son yıllarda yapılmış herhangi bir çalışma var mıdır?
- 2) Romanların barınma hakkına erişimlerinde yaşadıkları sorunlar Bakanlığımızın bilgisi dahilinde midir?
- 3) Barınma hakkına erişemeyecek durumda olan Romanların tespiti ve barınma hizmetlerine erişimlerinin sağlanabilmesi için yürütmekte olduğunuz bir çalışmanız var mıdır?
- 4) "Roman" ve "Barınma" konularını bir arada içeren çalışmalarınızın toplam bütçesi kaç TL'dir?

CEVAP:

6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında zemin durumu veya üzerindeki yapılaşma nedeniyle can ve mal kaybına yol açma riski taşıyan alanlarda afet risklerinin bertaraf edilmesi suretiyle yeniden yapılandırılmasına yönelik kentsel dönüşüm uygulamaları yürütülmekte olup, Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki mezkur Kanun çerçevesinde yapılan kentsel dönüşüm uygulamalarının etkin ve hızlı bir şekilde yürütülmesini temin için bu Kanunun uygulanmasında, özellikle yerel yönetimler yetkilendirilmiş ve bu süreçte aktif olarak rol almaları sağlanmıştır.

6306 sayılı Kanun kapsamında yürütülen kentsel dönüşüm uygulamalarının gerekçesinin afet riski olması nedeniyle, sadece Roman vatandaşların yaşadığı alanlara yönelik planlı bir dönüşüm programı olmamakla birlikte, 6306 sayılı Kanun kapsamında "Riskli Alan" olarak ilan edilmek suretiyle kentsel dönüşüm kapsamına alınan, Roman vatandaşlarımızın da yaşadığı " Hatay İli, Antakya İlçesi, Emek ve Aksaray Mahallesi, Kocaeli İli, Kandıra İlçesi, Tekkeli, Kümeevler Mahalleleri, Kütahya İli, Merkez İlçesi, Osmangazi (Ziraat) Mahallesi, Sakarya İli, Erenler İlçesi Yenimahalle ve Küpçüler Mahalleleri ile Yalova İli, Merkez İlçesi, Bağlarbaşı olmak üzere toplam 125,10 hektar büyüklüğe sahip 5 ayrı alanda yürütülen kentsel dönüşüm Mahalleleri" uygulamalarına Bakanlığımız yerel yönetim işbirliği ile devam edilmektedir.

Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Turgutreis Mahallesi sınırları içerisinde 3,51 ha büyüklüğünde ve 373 hak sahibinin bulunduğu alan, 6306 sayılı Kanun'un Ek 1 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde yer alan " Üzerindeki toplam yapı sayısının en az % 65'i imar mevzuatına aykırı olan veya yapı ruhsatı alınmaksızın inşa edilmiş olmakla birlikte sonradan yapı ve iskân ruhsatı alan yapılardan oluşan alanlar" hükmü uyarınca 25/01/2020 tarihli ve 31019 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 24/01/2020 tarihli ve 2051 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı ile riskli alan ilan edilmiştir. Söz konusu riskli alanda plan proje çalışmaları tamamlanmak üzere olup, yerinde kentsel dönüşüm çalışmasıyla talep eden roman vatandaşlara dağıtılmak üzere toplam 400 adet konut üretilmesi planlanmaktadır.

Bu alanlarda kentsel dönüşüm projeleri yürütülürken planlama ve tasarım sürecinde Roman vatandaşlarımızın yaşam biçimleri ve talepleri dikkate alınarak sosyal yaşamlarına uygun barınma olanaklarının sağlanmasına özen gösterilmektedir. Ayrıca, 6306 sayılı Kanun kapsamında yürütülen kentsel dönüşüm uygulamaları kapsamında bulundukları yerden başka bir yere yönlendirilen Roman vatandaşları bulunmamaktadır.

Bakanlığımızın bağlı kuruluşu olan Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın hedef kitlesi, Türkiye'deki mevcut piyasa koşulları çerçevesinde konut sahibi olamayan, alt ve orta gelir grubu aileleridir. Dolayısıyla, Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olan tüm kişilere hiçbir ayırım olmaksızın konut edindirme misyonunun gereği olarak; vatandaşların ödeme gücüne uygun şekilde, maliyetine, uzun vadelerle ve kira öder gibi ev sahibi olmalarını sağlamaktadır. 2019 yılı içinde başlattığımız "50 Bin ve 100 Bin Sosyal Konut Kampanyaları" na toplumun her kesiminden yaklaşık 1 milyon 850 bin kişi başvuruda bulunmuştur.

Ayrıca, TOKİ ile Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı Sosyal Yardımlar Genel Müdürlüğü arasında 15.04.2009 tarihinde imzalanmış olan Protokol ve sonrasında imzalanan EK Protokoller ile fakru zaruret içinde ve muhtaç durumda bulunan vatandaşlar için yapımına ihtiyaç duyulan "sosyal konutların" TOKİ tarafından yaptırılması ve bedellerinin belgelenmesi kaydı ile Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışmayı Teşvik Fonu Kurulu tarafından taksitle ödenmesi amaçlanmıştır.

Böylelikle ihtiyaç sahipleri için bedeli karşılığında düşük maliyetli sosyal konut üretimi gerçekleştirilmektedir. Bu kapsamda, Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı'nın talebi ile roman vatandaşlar için 5.133 konut TOKİ tarafından üretilerek anılan Bakanlığa teslim edilmiştir.