



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610-2355220
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

02 Aralık 2021

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

7/ 40619-20 GK 92
7/ 43709 GK 134
7/ 48295 GK 11
7/ 49044 GK 12
7/ 49066 GK 12
7/ 49154 GK 12
7/ 49211 GK 12
7/ 49319 GK 12
7/ 49735 GK 12

7/52411-15
7/52417-24 } GK 21

7/52522-23
7/52528-29 } GK 23

7/52613-16
7/52618-20 } GK 24

Murat KURUM
Bakan

EK:
-Liste (8 Adet, 9 Sayfa)
-Cevap Yazısı (139 Adet, 251 Sayfa)

7/49894 GK 12
7/51219-20
7/51441
7/51443
7/51619
7/51621-22
7/52100-01
7/52103-04
7/52217
7/52222 } GK 18

7/52704-08
7/52710-14
7/52717-18
7/52954
7/52956-63
7/53081
7/53084
7/53086-89
7/53091-92 } GK 25

7/53285-92
7/53294-95
7/53297-98
7/53446-49
7/53451-52
7/53455-58
7/53460-61
7/53590-91 GK 32
7/53692
7/53696-98
7/53700-03
7/53705-06 } GK 30

7/53787 GK 35
7/53882-86
7/53888-90
7/53892
7/54020 GK 40
7/54107-09
7/54117
7/54119-25
7/54309-10
7/54317
7/54440 } GK 38

**ISPARTA MİLLETVEKİLİ
SAYIN AYLİN CESUR'UN
TBMM 7/53889 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

Isparta ilimizin Atabey İlçesi'nin İslamköy Köyü'nün önemli sorunlarından biri konut ve kira fiyatlarının piyasa koşullarının üzerinde olmasıdır. Dar gelirli vatandaşlarımızın, sosyal konut projesi kapsamında TOKİ tarafından bir toplu konut projesi yapılmasına yönelik talepleri bulunmaktadır. Bu anlamda;

1-Isparta ilimizin Atabey İlçesi'nin İslamköy Köyü'nün konut eksikliğini gidermek ve dar gelirli vatandaşlarımızın konut hakkına kavuşabilmesi adına Atabey ilçemizde herhangi bir TOKİ çalışması mevcut mudur?

2-Isparta ilimizin Atabey İlçesi'nin İslamköy Köyünde TOKİ sosyal ve toplu konut projesi yapılmamasının gerekçeleri nelerdir?

3-Isparta ilimizin Atabey İlçesi'nin İslamköy Köyü'nün TOKİ sosyal ve toplu konut projesi yapılacak ise hangi araziler üzerinde yapılması planlanmaktadır?

4-Isparta ilimizin Atabey İlçesi'nin İslamköy Köyü'nün TOKİ sosyal ve toplu konut projesi yapılacak ise yapım başlangıcı için hangi tarih ön görülmektedir?

CEVAPLAR:

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, (TOKİ) tarafından nüfusu 40.000 ve altında olan ilçe ve beldelerin konut ihtiyacının karşılanması ve örnek toplu konut projeleri geliştirilmesi amacıyla yerel yönetimlerin ve kamu idarelerinin (Valilik/Belediye/Kaymakamlık) önereceği arsalar üzerinde talep organizasyonu yöntemi ile toplu konut uygulaması yapılmaktadır.

Kent merkezi veya merkeze yakın gelişme aksı üzerinde yer alan, genel altyapısı tamamlanmış arsalar (Belediye ve Hazine mülkiyetinde bulunan arsalar) konut inşaatı yapılmak üzere TOKİ'ye önerilebilmektedir. Yerel yönetimlerin resmi başvuruları ile yerinde yapılan incelemeler sonrası, İdaremizce uygun görülen alanlarda çalışmalar başlatılmaktadır. Uygulamanın TOKİ tarafından uygun görülmesi halinde, yine TOKİ tarafından belirlenecek konut tip, m² ile satış fiyat ve koşulları çerçevesinde talep edilen konut sayısı kadar konut alıcısı temini başvurusu yapan yerel yönetimler tarafından sağlanmaktadır.

TOKİ Başkanlığınca Isparta Atabey İlçesinde "Isparta Atabey Yakabağlar 216 Konut, Ticaret Merkezi İle Adaiçi, Genel Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı İşleri" 2009 yılında ve "Isparta İli Atabey İlçesi Atabey mah. 377 Adet Konut ve 1 Adet Sosyal Tesis İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşleri" ise 2019 yılında tamamlanmıştır.

100 Bin Konut Kampanyası kapsamında inşa edilecek " Isparta İli Atabey İlçesi Yenimahalle mahallesi 3. Etap 250 Adet Konut 4 Adet Dükkan İnşaatı İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşleri'nin ise ihalesi yapılmış sözleşme imzalama aşamasındadır. TOKİ Başkanlığına Atabey İlçesi İslamköy'de (Belediye & Kaymakamlık) konut yapımı talebi iletilmemiş olup, talep olması durumunda TOKİ Başkanlığınca hızlı bir şekilde talepleri değerlendirmektedir.