



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610-3890029
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

14 Haziran 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (5 Adet, 5 Sayfa)
- Cevap Yazısı (33 Adet, 71 Sayfa)

ANTALYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN ÇETİN OSMAN BUDAK'IN
TBMM 7/63436 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVABI

SORULAR

16 Nisan 2022 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan "Kıyı Kanunun Uygulanmasına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" yayımlanmıştır. Yönetmeliğe göre; meskûn olmayan ve henüz tapu iptal davası açılmamış hazine taşınmazlarının bulunduğu kıyı alanlarında, 2634 sayılı Turizm Teşvik Kanunu kapsamında Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi ve/veya Turizm Merkezi ilan edilerek ilgili Bakanlıklarca kesin tahsis, kesin izin ve/veya üst hakkı verilmiş ve turizm işletmesi belgesi almış yapıların bulunduğu kıyı alanlarında ve mevcut onaylı kıyı kenar çizgisine yapılan itirazların bulunduğu kıyılarda; Valilik Kıyı Kenar Çizgisi Tespit Komisyonlarınca yeni kıyı kenar çizgisi düzenlenmesine olanak sağlanmıştır.

Buna göre,

- 1) Bu yönetmelik değişikliğine ihtiyaç duyulmasının gerekçeleri nelerdir? Yönetmelik değişikliği hazırlanma sürecinde, meslek örgütleri ve sivil toplum kuruluşlarından katkı alınmış mıdır?
- 2) Mevzuata göre; sahil şeridinde yapılacak yapılar kıyı kenar çizgisine en fazla 50 metre yaklaşabilmektedir. Yeniden düzenleme ile, bu mesafe fiilen ortadan kaldırılacak mıdır? Şu anda 50 metre sınırını ihlal eden yapı sayısı kaçtır?
- 3) Yönetmelik kapsamında yeniden düzenlenmesi öngörülen kıyı kenar çizgileri hangi sahilleri, gölleri ve akarsuları kapsamaktadır?
- 4) Yönetmelikte bahsedilen hazine taşınmazlarının bulunduğu kıyı alanları hangileridir?
- 5) Yönetmelikte bahsedilen, bakanlıklarca kesin tahsis, kesin izin ve/veya üst hakkı verilmiş ve turizm işletme belgesi almış yapıların bulunduğu kıyı alanları hangileridir?
- 6) Yönetmelikte belirtilen, mevcut kıyı kenar çizgisine itirazların bulunduğu kıyılar hangileridir?
- 7) Kıyı kenar çizgilerine bugüne kadar kaç itiraz yapılmıştır? İtirazlar nasıl sonuçlanmıştır?

CEVAP

Gayri meskun sahalarda ve henüz devletin hüküm ve tasarrufu altında olduğu yönünde sicil düzeltme davası açılmamış alanlarda, kıyı kenar çizgisine karşı yapılan itirazların İdare mahkemelerine müracaat edilmeden evvel bir kez daha bilimsel ve teknik olarak incelenerek komisyonca nihai karar verilmesinin, yargının ve bürokrasi yükünün azaltılması gerektiği kanaatine varıldığından söz konusu maddenin düzenlenmesi gereği hasıl olmuştur. Yönetmelik hazırlanırken ilgili kurum kuruluşların görüşleri alınmıştır.

Bakanlığımızca yapılan bu değişiklik 3621 sayılı Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmeliğin 4. Maddesindeki "Sahil Şeridi: Deniz ve tabii göllerin kıyı kenar çizgisinden itibaren kara yönünde yatay olarak en az 100 metre genişliğindeki alandır. İki bölümden oluşan sahil şeridi kullanım amacı, topoğrafya ve doğal eşiklere göre uygulama imar planı kararı ile belirlenir. Sahil şeridinde yapılacak yapılar kıyı kenar çizgisine en fazla 50 metre yaklaşabilir. Yapı yaklaşma mesafesi içerisinde kalan alanlar uygulama imar planı ile gezinti alanları, dinlenme ve bu Yönetmelikte tanımlanan rekreatif alanlar ve yaya yolları olarak düzenlenebilir." hükmü ile alakalı olmayıp 4. Maddede yer alan sahil şeridi ile ilgili herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

Bakanlığımız görev tanımında sahil sınırını ihlal eden yapılara ilişkin hüküm bulunmamakta olup, dolayısıyla 50 metre sınırını ihlal eden yapı sayısına ilişkin envanter bulunmamaktadır.

Bakanlığımızca Yönetmelik çalışmaları yapılırken hazineye ait belirli bir kıyı alanına yönelik değil, Türkiye genelinde yaşanan sorunlar dikkate alınacak şekilde bilimsel ve teknik doğrultuda genel bir çalışma yapılmıştır.

Kıyı kenar çizgileri tespitleri 1970'lerden günümüze kadar yapılmakta olup, muhtelif tarihlerde onaylı kıyı kenar çizgilerine itirazlar yapılmıştır. Söz konusu itirazlar Kıyı Mevzuatı hükümlerince Valilik Kıyı Kenar Çizgisi Tespit Komisyonlarınca değerlendirilerek sonuçlandırılmıştır.