



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610-1890379
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

14 Haziran 2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekilllerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Murat KURUM
Bakan

EK:

- Liste (7 Adet, 8 Sayfa)
- Cevap Yazısı (121 Adet, 219 Sayfa)

DİYARBAKIR MİLLETVEKİLİ
SAYIN REMZİYE TOSUN'UN
TBMM 7/61683 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVABI

SORULAR

Diyarbakır'ın Sur ilçesinde 2015 yılında ilan edilen sokağa çıkma yasakları, birçok hak ihlali doğururken 2015 yılından günümüze kentte tarihi eserler çalınmaktadır. Sur'da sokağa çıkma yasakları sürecinde ve sonrasında tescilli veya tarihi yapılara gerekli ihtimam gösterilmediği, ilgili Bakanlıkların tarihi eserlerin çalınmasına ilişkin müdahale etmediği ve göz yumduğu yurttaşlar tarafından beyan edilmektedir.

2019 yılında dönemin Diyarbakır Vakıflar Bölge Müdürü Metin Evsen'in yeğeni Diyanet Sen Şube Başkanı Ömer Evsen, Sur'da yıkılan evlerinden çalınan taşlarıyla kaçak yapı inşa ettiği basına yansımıştır. Ömer Evsen, Sur ilçesinde ailesinin kullandığı kaçak yapıyı yıkarak Sur'da yıkılan tarihi evlerin taşlarıyla 3 katlı 360 metrekare, kentsel sit alanı içinde kalan ve Koruma Amaçlı İmar Planı'na aykırı, kaçak bir işyeri yapmıştır. Kemikli Evi Ciğer adıyla iş yeri olarak kullanılan yapıya, hem eski sur taşlarıyla hem de "Avni Bey Konağı" kitabesiyle tarihi ve tescilli bir yapı izlenimi verilmiştir. Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun kaçak yapıyı tespit etmesine rağmen yıkımı için müdahale etmemiş, suç duyurusunda bulunma yetkisine rağmen herhangi bir adım atmamıştır. Bununla birlikte kaçak yapıya ilişkin Diyarbakır Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 01.04.2021 tarihli ve 673265 sayılı yazısı ile Sur Belediyesi Başkanlığına iletilen mühürleme zaptına rağmen işyeri halen işletilmektedir.

Bu bağlamda;

- 1- Diyarbakır Sur ilçesinde İmar planına aykırı olarak yapılan Kemikli Evi Ciğer Restoran'ı hakkında mühürleme kararı bulunmakta mıdır? Mühürleme kararına rağmen kaçak yapının restoran olarak işletilmesinin gerekçesi nedir?
- 2- Kaçak yapıya müdahale edilmemesinin gerekçesi nedir?
- 3- Kemikli Evi Ciğer Restoran'ın işletme sahibi hakkında soruşturma açılmış mıdır?
- 4- Diyarbakır Sur'da Kemikli Evi dahil olmak üzere tarihi eser taşların ve figürlerin çalınmasına ilişkin açılan soruşturma sayısı kaçtır?

CEVAP

Fatih EVSEN'in mülkiyetinde bulunan Sur İlçesi Dabanoğlu Mah. Kadı Camii Sok. No:2 adresinde ve 164 ada 1 parselde bulunan taşınmaz için Diyarbakır Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne ağır tadilat ruhsatı başvurusu yapılması üzerine gerekli incelemeler yapılmıştır. Ruhsat talebinde bulunulan yapının Çiftehan'a (Eski Borsa Hanı) cephesi olduğunun anlaşılması üzerine başvurunun değerlendirilmesi için başvuru ve ekinde verilen projeler Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne gönderilmiştir.

Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından yapılan değerlendirmeler sonucunda alınan kararda söz konusu projenin Kentsel Tasarım Projesi ile KAİP ve plan hükümlerine aykırı olduğu ve yerinde yapılan incelemede 164 ada 1 parselde bulunan yeni yapı inşaatının Kentsel Tasarım Projesi ile KAİP'e aykırı ve izinsiz olarak yapıldığından dolayı uygun görülmediğinin Diyarbakır Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne bildirilmesi üzerine ruhsat başvurusunun uygun görülmediği İl Müdürlüğüne ilgisine bildirilmiştir.

Sur Belediye Başkanlığı tarafından 03.01.2019 tarih ve E.45 sayılı yazı ile Diyarbakır İli Sur İlçesi, Savaş Mahallesi, 164 ada 1 no'lu parselde bulunan yapı ile ilgili imara aykırı olarak inşaat çalışmalarının yapıldığının tespit edildiği ve mühürleme zaptı düzenlendiği belirtilerek söz konusu yapı ile ilgili gerekli iş ve işlemlerin Diyarbakır Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce yapılması talep edilmiştir.

Sur Belediye Başkanlığı'nca 28.05.2019 tarih ve 045 Ruhsat sıra no ile bu işyerine İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı verildiği anlaşılmıştır. Sur İlçesi Gazi Caddesinin doğusunda yer alan ve Bakanlığımızın çalışma yürüttüğü "çalışma alanı sınırı" dışında yaşam alanında kalan bu yapı ile ilgili yetkili birim Sur Belediye Başkanlığı olup, Diyarbakır Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce 01.04.2021 tarih ve 673265 sayılı yazı ile Sur Belediye Başkanlığına yaşam alanında kalan ve Sur Belediyesince daha önce Yapı Tatil Zaptı düzenlenmiş yapı ile ilgili işlemlerin Sur Belediyesince yürütülmesi gerektiği bildirilmiştir.

Ayrıca 28.06.2018 tarih ve E.108561 sayılı tarih Bakanlığımız Olur'u ile Sur Belediye Başkanlığı yetkilendirilmiştir. Söz konusu Olur, Bakanlığımızın çalışma yürütmediği alanlarda vatandaşların mağdur olmaması adına ilgili Belediyelerce yürütülen rutin işlemlerin devam etmesi maksadıyla alınmış olup, bu çerçevede ruhsatlandırma (iş yeri açma/çalıştırma) da dahil birçok iş ve işlem Sur Belediye Başkanlığınca halihazırda yürütülmektedir.

Bu itibarla, söz konusu başvuru ve benzer başvurulara ilişkin, yürürlükteki imar kanunu ve mer'i mevzuat kapsamında ilgili Belediyesine verilen yetkiler çerçevesinde gerekli değerlendirmelerin Sur Belediye Başkanlığınca yapılması gerektiğini belirten Bakanlığımız görüşü iletilmiştir.