



T.C. MİLLÎ
DEMOKRATİK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Sayı: 20432
Tarih: 28.07.2022

69642

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Sayın Murat KURUM tarafından Anayasa'nın 98'inci ve TBMM İçtüzüğü'nün 96'ncı ve 99'uncu maddeleri uyarınca yazılı olarak cevaplandırılmasını arz ederim.

Züleyha GÜLÜM

İstanbul Milletvekili

İstanbul'da özellikle rant değeri yüksek ve ötekileştirilmiş mahalleler, deprem riski diğer alanlara göre daha az olmasına rağmen 'riskli' ilan edilmekte, siyasi iktidara yakın müteahhitler ve sermayedarlar kentsel dönüşüm adı altında bu mahalleleri rant alanına dönüştürmekte ve zenginliklerini arttırmaktadırlar. Uzun yıllardır bir arada olan ve ortak yaşama kültürü bulanan mahallelerde yaşayan insanlar zor kullanılarak yerlerinden edilmektedir.

İstanbul'da kentsel dönüşüm adı altında rant alanına dönüştürülmek istenen mahallelerden biri Tozkoparan Mahallesi'dir. Ranta açılmak istenen mahallede, halktan tapulu mülklerinden hiçbir sözleşme ve güvence verilmeden çıkmaları istenmektedir. Mahalle halkı belirsizlik ve mağduriyetle karşı karşıya bırakılmaktadırlar.

Güngören Belediyesi'ne bağlı Tozkoparan Mahallesi riskli alan ilan edilmiştir. Ayrıca 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun'un 6/A maddesi kapsamına alınmıştır. Böylece insanların barınma ve mülkiyet hakları yok sayılmıştır.

Geçtiğimiz aylarda Güngören Belediyesi tarafından kentsel dönüşüm adı altında evlerinden çıkartılmak istenen yurttaşların elektrik, su abonelikleri ve doğalgazları kesilmişti. Her türlü zora, şiddete rağmen mücadelesini sürdüren Tozkoparan halkı önemli bir hukuki kazanım elde etmiştir. Tozkoparan Mahallesi'nin riskli ilan edilmesine dair Danıştay yürütmeyi durdurma kararı vermiştir.

Ne var ki, devam eden davalara rağmen Güngören Belediyesi'nin Tozkoparan halkına yönelik hukuksuz uygulamaları sürmektedir. Basında yer alan bilgilere göre belediye tarafından Tozkoparan sakinleri telefonla aranarak evlerini hemen boşaltmaları aksi taktirde zorla tahliye edilecekleri ve evlerini yıkacaklarını söylenmiştir. Yine Tozkoparan Bilgilendirme Ofisi (TOBİM) tarafından aranan yurttaşlara gelecek hafta yıkım için gelecekleri iletilmiştir.

Bu bağlamda;

- 1) İstanbul İli, Güngören İlçesi, Tozkoparan Mahallesi sınırları içinde bulunan alanın 6306 sayılı kanunun 6/A maddesi kapsamına alınmasının gerekçesi nedir? Bunun için hangi teknik analizler yapılmıştır ve bu analizlerin sonuçları nedir?
- 2) Bakanlığınızın güncel 'Riskli Alan Haritası'nda neden özellikle rant değeri yüksek ve ötekileştirilmiş mahalleler bulunmaktadır? Risk alanı ilan edilmenin kriterleri nelerdir?
- 3) İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin Kandilli Rasathanesi'yle birlikte hazırladığı "Olası Deprem Kayıp Tahminleri" raporunun Güngören ilçesini anlatan bölümünde, Tozkoparan'da 212 binanın hafif hasar alacağı belirtilmesine, bu çerçevede dayanıklı bina açısından en fazla sağlam yapının bulunduğu ikinci mahalle olmasına rağmen Tozkoparan halkını evlerini terk etmeye zorlamak halkın güvenliğinden çok müteahhitlere rant sağlama değil midir?
- 4) Tozkoparan Mahallesi ile ilişkin önceki yıllarda da "riskli alan" kararı verilmiş ancak karar yargı sürecinde iptal edilmiştir. Tozkoparan için verilen yargı kararları tanınacak mıdır?
- 5) Kentsel dönüşüm bahanesiyle insanların barındıkları yaşam alanlarının gasp edilmesi, evlerini terk etmeye zorlanmaları anayasada güvence altına alınan barınma hakkının bir ihlali değil midir?
- 6) Tozkoparan halkının Hazine'ye devredilen tapularının akıbeti nedir?