



T.C.
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/55540 GK-78

Sayı :E-57058059-610-3302470
Konu :Soru Önergeleri

21/11/2022

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : 24/12/2021 tarihli ve 43452547-120.07-E.933906 sayılı yazınız.

Bakanlığımıza intikal eden, Adıyaman Milletvekili Sayın Abdurrahman TUTDERE tarafından tevcih edilen 7/55540 Esas Numaralı Yazılı Soru Önergisi'nin cevabı Ek'te gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Mustafa VARANK
Bakan

Ek: Soru Önergisi Cevabı

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:6BB9AE30-E2C6-4E3B-B476-459FA91CB196

Belge Doğrulama Adresi:<https://www.turkiye.gov.tr/stb-ebys>

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı Eskişehir Yolu 2151.Cadde No:154 06510 Çankaya /ANKARA

Telefon :03122950033

Bilgi için: Kerem ÖZKAN GÜRCÜ Memur

Faks:03122196745

e-posta:keremozkan.gurcu@sanayi.gov.tr

Ken: sanaviveteknolojiibakanligi strateji@hs01 ken.tr

İnternet adresi: www.sanayi.gov.tr



ADIYAMAN MİLLETVEKİLİ SAYIN ABDURRAHMAN TUTDERE'NİN

7-55540 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR

5 Kasım 2020 tarihinde Bakanlığınıza sunmuş olduğumuz soru önergesiyle 2757 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararında belirtilen ve orman sınırları dışına çıkartılan alanların Adıyaman Organize Sanayi Bölgesine dâhil edilmesiyle ilgili Bakanlığınızca yürütülen çalışmaların akıbetini sormuştuk.

Bakanlığınızca "...14.07.2020 tarih ve 31185 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2757 sayılı kararda; Adıyaman ilinde bulunan bazı alanların orman sınırları dışına çıkarılması hakkındaki kararın yürürlüğe konulmasına, 6831 sayılı Orman Kanunu’nun Ek 16’ncı maddesi gereğince karar verildiği, bu nedenle kararda koordinatları verilen alanların değişiklik beyannamelerinin hazırlanarak tescil için Tapu Müdürlüğüne gönderilmesi Kadastro Müdürlüğünden istenilmiştir.” Şeklinde cevap verilmiştir.

Bu bağlamda;

Soru 1- 14/07/2020 tarihli ve 2757 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararında belirtilen ve orman sınırları dışına çıkartılan alanların Adıyaman Organize Sanayi Bölgesine dâhil edilmesiyle ilgili Bakanlığınızca yürütülen çalışmalar hangi aşamadadır?

Soru 2- Kadastro Müdürlüğünden tescil için Tapu Müdürlüğüne gönderilmesi istenilen ve ilgili kararda koordinatları verilen alanların değişiklik beyannameleri hazırlanmış mıdır? Anılan çalışmalar tamamlanmış mıdır? Tamamlanmadıysa hangi aşamadadır ve ne zaman tamamlanacaktır?

Soru 3- Bakanlığınızca, kamu yararı kararı verildiği ve 2020 yılı yatırım programına “Yeni Proje” olarak dâhil edildiği ifade edilen ve 2021 yılı yatırım programında yer alan ancak bugüne kadar herhangi bir ödenek ayrılmayan Adıyaman Organize Sanayi Bölgesi (3. İlave Alan) projesinin akıbeti nedir? İmar planı, altyapı projeleri ve keşifleri yapılmış mıdır? Bu projeler onaylanmış mıdır? Altyapı ve inşaat ihalesi ne zaman yapılacaktır?

CEVAPLAR:

Cevap 1-2- Organize Sanayi Bölgesi ve ilave alan yer seçimleri ile ilgili talepler; 02/02/2019 tarihli ve 30674 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “*Organize Sanayi Bölgeleri Yer Seçimi Yönetmeliği*” hükümleri çerçevesinde hazırlanan başvuru dokümanlarının Valilik uygun görüşü ile Bakanlığınıza intikalini müteakiben değerlendirmeye alınabilmektedir. Ancak hâlihazırda konuya ilişkin olarak Bakanlığınıza, Adıyaman OSB Yönetim Kurulu Başkanlığından intikal eden herhangi bir talep mevcut değildir. Bunun yanı sıra; ilgili Kararda koordinatları verilen alanların değişiklik beyannamelerinin hazırlanması hususu da Bakanlığımız görev ve yetki alanı dışındadır.

Cevap 3- Bilindiđi gibi, Bakanlığımızca; Endüstri Bölgeleri ve Organize Sanayi Bölgelerinin kuruluşu, planlanması ve yapılaşmasına ilişkin iş ve işlemler yürütölmekte; OSB'lerin altyapı, arıtma ve hizmet binası yatırımları, Sanayi Sitelerinin altyapı inşaatlarının tamamı, üstyapı inşaatlarının ise %70'ine kadar olan kısmı kredi ile desteklenmektedir.

Bu çerçevede; Bakanlığımız 2021 yılı Yatırım Programında yer alan Adıyaman OSB 3. İlave alan projesi hakkında kamu yararı kararı verilmiş olup, 3. İlave alanı da kapsayan “*Adıyaman OSB İlave ve Revizyon İmar Planı*” 09/04/2021 tarihinde Bakanlığımızca onaylanmıştır.

Öte yandan, Adıyaman İl Özel İdaresi; 11.08.2021 tarih ve 247/01 sayılı kararı ile Bölge Müdürlüğü adına kamulaştırma işlemi yapma kararı almıştır. Bu kapsamda, 27.09.2021 tarihinde 3. İlave alan içerisinde yer alan arsaların mülkiyet sahiplerinin uzlaşma için toplantıya çağrıldığı ancak anlaşma sağlanamadığı, bunun sonucunda kamulaştırma için Adıyaman 2. Asliye Hukuk Mahkemesinde davalar açıldığı ve dolayısıyla mahkeme sürecinin devam ettiği, bildirilmiştir.